



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
HÁBITAT  
Caja de Vivienda Popular

## RELATORÍA SOBRE LA RENDICIÓN DE CUENTAS CUMPLIDA EL 31 DE MARZO DE 2016

En desarrollo de lo establecido por el artículo 33 de la ley 489 de 1998 la Dirección General de la Caja de la Vivienda Popular convocó a la ciudadanía del Distrito Capital a la audiencia pública informativa sobre la gestión cumplida por la entidad durante la vigencia 2015.

Para el efecto se cursó invitación a setenta y dos (72) organizaciones sociales susceptibles de interés en la rendición de cuentas, con la debida anticipación, en aras de propiciar un espacio de interlocución en el cual la entidad responda públicamente por sus decisiones y por la gestión a su cargo.

A las 9:00 a.m., con un saludo a los asistentes, el doctor Germán Bahamón Jaramillo, Director General dio inicio a la reunión y cedió el uso de la palabra al doctor Richard Eduardo López, Jefe de la Oficina Asesora de Planeación quien hizo la presentación del Informe de Gestión de la vigencia 2015, con base en los porcentajes de avance obtenidos en cada uno de los proyectos de inversión, así:

Número	Proyecto	Programa	Avance
1	3075	Reasentamientos Relocalización	31% 84%
2	691	Hectáreas viabilizadas Desarrollo de proyectos VIP VIP entregadas	75% 4%
3	471	Titulación	82%
4	7328	Mejoramiento de vivienda	62%
5	962	Mejoramiento de vivienda rural	96%
6	208	Mejoramiento de barrios Mejoramiento integral Intervenciones priorizadas Chiguaza	85% 100% 100%
7	404	Fortalecimiento institucional	76%
8	943	Transparencia	83%

### Ejecución presupuestal

Rubro	Apropiado	Ejecutado	Porcentaje
Gastos	127.490'000.000	117.145'000.000	92%
Funcionamiento	9.522'000.000	9.214'000.000	97%
Inversión	117.967'000.000	107.931'000.000	91%
Directa	110.641'000.000	101.958'000.000	92%

Código: 208-SADM-FI-58  
Versión: 10  
Vigente desde: 04-01-2016

Calle 54 N° 13-30  
Código Postal : 110231, Bogotá D.C.  
PBX: 3494520  
Fax: 3105684  
www.cajaviviendapopular.gov.co  
soluciones@cajaviviendapopular.gov.co



GP-CER154934



SC-CER154935

**BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS**



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
HÁBITAT  
Caja de Vivienda Popular

## Ejecución presupuestal discriminada

Rubro	Apropiación	Ejecución	Porcentaje
Construcción y mejoramiento de vivienda rural	680.000	649.815	96%
Mejoramiento integral de barrios	21.225	19.655	93%
Titulación de predios	6.370	5.738	90%
Mejoramiento de vivienda – condiciones físicas	3.892	3.817	98%
Desarrollo proyectos de vivienda de interés prioritario	27.206	26.175	96%
Reasentamientos de hogares en alto riesgo no mitigable	46.003	40.901	89%
Fortalecimiento institucional (1)	250	137	55%
Fortalecimiento institucional (2)	5.013	4.884	97%
Pasivos exigibles	7.236	5.973	83%

## Estrategia Social

Encaminada a la unificación del enfoque a partir del cual desarrollan su actividad los profesionales sociales de la entidad, pretende el intercambio de experiencias y conocimientos desde las áreas misionales. Desde marzo de 2015 ha llevado a cabo dos reuniones semanales entre la comunidad y los coordinadores sociales. Así mismo, se han llevado a cabo dos encuentros con los todos los profesionales sociales (29 de mayo y 27 de agosto).

Se expresa en la construcción de piezas comunicativas sobre los resultados de los encuentros de profesionales sociales, junto con la información relevante sobre las acciones de las áreas misionales en las zonas donde actúan. Además, la creación de un sistema de información geográfico que incorpore información territorializada y actualizada de las acciones de todas las direcciones misionales.

## Estrategia La Caja en mi Corazón

Objetivo. La formación mediante herramientas pedagógicas, lúdicas e interactivas, de la comunidad infantil y adolescente, en la busca de fortalecer lo que le corresponda para construir tejido social desde la sana convivencia ciudadana.

Primera fase. De carácter educativo, consiste en dar pautas de comportamiento a las personas que hacen parte del público objetivo (externo).

Código: 208-SADM-FI-58  
Versión: 10  
Vigente desde: 04-01-2016

Calle 54 N° 13-30  
Código Postal : 110231, Bogotá D.C.  
PBX: 3494520  
Fax: 3105684  
[www.cajaviviendapopular.gov.co](http://www.cajaviviendapopular.gov.co)  
[soluciones@cajaviviendapopular.gov.co](mailto:soluciones@cajaviviendapopular.gov.co)



GP-CER154834



SC-CER154935

BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
HÁBITAT  
Caja de Vivienda Popular

Segunda fase. Dirigida a público interno, con base en enfoques de transparencia y responsabilidad social empresarial.

### Sistema de Información Misional Encaja

Objetivo. Diseño, desarrollo, implementación, ajuste, concentración y unificación de la información predial de beneficiarios y/o familias y/o territorios objeto de cada uno de sus programas misionales.

A la fecha registra, integrados al sistema:

Expedientes	Hogares	Predios
43.440	19.761	34.307

### Sesión de preguntas

Participaron veintitrés (23) ciudadanos, quienes expresaron inquietudes relacionadas con programas de subsidios, fichas de proyectos, arriendos, entrega de viviendas, equipamientos, legalizaciones, mantenimiento de redes, títulos en el Portal de La Picota, baldíos en Sierra Morena, subsidios del barrio La Paz, viabilidad de titulaciones en San Isidro, compromisos en los salones comunales de La Casona y Balcón de la Sierra, cartera, atrasos en mejoramientos, Porvenir 53, locales de Candelaria La Nueva y titulaciones pendientes.

Los directores de las áreas misionales atendieron todos los requerimientos y cada intervención recibió la respuesta respectiva.

A las 11:30 a.m. finalizó la reunión.

Juan Manuel Rodríguez Parra  
Asesor de Control Interno

Código: 208-SADM-FI-58  
Versión: 10  
Vigente desde: 04-01-2016

Calle 54 N° 13-30  
Código Postal : 110231, Bogotá D.C.  
PBX: 3494520  
Fax: 3105684  
[www.cajaviviendapopular.gov.co](http://www.cajaviviendapopular.gov.co)  
[soluciones@cajaviviendapopular.gov.co](mailto:soluciones@cajaviviendapopular.gov.co)



GP-CER154934



SC-CER154935

BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS