

	INFORME MENSUAL GESTION SOCIAL CONTRATISTA No. 06	CONSORCIO VIAL BOGOTA
	Versión: 00	Folio: _____

ANEXO No 3
ACTA DE REUNIÓN
LISTADO DE ASISTENCIA
PRESENTACIÓN EN POWER POINT
PLANILLAS DE ENTREGA DE INVITACIÓN A
REUNIÓN DE AVANCE DE OBRA
Y REGISTROS FOTOGRÁFICOS Y FÍLMICOS



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HABITAT
Caja de Vivienda Popular

ACTA DE REUNIÓN

Código: 208-SADM-Ft-06

Versión:
4

Pág. 1 de 3

Vigente desde: 07/06/2017

Tema o Asunto:	Reunión de avance de obra Sector Naciones Unidas y Vista Hermosa			Reunión Número:	
Fecha:	04 de Agosto de 2018	Hora:	9: 00 a.m.	Lugar:	Salón Comunal Barrio Naciones
Nombre y cargo de quien organiza la reunión:	Martha Rodríguez – Residente social contratista				
Archivada en:	Contrato 700 de 2017				

1. ORDEN DEL DÍA

1.- Saludo a los participantes 2.- Presentación del avance de las obras al 50% de la ejecución en las áreas técnica, STMA y Social 3.- Inquietudes de la comunidad

2. DESARROLLO

2.1 Seguimiento a compromisos adquiridos en reuniones anteriores

Acciones acordadas	Responsable	Fecha Comprometida	Estado (Sin iniciar, en ejecución, Finalizada)

2.2 Desarrollo de la reunión

La trabajadora social del proyecto da la bienvenida a los asistentes presenta la agenda del día, el objetivo de la reunión y solicita a la comunidad que las preguntas, dudas e inquietudes sean presentadas al finalizar la exposición de cada uno de los profesionales.

Manifiesta que el objetivo de la reunión es informar a la comunidad acerca del avance de las obras teniendo en cuenta el 50% de avance de las mismas; a continuación el coordinador técnico de la caja de vivienda popular Ing. Oscar Hernández expone a los ciudadanos el avance de la obra en los CIV del barrio Naciones Unidas y Vista Hermosa; comenta que con antelación al inicio de las obras se realizaron ajustes a los estudios y diseños y que con lo hallado en terreno se inició con el proceso constructivo, el cerramiento de cada uno de los frentes de obra fue una de las primeras actividades y con ello se buscaba proteger a los ciudadanos minimizando los impactos de las construcción, teniendo en cuenta las actividades constructivas como lo es la excavación y la colocación de sardinel, esta actividad se llevó a cabo por cada CIV, comenta que a la fecha se está terminado la instalación de loseta y bordillo, el tramo ubicado en el sector de la Carrera 18 K no tuvo el avance esperado inicialmente, sin embargo el contratista implementó un plan de contingencia y este frente estará terminado según los tiempos contractuales, informa a la fecha de realización de esta reunión se inició con la instalación de barandas y remates en los frentes de Naciones Unidas.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HABITAT
Caja de Vivienda Popular

ACTA DE REUNIÓN

Código: 208-SADM-Ft-06

Versión:
4

Pág. 2 de 3

Vigente desde: 07/06/2017

Seguidamente la profesional responsable del área de seguridad en el trabajo y ambiental presento las actividades que se han ejecutado durante el tiempo de construcción de obra; entre ellas la dotación al personal de los elementos de protección personal para la ejecución del trabajo, capacitaciones en procedimientos de trabajos seguros, respecto al área ambiental manifestó que se ha señalado cada uno de los frentes de obra menciona que la polisombra ha desaparecido paulatinamente, a la fecha de avance de obra no se han presentado accidente laborales.

Con respecto al área social se mencionó cada una de las actividades que se han ejecutado tales como la reunión de inicio de obra, comités de veeduría ciudadana y talleres pedagógicos con los cuales se busca promover acciones de sostenibilidad de las obras, dentro de las actividades pendientes se encuentran la reunión de finalización de obra la cual se llevara a cabo al 95% de ejecución de las mismas; en este mismo espacio se llevará a cabo la pintura de las fachadas; para ello el contratista hará entrega de un galón pintura de agua color blanco a los ciudadanos que deseen pintar sus fachadas, esta pintura será adecuada por cada dueño de predio con un concentrado del color que desee aplicar en su fachada. Una vez la interventoría reciba las obras se firmara el acuerdo de sostenibilidad, para ello se realizara una fiesta en los lugares donde se ejecutaron obras. .

En esta reunión la comunidad presento las siguientes inquietudes:

1. La señora Jenny Chaparro solicito las actas de vecindad elaboradas al inicio de las labores constructivas, el ingeniero Yefer Castillo, residente técnico de la obra menciona que esta actividad se llevó a cabo y se enviara a la ciudadana una copia de las mismas, además manifestó que en su predio no quedo técnicamente el acceso adecuada para el ingreso de carros al mismo.
2. Los ciudadanos se mostraron del frente de obra de la Calle 18 P manifestaron su inconformidad con las obras ejecutadas con respecto al tema de remates de obra frente a sus predios, el residente técnico explico que al momento de iniciar la construcción de andenes se demolieron algunos sitios de la fachada de las casas y algunos no se ven adecuadamente estéticos, solicita a estos vecinos que teniendo en cuenta que se realizara la pintura de fachadas que ellos aporten para dejar su frente adecuado teniendo en cuenta que no se pueden invertir recursos económicos de la obra en arreglos de bienes privados, sin embargo después de terminada la reunión se realizó en conjunto con la Caja de Vivienda Popular un recorrido por los frentes que manifestaron su inconformidad y el Ing. Yefer se comprometio a mejorar los aspectos constructivos que están dentro del alcance contractual.

Se aclara que durante el recorrido el Ingeniero Yefer Castillo aclaro todas las inquietudes de la comunidad. A continuación se realiza un cuadro con las solicitudes de la comunidad:



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HABITAT
Caja de Vivienda Popular

ACTA DE REUNIÓN

Código: 208-SADM-FI-06

Versión:
4

Pág. 3 de 3

Vigente desde: 07/06/2017

Nombre del Ciudadano	Dirección	Teléfono	Observaciones
Sandra Garzón	Carrera 18 P No 76-45	7914632	Adecuar rampa de discapacitado
Ana Lucia Saloque	Calle 76 B bis No 18 p 23	7906762	Adecuación de escalera
Mercedes Camacho	Carrera 18 P No 75 A 60 sur	7656220	Adecuación Gavión, colocar tornillos a las barandas
Tatiana Jiménez	Carrera 18 P No 75 A 14	3043676413	Mejoramiento fachada
Marina Ruiz	Carrera 18 P No 75-22	4572017	Mejoramiento fachada
Elizabeth León	Carrera 18 P No 75 A 11	3213332710	Adecuación de barandas y arreglo caja del Gas

3. COMPROMISOS

	Responsable	Fecha Comprometida
Entregar actas de vecindad y adecuar el acceso de la señora Jenny Chaparro	Contratista	09/08/2017 y durante remates de obra
Atender técnicamente las inquietudes de la comunidad de acuerdo al recorrido realizado el día sábado 4 de Agosto de 2018	Contratista	En el proceso de remates de obra

Observaciones:

--

4. REGISTRO DE ASISTENTES

Nombre	Dependencia	Firma
Angelo Rodriguez	Intendencia Local	<i>Angelo Rodriguez</i>
Marta C. Rodriguez	contratista	<i>Marta Rodriguez</i>
Osar C. Hernandez	DMB - CVP	<i>Osar Hernandez</i>
<i>Maria Suarez</i>	DMB - CVP	<i>Maria Suarez</i>



ALCALDE MAYOR
DE MARITÁ
Cúcuta, Norte de Santander

LISTA DE ASISTENCIA DE LA COMUNIDAD

Código: 208-MB-Ff-02

Versión: 2

Vigente desde 29/03/2017

LOCALIDAD: CIUDAD BOLIVAR

BARRIO NACIONES UNIDAS Y VISTA HERMOSA

04 de Agosto de 2018

REUNION DE AVANCE DE OBRA

FECHA:

TEMA REUNION:

Nombre de quien desarrolla la actividad: MARTHA C. RODRIGUEZ HERRERA

No. De contrato de Estudios y diseños y/u obra:

CODIGO CVP: 18-67-79, 19-67-145, 19-67-149

CODIGO CIV: 19011267, 19011108, 19010902

HORA HASTA:

No.	NOMBRE Y APELLIDOS	N° DOCUMENTO DE ENTIDAD	DIRECCIÓN DE RESIDENCIA	N° TELÉFONO FIJO Y/O CELULAR	CORREO ELECTRONICO	GÉNERO			EDAD	FIRMA
						FEMENINO	MASCULINO	TRANSgéNERO		
1	ANA MA PINTO	41.767.083	Cra 18 P N 17-95	7661255						ANA MA PINTO
2	Flor Martinez	52.242.237	Cra 18 P N 17-11507							Flor Martinez
3	JOSE ALEXANDER JIMENEZ	74825490	KRM 18 P N 17-11507	7654322						José Alexander Jimenez
4	MARTHA JIMENEZ	1033.699.838	Cra 18 P N 17-11507	3043676	btijimenez_92@hotmail.com					Martha Jimenez
5	Flor marina Ruiz	51.566.714	R 18 P N 17-11507	51.2017						Flor Marina Ruiz
6	Eleobeth Jean D	52.751.725	R 18 P N 17-11507	321332710						Eleobeth Jean D
7	Rocio Perez udama	52.825.364	Cra 18 P N 17-11507	79114632						Rocio Perez Udama
8	SAUNDRA GARCION	52.366.075	Cra 18 P N 17-11507	321418789	Lista Hermosa					Sandra Garcia
9	Zoraida Paz	39.714.935	Cra 18 P N 17-11507	313.898890	Vista Hermosa					Zoraida Paz
10	N. FLOR APRELLA	74274596	Cra 18 P N 17-11507	7657084						N. Flor Aprella
11	GILMA Pardo	38.635.998	R 18 P N 17-11507	7657084						Gilma Pardo
12	Mercedes Camacho	37.817.795	Cra 18 P N 17-11507	3197805763						Mercedes Camacho
13	ANITA GARCIA	45.899.877	Cra 18 P N 17-11507	81534						Anita Garcia
14	Ana Lucila Solague	41.445.609	Cra 18 P N 17-11507	7906762						Ana Lucila Solague
20										

FIRMA: *Martha C. Rodriguez H.* REVISO: *Angela Rodriguez Vera*
 NOMBRE: *Martha C. Rodriguez H.* NOMBRE: *Angela Rodriguez Vera*

REUNIÓN DE AVANCE DE OBRA

CONTRATO No 700-2017



OBJETIVOS DE LA REUNIÓN



Informar a los asistentes acerca del avance de las obras que se están ejecutando bajo el contrato 700 de 2017

Generar espacios de interlocución y participación ciudadana.



PRESENTACIÓN DE FUNCIONARIOS

CONTRATISTA: CONSORCIO VIAL BOGOTÁ

Director de Obra: Ing. Guillermo Burgos
Residente Técnico: Ing. Yefer Castillo
Residente SSTA: Ing. Jorge Mosquera
Residente Social: TS. Martha Rodríguez



RECOMENDACIONES PARA EL DESARROLLO DE LA REUNIÓN

POR FAVOR:

- ➡ Apague o silencie su celular, si es necesario que conteste saiga del recinto sin hacer ruido.
- ➡ Para el momento del ciclo de preguntas, atienda al moderador y respete la palabra del otro.
- ➡ El formato de registro de asistencia, no compromete su posición con respecto a la obra.



PRESENTACION DE FUNCIONARIOS

CAJA DE VIVIENDA POPULAR

Director de Mejoramiento de Barrios: Ing. Miller Castillo
Supervisor Técnico: Ing. Oscar Hernández
Supervisor SSTA: Ing. Ana Maria Bernúdez
Supervisor Social: Psc. Carolina Cuartas



CARACTERISTICAS DEL CONTRATO

Nº CONTRATO	CVP 700 - 2017
CONTRATANTE INTERVENIDORA	Caja de Vivienda Popular
CONTRATISTA	Consortio Vial Bogotá
VALOR DEL CONTRATO	Grupo I: Setecientos cuarenta y tres millones ochocientos diez mil ochocientos ochenta pesos m/cte (\$468.410.880)
PLAZO DEL CONTRATO	Seis (6) meses



AGENDA DE LA REUNIÓN

1. PRESENTACIÓN DE LAS ENTIDADES ASISTENTES
2. PRESENTACIÓN TÉCNICO AVANCE DE LAS OBRAS
3. ACTIVIDADES DEL COMPONENTE SEGURIDAD ESTY AMBIENTAL
4. ACTIVIDADES DE AVANCE COMPONENTE SOCIAL
5. RECOMENDACIONES GENERALES
6. RESPUESTA A INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

PRESENTACIÓN DE FUNCIONARIOS

INTERVENIDORA: CONSORCIO JS

Director de Interventoría: Ing. Luis María Peña
Residente Técnico: Ing. Victoria Eugenia Salazar
Residente SSTA: Ing. Victoria Eugenia Salazar
Residente Social: Soc. Angela Rodríguez



OBJETO CONTRACTUAL

EJECUTAR LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN FÍSICA A ESCALA BARRIAL, CONSISTENTES EN LA CONSTRUCCIÓN DE LOS TRAMOS VIALES (CÓDIGOS DE IDENTIFICACIÓN VIAL - CIV), UBICADOS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ANEXO TÉCNICO Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO



**COMPONENTE TÉCNICO
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO**



PROYECTO	LIR	BAÑO	DIR	DIRECCION	TRAY
13	LOCOR	AGUAS CALIENTES	75A Y 76A	AV. BOLIVAR	AV. BOLIVAR
2	LOCOR	AGUAS CALIENTES	75A Y 76A	AV. BOLIVAR	AV. BOLIVAR

**COMPONENTE TÉCNICO
INICIO DEL PROYECTO CARRERA 18 K
ENTRE CALLE 75 A Y 76 A**



**COMPONENTE TÉCNICO
CARRERA 18 K CON CALLE 75 Y 76**



**COMPONENTE TÉCNICO
INICIO DEL PROYECTO CARRERA 18 P
ENTRE CALLES 76A S Y CALLE 75 AS**



PROCESO CONSTRUCTIVO- EXCAVACIÓN Y COLOCACIÓN DE SARDINEL



**PROCESO CONSTRUCTIVO EXCAVACIONES
COLOCACIÓN DE SARDINEL**



**PROCESO CONSTRUCTIVO EXCAVACIONES
COLOCACIÓN DE SARDINEL**



**CARRERA 18 P ENTRE CALLES 76A S Y CALLE 75 AS
PROCESO CONSTRUCTIVO EXCAVACIONES COLOCACIÓN
DE SARDINEL**



**PROCESO CONSTRUCTIVO EXCAVACIONES
COLOCACIÓN DE SARDINEL**



**PROCESO CONSTRUCTIVO EXCAVACIONES
COLOCACIÓN DE SARDINEL**



COMPONENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO



capacitaciones al personal
Inducción y temas de seguridad
Industria procedimientos de
trabajos seguros

COMPONENTE AMBIENTAL



Revisión y Traslado de Maquinaria y Volquetas
Manejo de materiales de construcción

COMPONENTE SOCIAL
Actividades de Divulgación



Convocatorias a reuniones
con comunidad, comités de
veeduría social, taller
pedagógico, taller con niños

COMPONENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO



Uso de elementos de protección personal

COMPONENTE AMBIENTAL



Señalización frente de obra

COMPONENTE SOCIAL
Actividades de Información



Reunión de inicio de obra con comunidad

COMPONENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO



Campamento de obra

COMPONENTE AMBIENTAL



Manejo de materiales de
construcción – escombros

COMPONENTE SOCIAL
Comité de Veeduría Ciudadana



Se realiza mensualmente, los líderes
realizan veeduría a las obras

COMPONENTE SOCIAL

Taller pedagógico Mi barrio Habitat de todos



En este espacio de capacitación se abordó el tema de sostenibilidad del espacio público

COMPONENTE SOCIAL

CONTACTO ATENCION AL CIUDADANO

Teléfono Fijo: 7551365

Correo Electrónico: socialconsorcioval700@gmail.com

COMPONENTE SOCIAL M.O.N.C.



Contratación de mano de obra no calificada de la localidad

RECOMENDACIONES PARA LA COMUNIDAD

Ningún trabajador está autorizado para realizar obras además por la ejecución de la obra

El contratista no se hace responsable por créditos por alimentación otorgados a los trabajadores

Atender las recomendaciones suministradas y respetar la señalización ubicada durante la obra, con el fin de prevenir accidentes

COMPONENTE SOCIAL

Actividades pendientes

- ✓ TALLER LUDICO PEDAGOGICO CON NIÑOS
- ✓ ACUERDO DE SOSTENIBILIDAD: 100%
- ✓ COMPROMISO SIMBÓLICO - CELEBRACIÓN
- ✓ PINTURA DE FACHAS



INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

GRACIAS POR SU PARTICIPACIÓN !!!

