

000059

Caja de la
Vivienda
Popular



Comunicado No. 7



Contratista de Obra: Consorcio CIV Bogotá
No. de contrato: 629 de 2017

Contratista de Interventoría: GNG Ingeniería SAS
No. de contrato: 638 de 2017

REUNION COMITÉ DE VEEDURIA No. 1

Lugar: CIV en ejecución
Dirección: Calle 161 entre carrera 4 y 4 a - calle 160 b con carrera 4 b
Fecha: Jueves 12 de Abril de 2018
Hora: 10:30 am

Contacto Consorcio CIV Bogotá
Nombre del profesional: Clemencia Leyva
Tel: 3002389479
E-mail: consorciocivbogota@gmail.com



Tu barrio, tu espacio

Caja de la
Vivienda
Popular



Comunicado No. 7



Contratista de Obra: Consorcio CIV Bogotá
No. de contrato: 629 de 2017

Contratista de Interventoría: GNG Ingeniería SAS
No. de contrato: 638 de 2017


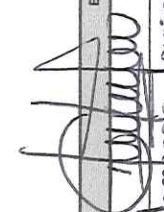

REUNION COMITÉ DE VEEDURIA No. 1

Lugar: CIV en ejecución
Dirección: Calle 161 entre carrera 4 y 4 a - calle 160 b con carrera 4 b
Fecha: Jueves 12 de Abril de 2018
Hora: 10:30 am

Contacto Consorcio CIV Bogotá
Nombre del profesional: Clemencia Leyva
Tel: 3002389479
E-mail: consorciocivbogota@gmail.com



Tu barrio, tu espacio

		CONTROL ENTREGA DE LA INFORMACIÓN COMPONENTE SOCIAL										Código: 208-MB-Ft-01 Versión: 3 Vigente desde: 14/02/2018	Pág: 1 de 1
ASUNTO: Invitación Comité de Vecindario No. 1		FECHA: 08 - Abril - 2018	No. CONTRATO	629-2017									
BARRIO: Villa Nidia		LOCALIDAD: Usaquen	CÓDIGO CIV:	1002554 - 30003816									
NOMBRES Y APELLIDOS		N° DOCUMENTO	DIRECCIÓN DE RESIDENCIA	E-MAIL	POR QUÉ MEDIO SE ENTREGÓ LA INFORMACIÓN?			FIRMA					
No.	NOMBRES Y APELLIDOS	N° DOCUMENTO	DIRECCIÓN DE RESIDENCIA	E-MAIL	PERSONAL	VÍA TELEFÓNICA	PUERTA A PUERTA	FIRMA					
1	Luis Monroy	164953	Cll 162 No. 4-05	---		X							
2	Mery Stello Holmeiz	21065.386	Cll 1600 No. 4-12	---		X							
3	Rito Antonio Quintana	90407.280	Cll 161A # 4b-25	---		X							
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													
OBSERVACIONES:													
ELABORÓ 													
REVISÓ 													
FIRMA:													
NOMBRE: Elvira													
FIRMA:													
NOMBRE: Jairo Escobar													



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

ACTA DE REUNIÓN

Código: 208-SADM-Ft-06

Versión:
4

Pág. 1 de 4

Vigente desde: 07/06/2017

000061

Tema o Asunto:	Comité de veeduría No. 1			Reunión Número:	1
Fecha:	12 - Abril - 2018	Hora:	11:00am	Lugar:	Salón Comunal Barrio Villa Nidia
Nombre y cargo de quien organiza la reunión:	Consortio CIV Bogotá – Gestión Social				
Archivada en:	Expediente Cto. de Obra 629 - 2017				

1. ORDEN DEL DÍA

1. Presentación (Saludo y Bienvenida)
2. Exposición avance de obra (Recorrido)
3. Recolección y atención de inquietudes o situaciones presentadas en la obra
4. Establecimiento de compromisos
5. Cierre de reunión

2. DESARROLLO

2.1 Seguimiento a compromisos adquiridos en reuniones anteriores

Acciones acordadas	Responsable	Fecha Comprometida	Estado (Sin iniciar, en ejecución, Finalizada)
N.A	N.A	N.A	N.A

2.2 Desarrollo de la reunión

Se da inicio al comité con la recepción de los asistentes, la bienvenida a la misma y la explicación de la metodología del orden de día a utilizar para el desarrollo de la actividad.

A continuación se procede con la recolección de la información suministrada por los asistentes respecto a las inquietudes de la comunidad respecto al desarrollo de las obras:

- La señora Hanna Paez manifiesta inquietudes respecto a temas relacionados con el cerramiento, ingreso seguro a predios, filtración de agua en predio con frente excavado y manejo de escombros. A lo cual el contratista da respuesta de la siguiente manera, el director de obra del Consortio CIV Bogotá, informa que se han tomado las medidas correspondientes en cuando al cerramiento y señalización de la obra, sin embargo recalca que debido a las situaciones climáticas, de características propias del terreno y



ACTA DE REUNIÓN

de seguridad se han presentado inconvenientes relacionadas con la permanencia de la misma, a pesar de los cuales se ha procedido con la instalación de polisombra y colombinas acordes según la amplitud de la vía, el manejo de tráfico propio del sector y el manejo de aguas lluvias que dificultan la permanencia ya mencionada. A lo cual el contratista se compromete con la verificación constante de esta para propender por la seguridad de los miembros de la comunidad. En cuanto al tema relacionado con el acceso a los predios, específicamente para los predios del señor Luis Monroy y Rosa María Leal se informa que no ha sido posible la construcción de los muros correspondientes a este sector y que dificultan los ingresos a las viviendas por temas relacionados con las lluvias y el impacto del agua en los materiales a instalar y utilizar para esta intervención, sin embargo el contratista se compromete a garantizar la seguridad de acceso a las viviendas, con la instalación de bordillos o materiales acordes a la situación, se reitera la no instalación de peldaños en madera ya que el director de obra del contratista considera que debido a las lluvias esta madera podría generar mayores posibilidades de resbalo y accidentes a los habitantes de las viviendas; durante este punto se retoma el caso del predio de la señora María del Carmen Becerra, quien manifiesta presentar la misma situación en su predio y presentar complicaciones de salud (caída) debido a acceso a predio en mal estado, a lo que se establece la verificación y atención en campo de este sitio. Para el tema relacionado con filtración de agua en predios se informa que al igual que con el tema de ingresos seguros, una vez sea posible la construcción de los muros se procederá con la subsanación de esta situación con la instalación de materiales y bordillo, sin embargo se verificara y atenderá en campo la adecuación de desagües que permitan la escorrentía de agua lluvia aposada. Finalmente para el tema relacionado con el manejo de escombros se informa que se ha venido realizado la disposición de escombros en parqueadero ubicado dentro del frente de obra, sin embargo debido a temas climáticos las escombreras autorizadas se han encontrado cerradas situación que ha dificultado el traslado de estos a los sitios finales de disposición.

- El señor Pedro Martínez, manifiesta preocupación por la excavación en obra y el cubrimiento de manguera de gas y agua que generen afectaciones y riesgos para la comunidad, se informa por parte del contratista que debido a las lluvias el material instalado para el cubrimiento de estas ha sido lavado por el agua, sin embargo el contratista se compromete a tomar las medidas necesarias con la instalación de cinta de señalización o algún tipo de material que mitigue el riesgo mencionado.
- El señor Pablo Emilio Rodríguez, retoma lo relacionado con la adición de sector de intervención para la cual se retoma por parte del contratista lo manifestado en reunión de inicio de obra y reunión extraordinaria en las cuales se aclararon las razones por las cuales no es posible atender esta solicitud.



ACTA DE REUNIÓN

- El señor Luis Monroy, retoma la situación relacionada con los ingresos a predios a lo cual el contratista informa que la ejecución de la obra corresponde a unos diseños entregados por parte de la CVP, que deben ser ejecutados a cabalidad revisando temas puntuales pero respetando lo plasmado en dichos diseños.

Adicionalmente el director de obra del contratista informa que según diseños y especificaciones el adoquín debe ser instalado con base de arena sin embargo con el fin de mejorar las condiciones finales y la garantía de la obra ejecutada se está instalando dicho adoquín con base en mortero garantizando así mayor estabilidad de la obra.

Finalmente se establece la no realización de recorrido por el frente de obra debido a la lluvia persistente en el momento y se da cierre a la reunión acordando un nuevo encuentro para el próximo mes.

3. COMPROMISOS

	Responsable	Fecha Comprometida
Verificar y adecuar los accesos de ingreso a predios	Consorcio CIV Bogotá	16-04-2018
Instalar protección a mangueras de gas y agua	Consorcio CIV Bogotá	16-04-2018

Observaciones:

Se anexa el listado de asistencia, con los datos y firmas de los miembros de la comunidad asistentes, la presente acta es firmada por los funcionarios de contratista, interventoría y CVP asistentes al comité.

4. REGISTRO DE ASISTENTES

Nombre	Dependencia	Firma
Luz Ayda Eudor O.	Interventoría Social	
H. Clemencio Leyva I.	R. Social Contratista	
Ana María Luna.	CVP-DMS	



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

ACTA DE REUNIÓN

Código: 208-SADM-F-08

Versión:
4

Pág. 4 de 4

Vigente desde: 07/06/2017

000001



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Caja de Vivienda Popular

LISTA DE ASISTENCIA DE LA COMUNIDAD

Código: 208-MB-Ft-02

Versión: 3

Pág: 1 de 1

Vigente desde 14/02/2018

TEMA DE LA ACTIVIDAD: Comité de Vecindario No. 1 - Taller Pedagógico: M. bonio, Haroldo de Ido

NOMBRE DE QUIEN REALIZA LA ACTIVIDAD: Consortio CIV - Bogotó / Gestión Social

No. DE CONTRATO: 629 - 2017

LOCALIDAD: Usaquén


FECHA: 12 Abril 2018.

CARGO: Residente Social

CÓDIGO CIV: 1002554 - 50003816

BARRIO: Villa Nidia


No.	NOMBRE Y APELLIDOS	N° DOCUMENTO DE IDENTIDAD	DIRECCIÓN DE RESIDENCIA	N° TELÉFONO Fijo y/O CELULAR	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
1	Rosaura Cardenas	23702111	CI161#4A-12	3125694627	N/A	X Rosaura cardenas
2	Anita Numb	656917092	CI161#4A-12	3102704588	N/A	X Anita Numb
3	Marta del Carmen Suarez	41580768	CI161#4A-31	3017268734	N/A	X Marta del Carmen Suarez
4	Pedro Martinez	80422104	CI1608#4-04	3213278963	N/A	X Pedro Martinez
5	Isac Gonzalez	19144862	CI1606#4-06	3115520946	N/A	X Isac Gonzalez
6	Pablo Emilio Rodriguez	17153496	CI160C#4A-01	3115169733	N/A	X Pablo Rodriguez
7	Alfredo Torres	28696836	CI1608#4-46	3132318467	N/A	X Alfredo Torres
8	Amanda Cesar	21661897	CI1606#4-36	3112440274	N/A	X Amanda Cesar
9	Oscar Arceles	19140200	CI1606#4-37	30276975	N/A	X Oscar Arceles
10	Luis Beltran Manroy	164953	CI162#4-05	6722711	N/A	X Luis Beltran Manroy
11	Rosa Mercedes	41320293	CI162#4-05	6722711	N/A	X Rosa Mercedes
12	Hannah Perez	1020752979	CI162#4-05	6722711	N/A	X Hannah Perez
13	Salvador Uelande	17529389	CI161#4A-12	6727608	N/A	X Salvador Uelande
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

FIRMA: 

NOMBRE: MARIA CLEMENCIA LEYVA LENIS

REVISO: 

NOMBRE: LUZ ESCOBAR

 ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HABITAT Caja de Vivienda Popular	REGISTRO FOTOGRÁFICO		Código: 208-MB-FI-03	
			Versión: 2	Pág: 1 de 1
			Vigente desde: 29/03/2017	

No. CONTRATO	CVP-628-2017	CÓDIGO CVP	01-11-12/01-11-14	CÓDIGO CIV	1002554 - 50003816
FECHA	12 de abril de 2018	LUGAR	Salón Comunal Barrio Villa Nidia		
ACTIVIDAD	COMITÉ DE VEEDURIA No. 1 - VILLA NIDIA				

REGISTRO FOTOGRÁFICO



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 5



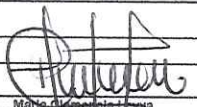
FOTO 6

OBSERVACIONES

Ninguna

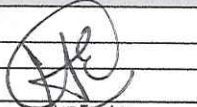
ELABORÓ

FIRMA
NOMBRE


Mónica Gómez

REVISÓ

FIRMA
NOMBRE


Luz Escobar

