

CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR -  
CONVOCATORIA SIMPLIFICADA N° 002 de 2023  
"REALIZAR LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LAS FACHADA EN LAS  
TORRES DEL PROYECTO ARBOLEDA SANTA TERESA SECTOR II EN LA  
CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.

EVALUACION EXPERIENCIA Y ABILITANTE

	NOMBRE PROPONENTE	% PARTICIPACION	RUP	AVAL DE LA PROPUESTA
	CONSTRUCTORA DANGO LIMITADA	100%	COODGO VERIFICACION	
	NIT 83083660-1		C2309939862908	
INTEGRANTES	CONSTRUCTORA DANGO LIMITADA		FECHA EXPEDICION	SI PRESENTA
REPRESENTANTE LEGAL	NAVARRO GONZALEZ DANUL DE JESUS		29/11/2023	ERIKA JIMENA RIAÑO ORTIZ
DOCUMENTO IDENTIDAD	C.C.13.360.238		CODIGOS UNSPSC	MP 13303-691717
TAMANO DE LA EMPRESA	MICROEMPRESA		72101500- 72103200 Y 72102900	C.C. 40 843 953

Los contratos para acreditar la experiencia exigida deberán cumplir las siguientes características:

No	CONTRATISTA	PROPONENTE/INTEGRANTES	CONSECUTIVO RUP	CONTRATO No	OBJETO	CONTRATANTE	% PARTICIPACION	FECHA INICIO	FECHA TERMINACION	VALOR EJECUTADO	VALOR BIMBLV SEGUN PORCENTAJE DE PARTICIPACION	ESTADO	CUMPLIMIENTO
1	CONSTRUCTORA DANGO LIMITADA	CONSTRUCTORA DANGO LIMITADA	45	009 de 2019	CONTRATO DE MANTENIMIENTO DE FACHADAS E IMPERMEABILIZACION DE COBERTA EDIFICIO DE OFICINAS SINTRAUNOBRAS	SINTRAUNOBRAS	100%	13/02/2019	23/08/2019	\$ 1.104.296.448.00	1.393.71	EJECUTADO	SI
											1,393,71		

Presupuesto Oficial (P.O.)	%	SIMBLV	VERIFICACION
\$ 579.038.283	100% P.O.	499.17	
Sumatoria de metros cuadrados (m2)		M2	499,17-8136,47
		1,393,71	OK

Resultado general de la evaluación
SI CUMPLE

EQUIPO DE TRABAJO						RESULTADO GENERAL DE LA EVALUACION
NO PRESENTO LO REQUERIDO						CUMPLE
DISTRIBUCION DE PUNTAJE FACTORES TECNICO						
SUMINISTRO Y CAMBIO DE DIAMETRO DE TUBERIAS DE DESAGUE DE LAS FACHALETAS				10 PUNTOS	SI	PUNTAJE OBTENIDO 10
MANTENIMIENTO A 10 PUERTAS DE INGRESO A LAS TORRES				15 PUNTOS	SI	PUNTAJE OBTENIDO 15
OBTENE 25 PUNTOS EN ESTE CRITERIO						
FACTOR DE CALIDAD						
OFERTAR LA DEBONIBILIDAD AL 100% DEL PROFESIONAL SST (SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO)				15 PUNTOS	SI	PUNTAJE OBTENIDO 15
OBTENE 15 PUNTOS EN ESTE CRITERIO						
OFERTA ECONOMICA (DANGO) LIMITADA						
COSTO DIRECTO	\$489.420.304			\$489.420.303,68		TASA REPRESENTATIVA DEL MERCADO
ADMINISTRACION 29%	\$118.740.646			\$118.740.646,07		
IMPREVISTOS 1%	\$4.094.365			\$4.094.365,00		
UTILIDAD 1%	\$29.472.495			\$29.472.495,00		
IVA SOBRE UTILIDAD 19%	\$3.889.780			\$3.889.779,78		
SUB TOTAL COSTOS INDIRECTOS	\$147.197.456			\$147.197.456,07		
COSTO TOTAL	\$556.647.960			\$556.647.959,75		
Elaboro:	MOJIBEL ANGEL FORENO					
	TECNICO REAS CTO 384-2023					

CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR -  
CONVOCATORIA SIMPLIFICADA N° 002 de 2023  
"REALIZAR LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LAS FACHADA EN LAS  
TORRES DEL PROYECTO ARBOLEDA SANTA TERESITA SECTOR II, EN LA  
CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.

EVALUACION EXPERIENCIA HABITANTE

	NOMBRE PROPONENTE	% PARTICIPACION	RUP	AVAL DE LA PROPUUESTA
	PROYECTOS Y CONSULTORIAS DE COLOMBIA S.A.S - PROYCOL S.A.S.	100%	CODIGO VERIFICACION	
	NT	900.821.160 - 8	KYgPc4gz	
n/a	PROYECTOS Y CONSULTORIAS DE COLOMBIA S.A.S - PROYCOL S.A.S.		FECHA EXPEDICION	SI PRESENTA
REPRESENTANTE LEGAL	JAVIER DARIO COGOLLO VILLADIEGO		18/08/2023 El certificado del RUP deberá haber sido expedido máximo treinta (30) días calendario según el numeral 10.4.1.4 de los términos del proceso	MARIA ALEJANDRA HOYOS DIAZ
DOCUMENTO IDENTIDAD	C.C. 78.717.214		CODIGOS UNSPSC	MP 22.202-417614
TAMAÑO DE LA EMPRESA	PEQUEÑA EMPRESA		72101500 - 72153200 - 72102900	C.C. 1.045.610.543

Los contratos para acreditar la experiencia exigida deberán cumplir las siguientes características: IMPERMEABILIZACIÓN DE FACHADAS, APLICADOS EN SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE EDIFICIOS Y/O ADECUACIONES DE EDIFICIOS

No	CONTRATISTA	PROPONENTE/INTEGRANTES	CONSECUATIVO RUP	CONTRATO No	OBJETO	CONTRATANTE	% PARTICIPACION	FECHA INICIO	FECHA TERMINACION	VALOR EJECUTADO	VALOR SMMELV SEGUN PORCENTAJE DE EJECUCION	ESTADO	CUMPLIMIENTO
1	CONSORCIO CONSTRUJUDICIAL	PROYCOL S.A.S	11	SER084 DE 2020	CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACION - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE MONTERIA LA PRIMERA FASE DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCION SOSTENIBLE PARA LA REHABILITACION Y AMPLIACION DE LA RED JUDICIAL DEL MUNICIPIO DE MONTEBANO, EN EL DEPARTAMENTO DE COLOMBIA.	NACION CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA SECCIONAL MONTERIA	80%	25/11/2020	04/03/2022	\$ 1.967.274.418,00	1.573,82	EJECUTADO	SI
2													
3													

1.573,82

Presupuesto Oficial (PO)	%	SMMELV	VERIFICACION
\$ 579.038.283	100% P.O.	499,17	1573,816 > 499,17
Sumatoria de metros cuadrados (m2)		1193,82	

Resultado general de la evaluación Métrica
SI CUMPLE

EQUIPO DE TRABAJO								RESULTADO GENERAL DE LA EVALUACION		
NO PRESENTÓ LO REQUERIDO								NO CUMPLE		
FACTORES TECNICO										
SUMINISTRO Y CAMBIO DE DIAMETRO DE TUBERIAS DE DESAGUE DE LAS FACHALETAS						10 PUNTOS	SI	PUNTAJE OBTENIDO	10	25 pts
MANTENIMIENTO A 10 PUERTAS DE INGRESO A LAS TORRES						15 PUNTOS	SI	PUNTAJE OBTENIDO	15	
FACTOR DE CALIDAD										
OFERTAR LA DISPONIBILIDAD AL 100% DEL PROFESIONAL SST (SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO) SIN QUE ESTO GENERE UN COSTO ADICIONAL PARA LA CVP						15 PUNTOS	SI	PUNTAJE OBTENIDO	15	15 pts

COSTO DIRECTO		OFERTA ECONOMICA PROYCOL SAS		TASA REPRESENTATIVA DEL MERCADO	
ADMINISTRACION 29%	\$417.778.329,00		\$417.778.380,00		
IMPUESTOS 1%	\$121.155.716,00		\$121.155.730,20		
UTILIDAD 5%	\$4.177.783,00		\$4.177.783,90		
IVA SOBRE UTILIDAD 19%	\$20.888.916,00		\$20.888.919,00		
SUB TOTAL COSTOS INDIRECTOS	\$3.968.894,00		\$3.968.894,61		
COSTO TOTAL	\$567.969.639,00		\$567.969.707,61		

Evaluación realizada por: JORGE MURILLO HEREDIA

Comité Técnico Evaluador CS-002-2023

**CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR -  
CONVOCATORIA SIMPLIFICADA N° 002 de 2023  
"REALIZAR LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LAS FACHADA EN LAS  
TORRES DEL PROYECTO ARBOLEDA SANTA TERESITA SECTOR II EN LA  
CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.**

**EVALUACION EXPERIENCIA HABILITANTE**

n/a	Prop. N° 02	NOMBRE PROPONENTE		% PARTICIPACION	RUP	AVAL DE LA PROPUESTA
			LINA ALEJANDRA LAZARO GUERRERO		50%	CODIGO VERIFICACION
	NIT	37333061-3			feWjXnqns	
	INTEGRANTES	LINA ALEJANDRA LAZARO GUERRERO			FECHA EXPEDICION	n/a
	REPRESENTANTE LEGAL	LINA ALEJANDRA LAZARO GUERRERO			10/12/2023 El certificado del RUP deberá haber sido expedido máximo treinta (30) días calendario según el numeral 10.4.1.4 de los términos del proceso	LA REPRESENTANTE LEGAL ES INGENIERA CIVIL
	DOCUMENTO IDENTIDAD	C.C. 37.333.061			CODIGOS UNSPSC	MP 54.202-094706 NTS
	TAMAÑO DE LA EMPRESA	PEQUEÑA EMPRESA			72101500 - 72153200 - 72102900	C.C. 37.333.061

Los contratos para acreditar la experiencia exigida deberán cumplir las siguientes características: IMPERMEABILIZACIÓN DE FACHADAS, APLICADOS EN SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE EDIFICIOS Y/O ADECUACIONES DE EDIFICIOS

No	CONTRATISTA	PROPONENTE/INTEGRANTES	CONSECUTIVO RUP	CONTRATO No	OBJETO	CONTRATANTE	% PARTICIPACION	FECHA INICIO	FECHA TERMINACION	VALOR EJECUTADO	VALOR SIMILV SEGUN PORCENTAJE DE PARTICIPACION	ESTADO	CUMPLIMIENTO
1	CONSORCIO CPT 2019 R/L LINA ALEJANDRA LAZARO GUERRERO	LINA ALEJANDRA LAZARO GUERRERO	047	2562/2019	CONSTRUCCION DEL CENTRO DE PROTECCION TEMPORAL EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA, FASE I	ALCALDIA DE SAN JOSE DE CUCUTA	90%	19/07/2019	22/07/2020	\$ 1,369,858,537.86	1,404.50	EJECUTADO	SI
2													
3													
											1,404.50		

Presupuesto Oficial (PO)	%	SIMILV	VERIFICACION
\$ 579,038,283	100% P.O.	499.17	1404,50 > 499,17
		1,404.50	

Resultado general de la evaluación
<b>CUMPLE</b>

EQUIPO DE TRABAJO										RESULTADO GENERAL DE LA EVALUACION		
NO PRESENTO LO REQUERIDO										<b>NO CUMPLE</b>		
DISTRIBUCION DE PUNTAJE FACTORES TECNICO												
SUMINISTRO Y CAMBIO DE DIAMETRO DE TUBERIAS DE DESAGUE DE LAS FACHALETAS								10 PUNTOS	SI	PUNTAJE OBTENIDO	10	25 pts
MANTENIMIENTO A 10 PUERTAS DE INGRESO A LAS TORRES								15 PUNTOS	SI	PUNTAJE OBTENIDO	15	
FACTOR DE CALIDAD												
OFERTAR LA DISPONIBILIDAD AL 100% DEL PROFESIONAL SST (SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO)								15 PUNTOS	SI	PUNTAJE OBTENIDO	15	15 pts
OFERTA ECONOMICA LINA ALEJANDRA LAZARO GUERRERO												
COSTO DIRECTO					\$410,136,952.00	TASA REPRESENTATIVA DEL MERCADO						
ADMINISTRACION 29%					\$118,939,716.00							
IMPREVISTOS 1%					\$4,101,370.00							
UTILIDAD 5%					\$20,506,948.00							
IVA SOBRE UTILIDAD 19%					\$3,896,301.04							
SUB TOTAL COSTOS INDIRECTOS					\$147,444,234.00							
COSTO TOTAL					\$557,581,186.00							
CORRECCION ARITMETICA					\$410,136,952.00							
					\$118,939,716.08							
					\$4,101,369.52							
					\$20,506,947.60							
					\$3,896,301.04							
					\$147,444,234.24							
					\$557,581,186.24							

CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR -  
 CONVOCATORIA SIMPLIFICADA N° 002 de 2023  
 "REALIZAR LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LAS FACHADA EN LAS  
 TORRES DEL PROYECTO ARBOLEDA SANTA TERESITA SECTOR II EN LA  
 CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.

**EVALUACION EXPERIENCIA HABILITANTE**

Prop. N° 02	NOMBRE PROPONENTE		% PARTICIPACIÓN	RUP	AVAL DE LA PROPUESTA
n/a	LINA ALEJANDRA LAZARO GUERRERO		50%	CODIGO VERIFICACION	
	NIT	37333061-3		feWjXNqns	
	INTEGRANTES	LINA ALEJANDRA LAZARO GUERRERO		FECHA EXPEDICION	n/a
	REPRESENTANTE LEGAL	LINA ALEJANDRA LAZARO GUERRERO		10/12/2023 El certificado del RUP deberá haber sido expedido máximo treinta (30) días calendario según el numeral 10.4.1.4 de los términos del proceso	LA REPRESENTANTE LEGAL ES INGENIERA CIVIL
	DOCUMENTO IDENTIDAD	C.C. 37.333.061		CODIGOS UNSPSC	MP 54 202-094706 NTS
	TAMAÑO DE LA EMPRESA	PEQUEÑA EMPRESA		72101500 - 72153200 - 72102900	C.C. 37.333.061

Evaluación realizada por:

  
 SILFREDO MERCADO CORREA

Comité Técnico Evaluador CS-002-2023

CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR -  
CONVOCATORIA SIMPLIFICADA N° 002 de 2022  
"REALIZAR LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LAS FACHADAS EN LAS  
TORRES DEL PROYECTO ARBOLEDA SANTA TERESITA SECTOR II EN LA  
CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.

EVALUACIÓN EXPERIENCIA HABILITANTE

NOMBRE PROPONENTE		% PARTICIPACIÓN	RUP	AVAL DE LA PROPUESTA
SUMMA PROYECTOS E INGENIERIA S.A.S		100%	CODIGO VERIFICACION	
NIT	961398706-2		C23048905C28	
SUMMA PROYECTOS E INGENIERIA S.A.S			FECHA EXPEDICION	SI PRESENTA
REPRESENTANTE LEGAL	CLAUDIA PATRICIA HERRERA PULGARIN		11/12/2023	SAN ESPINOZA MURCIA
DOCUMENTO IDENTIDAD	C.C.53 166 979		CODIGOS UNSPSC	MP 202033850
TAMANO DE LA EMPRESA	MICRO EMPRESA		72101500- 72153200 Y 72102900	C.C.79.311.841

Los contratos para acreditar la experiencia exigida deberán cumplir las siguientes características:

No	CONTRATISTA	PROponente/Integrantes	CONSECUTIVO RUP	CONTRATO No	OBJETO	CONTRATANTE	% PARTICIPACION	FECHA INICIO	FECHA TERMINACION	VALOR EJECUTADO	VALOR SMMV Y SEGUN PORCENTAJE DE PARTICIPACION	ESTADO	CUMPLIMIENTO
1	CONSORCIO ADECUACIONES SEM 2019	SUMMA PROYECTOS E INGENIERIA SAS	180	1-01-14050-01033-2019	MANTENIMIENTO Y REPARACION ESTACION DE BOMBEO PLANTAS ELEVAODORA PLANTAS DE TRATAMIENTO, CABA GUARINOSUR DE PLANTA TIBREZ Y CERRADA DE PROYECTO EAAB-ESP VIGENCIA 019	EAAB-ESP	91%	28/10/2019	27/11/2020	\$ 2.272.232.214,00	1.326,16	EJECUTADO	SI
2	CONSORCIO PATRIMONIAL	SUMMA PROYECTOS E INGENIERIA SAS	177	036-2017	REPARACIONES LOCALITAS EN EL COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS, CANTIDADES DE OBRA PARA FRENTEO ASELOS, MANTENIMIENTO Y REPARACION, A BARRIO SOBRESAL DE LAS EDIFICACIONES PROYECTADAS EN EL COMPLEJO	EMPRESA DE RENOVACION URBANA EDUCARSA COLPATRIA	80%	19/05/2017	23/09/2019	\$ 6.645.642.453,39	6.419,27	EJECUTADO	SI
3	CONSORCIO SAMPER	SUMMA PROYECTOS E INGENIERIA SAS	29	009 DE 2011	ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEPARTAMENTAL MODELO SAMPER DE GUADUQUAS	ALCALDIA DE GUADUQUAS	80%	26/08/2011	26/01/2012	\$ 490.096.000,00	397,04	EJECUTADO	SI
											8.136,47		

Presupuesto Oficial (PO)	%	SMMV	VERIFICACION
\$ 978.038.283	100% P.O.	499.17	
Sumatoria de metros cuadrados (m <sup>2</sup> )		M2	499.17=8136.47
			OK

Resultado general de la evaluación
SI CUMPLE

EQUIPO DE TRABAJO										RESULTADO GENERAL DE LA EVALUACION
NO PRESENTO LO REQUERIDO										NO CUMPLE
DISTRIBUCION DE PUNTAJE FACTORES TECNICO										
SUMINISTRO Y CAMBIO DE DIAMETRO DE TUBERIAS DE DESAGUE DE LAS FACHALETAS				10 PUNTOS	NO	PUNTAJE OBTENIDO	0			OBTIENE 0 PUNTOS EN ESTE CRITERIO
MANTENIMIENTO A 10 PUERTAS DE INGRESO A LAS TORRES				15 PUNTOS	NO	PUNTAJE OBTENIDO	0			
FACTOR DE CALIDAD										
				15 PUNTOS	NO	PUNTAJE OBTENIDO	0			NO PRESENTO FORMATO IS
OFERTA ECONOMICA SUMMA SAS										
OFERTA ECONOMICA SUMMA SAS					OFERTA ECONOMICA CORREGIDA					TASA REPRESENTATIVA DEL MERCADO
COSTO DIRECTO	\$426.862.941,00	\$426.862.941,00								
ADMINISTRACION 20%	\$123.566.053,00	\$123.566.053,00								
IMPREVISTOS 1%	\$4.268.629,00	\$4.268.629,00								
UTILIDAD 5%	\$21.294.147,00	\$21.294.147,00								
IVA SOBRE UTILIDAD 19%	\$4.045.889,00	\$4.045.889,00								
SUB TOTAL COSTOS INDIRECTOS	\$153.164.917,00	\$153.164.917,00								
COSTO TOTAL	\$579.967.958,00	\$579.967.958,00								
CORRECCION ARITMETICA										
Elaboró										
JORGE LUIS TEJADA										
PROFESIONAL UNIVERSITARIO DUT										

<b>EVALUACION ECONOMICA OTORGA 60 PUNTOS</b>					
<b>PROPONENTE</b>	1	2	3	4	5
<b>NOMBRE</b>	<b>DANGO LTDA</b>	<b>PROYCOL SAS</b>	<b>LINA ALEJANDRA LAZARO</b>	<b>SUMMA SAS</b>	
<b>ESTADO</b>	HABILITADO	NO HABILITADO	NO HABILITADO	NO HABILITADO	
<b>FACTOR TÉCNICO DE CALIDAD PUNTAJE MÁXIMO 15</b>					
<p>Para puntuar en este subfactor, el proponente deberá responder afirmativamente (SI) la casilla del Anexo 15 FACTORES PONDERABLES, en la que se compromete a cumplir con el ofrecimiento del profesional SST en los términos de referencia .</p> <p>Al proponente que responda negativamente (NO) o que no responda o cuyo ofrecimiento no corresponda en su integridad con lo solicitado en los presentes términos de referencia y sus anexos, se le calificará este subfactor con CERO (0) PUNTOS.</p>	<b>15</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>FACTOR TÉCNICO 25 PUNTOS</b>					
SUMINISTRO Y CAMBIO DE DIAMETRO DE TUBERIAS DE DESAGUE DE LAS FACHALETAS 10 PUNTOS	10	0	0	0	
MANTENIMIENTO A 10 PUERTAS DE INGRESO A LAS TORRES 15 PUNTOS	15	0	0	0	
<b>SUB TOTAL</b>	40	0	0	0	

**CALIFICACIÓN POR FACTOR ECONÓMICO**

**EVALUACIÓN ECONÓMICA EN CASO DE UNA (1) OFERTA HABILITADA Y NO RECHAZADA**

Para todos los métodos, en caso de resultar un sólo proponente habilitado y cuya propuesta no haya sido rechazada, se deberá establecer lo siguiente:  
En el evento en que sólo haya un proponente habilitado y cuya propuesta no incurra en causal de rechazo, se verificará que su oferta económica cumple con lo requerido en los presentes términos de referencia, y le asignará el mayor puntaje establecido en la calificación económica.

Dado el caso en que solamente quedó habilitado el proponente DANGO LTDA, representado legalmente por DANUIL DE JESUS NAVARRO GONZALEZ, identificado con cedula 13 360 238, se le otorgan los 60 puntos del factor economico

**PROPONENTE**




	1	2	3	4	5
VALOR OFERTADO	\$556,647,959.75	\$567.969.707,61	\$557.581.186,24	\$578,476,686.29	
ASIGNACION DE PUNTAJE POR OFERTA UNICA	60	0	0	0	
PUNTAJE OTORGADO	60	0	0	0	

**CALIFICACIÓN**

SUMA DE PUNTAJES	100	0	0	0	

CONCLUSION: de los oferetes presentados, el proponente correspondiente, DANGO LTDA, representado legalmente por, DANUIL DE JESUS NAVARRO GONZALEZ identificado con C.C. 13 360 238, como persona jurídica accede a la calificación de 100 puntos

**Elaboró: COMITÉ EVALUADOR TÉCNICO**

					
Jorge Luis Tejada				Jorge Fernando Murillo	
					
Silfredo Mercado Correa				Miguel Angel Forero	