



PLAN GESTION SOCIAL PLAN TERRAZAS



ESPACIOS DE DIÁLOGO

# PLAN DE GESTION SOCIAL

INFORME CUARTO TRIMESTRE 2021

El presente informe da cuenta de los avances del Plan de Gestión Social de la DMV –

## PLAN DE GESTIÓN SOCIAL -PROYECTO PILOTO PLAN TERRAZAS

### INFORME CUARTO TRIMESTRE 2021

#### 1. INTRODUCCION:

El **Plan Terrazas Distrital**, en adelante –PTD- es una **intervención integral del hábitat**, programa piloto, que busca a través de mecanismos y acciones jurídicas, normativas, técnicas, sociales, financieras y metodológicas intervenir de manera progresiva edificaciones de origen informal, en barrios legalizados, para brindar opciones de reconfiguración arquitectónica, ampliación vertical u horizontal del área construida, esto significa: construcción de segundos pisos en obra gris, nuevas placas, terrazas e intervenciones de mejoramiento de la estructura para hacerla menos vulnerable ante sismos, propendiendo por proteger la vida y patrimonio de sus habitantes y, a la vez, generar de fuentes adicionales de ingresos para estos grupos familiares.

La estrategia que da origen al Plan de Gestión Social del PTD se articula alrededor del ejercicio del derecho a la participación ciudadana consagrado en el artículo segundo de la Constitución Política nacional donde se establece que entre los fines esenciales del Estado se establece el de garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución y facilitar la participación de todos en las decisiones que los afectan y en la vida económica, política, administrativa y cultural de la Nación. El Decreto Distrital 503 de 2011 "Por el cual se adopta la Política Pública de Participación Incidente para el Distrito Capital", determina en su artículo 1 que esta Política Pública será de obligatorio cumplimiento para los/as servidores/as públicos/as, entidades, dependencias e instancias de gobierno y de la administración pública del orden distrital y local y en su artículo 2, define la participación ciudadana como: *"...procesos de diálogo, deliberación y concertación entre actores sociales e institucionales, para materializar las políticas públicas, bajo los principios de dignidad humana, equidad, diversidad, incidencia. La participación se realizará sin discriminación por situación de discapacidad, ciclo vital, sexual, política, económica, étnica, cultural, o de cualquier otra índole"*.

A partir de este fundamento legal se definió el alcance del Plan de Gestión Social como el de establecer los principios, estrategias y programas dirigidos a brindar el acompañamiento social por demanda a los hogares pertenecientes al PTD a través del desarrollo de espacios de diálogo que permitan hacer reconocimiento del hábitat popular como un instrumento de construcción social del territorio.

Apuesta que le llevó al diseño de los espacios de diálogo, que para el desarrollo del PTD requieren de la cualificación permanente de equipos interdisciplinarios que convergen en estos espacios para la atención comunitaria y personalizada a potenciales hogares a acceder al PTD. En estos espacios debe disponer información y asistencia técnica a los hogares a través de instrumentos y piezas pedagógicas que garanticen la comprensión del programa y de los requisitos técnicos-jurídicos y sociales que deben cumplir.

## 2. DESCRIPCIÓN TRABAJO ADELANTADO

Las acciones adelantadas en este cuarto trimestre del 2021 corresponde parcialmente a la fase 1 del Plan de Gestión Social -PGS- "Reconocimiento del Territorio" y comprende los siguientes pasos:

- Espacio diálogo con Líderes. Implica la identificación de los principales actores, los más cercanos al territorio al cual se va a llegar con el PTD. Se acuerda con ellos la convocatoria a los potenciales hogares y lugar de reunión.
- Recorrido al territorio y reconocimiento visual de la vivienda. Entrega volante - Se valida visualmente los criterios técnicos 1. que tenga un índice menor o igual a 1.1 piso de altura. 2. Que nos sea un lote. 3. Que no sea sitio propio o prefabricada.
- Espacio de diálogo con potenciales hogares el cual se desarrolla en tres (3) momentos y con la siguiente metodología:
  - 1. Dialogo sobre el alcance del plan terrazas con potenciales beneficiarios
  - 2. Información sobre la gratuidad del proceso
  - 3. Metodología de la recepción de documentos:
    - a) Verificación SIG
    - b) Verificación Jurídica
    - c) Diligenciamiento de la ficha de caracterización social
    - d) Acopiar y organizar para crear el expediente.

En este trimestre se inicia la fase 2, del Plan de Gestión Social, reactivación del territorio al iniciar el trabajo con los hogares que recibieron el acto de reconocimiento.

De manera general el equipo social en coordinación con el equipo técnico para el 30 de diciembre del año en curso ha debido realizar recorridos en 33 barrios y se vienen extendiendo hacia la San Blas.

	<b>VISITADOS</b>	<b>IDENTIFICADOS PLAN TERRAZAS</b>
	<b>RECONOCIMIENTO TERRITORIO Y PREDIO</b>	<b>VIABLES CON VISITA TÉCNICA SOCIAL VALIDANDO PREDIO</b>
<b>BARRIOS</b>	33	33
<b>PREDIOS</b>	2316	218
<b>POTENCIALES HOGARES</b>	2316	218

A continuación, se listan los treinta y tres (33) barrios visitados por la Dirección de Mejoramiento de Vivienda de la Caja de la Vivienda Popular, en el marco de los territorios priorizados por la Secretaría Distrital de Hábitat - SDHT:

Con el anterior contexto, procedemos a presentar el informe consolidado del cuarto trimestre del 2021. Detalla este informe con mayor precisión la información presentada en las fichas técnicas establecidas en la DMV para tal fin.

Este primer informe como lo hemos indicado corresponde a la implementación de las tres (3) fases del PGS, por tanto, nos da cuenta de las fases subsiguientes en razón a que no aplican para el presente corte.

2.1. **Ámbito 10 PAPC:** Espacio de diálogo para socialización líderes y lideresas de los territorios a intervenir.

El objetivo de estos espacios es el reconocimiento de los actores comunitarios, institucionales, políticos y sociales, así como sus intereses y potencialidades para sentar las bases de acercamiento y trabajo colaborativo a partir de comprender las dinámicas territoriales anticipando así posibles riesgos para el proyecto al identificar oportunamente aliados, cooperantes, interesados y posibles oponentes.

Durante el presente trimestre se relazaron dos (2) espacios de diálogo con líderes, los cuales detallamos a continuación:

FECHA	No. ASISTENTES	HOMBRES	MUJERES	NIÑOS -AS	LUGAR
1/10/2021	3	1	2	0	Salón Comunal Aguas Claras
20/10/2021	1	1	0	0	Caja de la Vivienda Popular
	<b>4</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	

Con respecto a la participación de los líderes podemos señalar que contamos con la presencia de 4 líderes y lideresas, del sector de Altos del Fucha, se realizó en el salón comunal de Aguas Claras y con líderes de Villa Diana.

Con los 4 líderes se profundizó acerca de la información del Piloto Plan Terrazas, se trabajaron criterios, requisitos y se absolvieron las preguntas que ellos tenían acerca de la implementación del mismo en sus territorios.

El gran valor que tienen estos espacios es el conocimiento que tienen del territorio lo que posibilita iniciar con la construcción de la ficha técnica de caracterización de cada uno de estos territorios, así como concluir la caracterización de los territorios que están siendo abordados. En este periodo, el cuarto trimestre, es más fácil contarles resultados concretos a los líderes así como indicarles a partir de la experiencia sobre dónde es necesario centrar el esfuerzo para que los hogares cuenten con información precisa.

Participan 2 hombres y 2 mujeres. Este espacio requiere de un profesional social de la Caja de Vivienda Popular para su desarrollo quien utiliza una presentación del proyecto.

2.2. **Ámbito 11 PAPC:** Espacio de diálogo para socialización del proyecto con potenciales beneficiarios, recolección documentos e inicio de la caracterización.

El objetivo de este espacio es el acercamiento a los potenciales hogares con el fin de informar en algunos casos o profundizar en la información que inicialmente recibió el potencial hogar sobre el proyecto Piloto Plan Terrazas. Entregar información acerca de los criterios que aplica el proyecto y cumplir con el compromiso de informar acerca de la gratuidad del servicio y su alcance.

Este espacio se desarrolla a partir de un momento colectivo y se abre a estaciones de trabajo personalizado con los hogares y en donde al final se recogen y revisan de manera preliminar los documentos que aportan los hogares. Es muy importante el espacio para reducir el riesgo de devolución o reprocesos.

Antecede a este espacio el desarrollo el recorrido del territorio con los líderes y la convocatoria a los potenciales hogares de manera conjunta CVP – líderes de la comunidad.

La tabla nos permite observar que se realizaron siete (7) espacios de diálogo con potenciales hogares.

FECHA	No. ASISTENTES	HOMBRES	MUJERES	NIÑOS -AS	LUGAR
4/10/2021	80	29	51	0	Salón Comunal Aguas Claras
11/10/2021	36	13	23	0	Salón Comunal Laureles
25/10/2021	41	10	31	0	Salón Comunal Nuevo Porvenir
8/11/2021	33	15	18	0	Salón Comunal Ramajal
22/11/2021	42	15	27	0	San Vicente Alto- listado de la 1 a 9 repetido.
6/12/2021	8	1	7	0	Salón Comunal Buenos Aires
14/12/2021	18	7	11		Salón Comunal Guacamayas
<b>TOTAL</b>	<b>258</b>	<b>90</b>	<b>168</b>	<b>0</b>	

Como puede observarse participaron 258 personas, 90 hombres y 168 mujeres, se desarrollaron en salones comunales, de los barrios Aguas Claras, Laureles, Nuevo Porvenir, Ramajal, San Vicente, Buenos Aires y Guacamayas.

El resultado de mayor relevancia de este escenario es la reducción de caída de los proyectos en la etapa de prefactibilidad en tanto la familia tiene mayor tiempo para comprender la información. El recorrido por las distintas estaciones se constituye en el espacio para que realice una valoración técnico-jurídico y social de su predio; le aporta al hogar herramientas, suministrándole información cualificada que le permite conocer cuál es la ruta que debe realizar en el evento en el cual le toque y pueda subsanar en el evento en que se requiera.

En cuanto a los participantes en este espacio se cuenta con un mayor número de participantes entre los convocados y los no convocados -quienes interesa conocer acerca del proyecto y saber si su predio está dentro del PTD o no-, exige igualmente la presencia de un equipo interdisciplinar -Ingeniero catastral, arquitecto/ingeniero civil, abogados, sociales y equipo de archivo-, quienes son parte de las estaciones y apoyan en la transferencia de información a la comunidad. El cuadro siguiente posibilita realizar esta lectura.

**2.3. Ámbito 12 PAPC:** Espacio de diálogo para la retroalimentación en donde se socializa propuesta técnica, se reciben observaciones y/o solicitudes de ajustes del beneficiario.

Le antecede la visita técnico – social a cada uno de los hogares que cuentan con concepto de factibilidad SIG, Hogar y Jurídica. Esta visita posibilita a través de la encuesta FULCRUM, avanzar en la

caracterización de los hogares y en el levantamiento del lote y vivienda. En este punto con el levantamiento se concluye la fase de prefactibilidad.

El hogar ha iniciado la fase de factibilidad una vez se inicia el diseño. El Plan de Gestión Social en esta fase, abre el espacio de diálogo arquitecto-hogar para la socialización del diseño arquitectónico y estructural. El objetivo de este espacio es el de socializar a los potenciales hogares el diseño urbanístico y estructurar y abrir el espacio para las preguntas, transferencia de conocimiento y retroalimentación de la propuesta.

La evidencia es el acta que el equipo social levanta con cada uno de los hogares con quienes socializa el diseño. El punto de partida son los acuerdos de la visita técnico-social con respecto al diseño y la normatividad vigente.

Como puede observarse en la tabla siguiente se adelantaron 98 socializaciones a los respectivos hogares

No.	CLASIFICACIÓN	FECHA	TEMA	HOGAR
1	SOCIALIZACIÓN	2/12/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	MARIA DE LA CRUZ GUIZA
2	SOCIALIZACIÓN	2/12/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	LISNARDO GONZALEZ GOMEZ
3	SOCIALIZACIÓN	1/12/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	ANA F. PEÑA CARRILLO
4	SOCIALIZACIÓN	7/12/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	BERTHA YOLANDA FONSECA CAMARGO
5	SOCIALIZACIÓN	2/12/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	YEIMY ISABEL RUIZ ESPITIA
6	SOCIALIZACIÓN	7/12/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	LUIS EVENCIO SANDOVAL MORENO/MARIA MAGDALENA VEGA MATIZ
7	LIDERES	7/12/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	MARIA CLEMENCIA TORRES RAMIREZ
8	SOCIALIZACIÓN	S.I.	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	GLADYS JANNETH TRIVIÑO
9	SOCIALIZACIÓN	1/12/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	EDGAR HUMBERTO GUERRERO SALCEDO
10	SOCIALIZACIÓN	15/12/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	ADA EMILCE VELASCO R
11	SOCIALIZACIÓN	7/12/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	MARIA TERESA ARANZALES RIAÑO
12	SOCIALIZACIÓN	7/12/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	CLAUDIA YANETH JIMENEZ BARAJAS

No.	CLASIFICACIÓN	FECHA	TEMA	HOGAR
13	SOCIALIZACIÓN	1/12/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	MARIA LUZ DARY MARQUEZ RINCON
14	SOCIALIZACIÓN	15/12/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	AMPARO CAMPO
15	SOCIALIZACIÓN	7/12/2094	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	ENDY FRANCO JEREZ/ WILMER BARRERO
16	SOCIALIZACIÓN	7/12/2094	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	JOSE I. CAMAÑO
17	SOCIALIZACIÓN	7/12/2094	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	LAURA JIMENA GUAQUETA CORTES
18	SOCIALIZACIÓN	7/12/2094	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	LUZ YALIT LEON FAJARDO
19	SOCIALIZACIÓN	15/12/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	MYRIAM PINEDA BUSTAMENTE
20	SOCIALIZACIÓN	15/12/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	JORGE ENRIQUE LORA
21	SOCIALIZACIÓN	7/12/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	EDUARD STEVE SANDOVAL GUZMAN
22	SOCIALIZACIÓN	15/12/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	MARIA LILIANA LOPEZ
23	SOCIALIZACIÓN	15/12/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	MARIA SONIA MEDINA
24	SOCIALIZACIÓN	15/12/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	MIREYA MALAVER VILLAMIL
25	SOCIALIZACIÓN	7/12/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	LISNARDO GONZALEZ GOMEZ
26	SOCIALIZACIÓN	8/10/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	TEOLINDA VELA
27	SOCIALIZACIÓN	1/10/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	MIGUEL ANGEL MONTAÑA RONDON

No.	CLASIFICACIÓN	FECHA	TEMA	HOGAR
28	SOCIALIZACIÓN	1/10/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	OSCAR DE JESUS ARIAS GARCIA
29	SOCIALIZACIÓN	6/10/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	MARY LEON MUÑOZ
30	SOCIALIZACIÓN	6/10/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	LUZ STELLA VARGAS ORTIZ
31	SOCIALIZACIÓN	6/10/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	ANA LUCIA GALINDO - ALFONSO RAMIREZ
32	SOCIALIZACIÓN	6/10/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	MARTHA INES ARIZA
33	SOCIALIZACIÓN	6/10/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	CESAR AUGUSTO RODRIGUEZ
34	SOCIALIZACIÓN	6/10/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	MARIA LUISA CASTAÑEDA
35	SOCIALIZACIÓN	6/10/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	LUZ HAYDEE ROJAS ZAPATA
36	SOCIALIZACIÓN	10/10/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	YOLANDA FAJARDO
37	SOCIALIZACIÓN	6/10/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	MARIA DEL ROSARIO ARIZA
38	SOCIALIZACIÓN	6/10/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	LUZ MARINA MONGUI
39	SOCIALIZACIÓN	6/10/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	EDIN FABIAN REAL
40	SOCIALIZACIÓN	8/10/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	ELBER SANCHEZ OSPINA



No.	CLASIFICACIÓN	FECHA	TEMA	HOGAR
41	SOCIALIZACIÓN	12/10/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	ANA TULIA HERREÑO
42	SOCIALIZACIÓN	13/10/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	MARIA DEL PILAR GÓMEZ
43	SOCIALIZACIÓN	13/10/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	FRANCISCO ANTONIO YILERA
44	SOCIALIZACIÓN	13/10/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	ALVARO BOLAÑOS
45	SOCIALIZACIÓN	13/10/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	HUGO VALENCIA
46	SOCIALIZACIÓN	13/10/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	MARIA SANTOS CUSPIAN
47	SOCIALIZACIÓN	13/10/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	GLORIA AMANDA BARCO ORTEGON
48	SOCIALIZACIÓN	20/10/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	LUCIA PUERTO SANDOVAL
49	SOCIALIZACIÓN	20/10/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	EDITH TAELO ALFONSO
50	SOCIALIZACIÓN	20/10/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	ROSALBA DIAZ RODRÍGUEZ
51	SOCIALIZACIÓN	20/10/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	ROSA REYES - PEDOR OLARTE
52	SOCIALIZACIÓN	20/10/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	MARIA SUNY LÓPEZ
53	SOCIALIZACIÓN	20/10/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	CARLOS ROBERTO BEJARANO

No.	CLASIFICACIÓN	FECHA	TEMA	HOGAR
54	SOCIALIZACIÓN	27/10/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	NAYIBE PINEDA SUESCUM
55	SOCIALIZACIÓN	27/10/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	MARIA CLEOFELINA SANDOVAL
56	SOCIALIZACIÓN	27/10/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	MARCO ALIRIO ROJAS
57	SOCIALIZACIÓN	27/10/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	LUZ MARINA PEÑA ORTIZ
58	SOCIALIZACIÓN	27/10/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	LUIS ALEJANDRO SIERRA
59	SOCIALIZACIÓN	27/10/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	FABIOLA NARANJO
60	SOCIALIZACIÓN	18/11/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	DEMETRIO BURGOS MURCIA
61	SOCIALIZACIÓN	24/11/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	DEMETRIO BURGOS MURCIA
62	SOCIALIZACIÓN	3/11/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	EDILBERTO FRANCO- FANNY MONROY
63	SOCIALIZACIÓN	18/11/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	HENRY DIAZ BOLAÑOS
64	SOCIALIZACIÓN	18/11/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	HILDA GONZALEZ DÍAZ
65	SOCIALIZACIÓN	24/11/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	HILDA GONZALEZ DÍAZ
66	SOCIALIZACIÓN	3/11/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	ISMAELINA PINZON

No.	CLASIFICACIÓN	FECHA	TEMA	HOGAR
67	SOCIALIZACIÓN	18/11/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	JORGE HERNANDO MUÑOZ
68	SOCIALIZACIÓN	10/11/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	LUZ MIRIAM HERNANDEZ
69	SOCIALIZACIÓN	24/11/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	MARIA DE JESUS BARRERO ESPINOSA
70	SOCIALIZACIÓN	10/11/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	MARIA ELENA CRUZ CRUZ
71	SOCIALIZACIÓN	11/11/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	MARIA ELENA CRUZ CRUZ
72	SOCIALIZACIÓN	10/11/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	MARIELA LOPEZ BUITRAGO
73	SOCIALIZACIÓN	3/11/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	ROSALBA SERRANO VARGAS
74	SOCIALIZACIÓN	10/11/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	JORGE ADEKNIVERGARA BAUTISTA
75	SOCIALIZACIÓN	10/11/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	MARIA ISABEL ESPINOSA
76	SOCIALIZACIÓN	10/11/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	MARIA MERY MEJIA MENDEZ
77	SOCIALIZACIÓN	24/11/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	MARIA NELLY NIÑO HERRERA
78	SOCIALIZACIÓN	10/11/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	AURA SUSANA NARANJO
79	SOCIALIZACIÓN	10/11/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	LUZ MARINA SANCHEZ

No.	CLASIFICACIÓN	FECHA	TEMA	HOGAR
80	SOCIALIZACIÓN	24/11/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	MARIA TULIA MARIN PUENTES
81	SOCIALIZACIÓN	3/11/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	ABEL VERA
82	SOCIALIZACIÓN	24/11/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	DULIVIA VAQUIRO ORTIZ
83	SOCIALIZACIÓN	3/11/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	BETSABE CASTRO CASTELLANOS
84	SOCIALIZACIÓN	24/11/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	CAROLINA MONTOYA RODRIGUEZ
85	SOCIALIZACIÓN	18/11/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	JORGE POVEDA
86	SOCIALIZACIÓN	18/11/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	MARIA ZAIDE GONZALEZ
87	SOCIALIZACIÓN	3/11/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	MARIA SOLEDAD GUTIERREZ
88	SOCIALIZACIÓN	18/11/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	OLGA LUCIA DELGADO SIERRA
89	SOCIALIZACIÓN	3/11/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	ALVARO IBAÑEZ TRUJILLO
90	SOCIALIZACIÓN	13/11/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	AMANDA LANDAZURI
91	SOCIALIZACIÓN	10/11/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	DEISSY ALEANDRA PINTO
92	SOCIALIZACIÓN	24/11/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	LUIS EDUARDO SUAREZ

No.	CLASIFICACIÓN	FECHA	TEMA	HOGAR
93	SOCIALIZACIÓN	10/11/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	MARIA GRACIERA HERNANDEZ
94	SOCIALIZACIÓN	10/11/2176	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	MARTHA MONROY
95	SOCIALIZACIÓN	3/11/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	NELSON DONCEL
96	SOCIALIZACIÓN	10/11/2176	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	ROSA MARIA ALMARO
97	SOCIALIZACIÓN	24/11/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	SANDRA PIÑEROS
98	SOCIALIZACIÓN	24/11/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	SILVANO TORREZ
99	SOCIALIZACIÓN	3/11/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	GLINIS CAROLINA GUTIERREZ
100	SOCIALIZACIÓN	3/11/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	NAYUBE PINEDA SUESCUN
101	SOCIALIZACIÓN	18/11/2021	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	LUIS FELIPE ARIAS
102	SOCIALIZACIÓN	10/11/2176	SOCIALIZACIÓN DISEÑOS	CLAUDIA PATRICIA SUAREZ

Con respecto a la participación en este espacio es necesario indicar que participa el titular del predio y en algunos casos los miembros del hogar que el convoque. La asistencia técnica se concretiza en la visita con el acompañamiento del técnico -arquitecto y/o ingeniero- y el profesional social, quienes tienen la tarea de explicar el diseño propuesto, responder las preguntas del hogar. De ser pertinente normativamente recoger las observaciones y ajustar a partir de esta sesión el diseño.

En cuanto a la participación en el escenario de diálogo de los hogares, podemos observar que participan en total 138 miembros del hogar 50 hombres y 88 mujeres. Que contaron con el

acompañamiento de mínimo dos (2) profesionales por hogar. Se atendieron 102 hogares en este periodo.

**Ámbito 13 PAPC:** Espacios de Diálogo en la fase de reactivación del Territorio.

Durante el último trimestre el equipo social centró su esfuerzo en garantizar condiciones para ampliar el número de hogares que, cumpliendo criterios y requisitos, pudiesen iniciar el proceso, generando de esta manera condiciones para un mejor flujo de hogares en proceso de prefactibilidad y factibilidad.

De igual manera era necesario socializar a un mayor número de hogares, 102, los diseños arquitectónicos y estructurales que estaban generándose desde el equipo de factibilidad. Era necesario escuchar a los hogares y hacer seguimiento a las solicitudes por ellos elevadas. En algunos casos, aproximadamente cuatro (4) hogares, requirieron de una doble sesión de trabajo de socialización.

Para este momento, ya se cuenta con 60 hogares con resolución de asignación de subsidios, contrato de ejecución de obras e interventoría asignados. Se requirió centrar el esfuerzo en estos hogares con el fin de garantizar a ellos y los próximos condiciones que reduzcan el riesgo de no ejecución de las obras. Por esta razón, las gestiones iniciadas durante el tercer semestre tales como la incorporación del rubro, recursos se concretó siendo necesario necesario para ello reformular el proyecto de inversión 7680.

Para los primeros 60 hogares se gestionaron recursos de externos de cooperación, situación que requirió de la formalización y concreción del instrumento marco para la definición de las obligaciones y alcances de las mismas estableciendo responsabilidades del donante y de la C.V.P..

Se realizaron reuniones con los hogares para determinar fechas aproximadas para el inicio de las obras y se avanzó en sesiones de trabajo con el ejecutor y la interventoría en lo relacionado con el componente social.

**Ámbito 14 PAPC:** Rendición de cuentas.

Se realizó una jornada de rendición de cuentas., en la cual participaron 60 personas, 24 hombres y 36 mujeres.

### **3. CONCLUSIONES.**

- A los espacios de diálogo con potenciales hogares, en este tercer semestre, han asistido aproximadamente 258 personas. Algunas de ellas han asistido a más de uno y se registran como asistentes en cada uno de los que van-. Han ampliado la información y han recibido asistencia técnica directa y personalizada en sus propios territorios.
- 168 de los asistentes son mujeres y 90 son hombres, miembros de los hogares potenciales y que han mostrado interés por participar en el proyecto.
- El equipo de técnicos y sociales de la DMV trabajan de manera articulada para brindar asistencia técnica al hogar.
- La DMV ha venido generando condiciones para la participación incidente y activa de los miembros del hogar y aporta al Sistema Distrital de Participación, en tanto informa y forma a la ciudadanía de manera directa. Le genera condiciones para que la ciudadanía se movilice -líderes- al ser ellos parte de la estrategia de comunicación y divulgación del proyecto en el territorio.
- Se formalizó mediante resolución el manual operativo del Plan de Gestión Social de la Dirección de la Caja de la Vivienda Popular.

- El equipo social viene trabajando con la Oficina Asesora de Comunicaciones, en el diseño de la Caja de Herramientas, con el fin de hacer entrega del Plan de Gestión Social y las herramientas a las directivas de la CAJA.
- El equipo social de la DMV acompañó a la Entidad en la construcción de la Estrategia de Participación y viene apoyando la construcción de la metodología de trabajo hacia el año entrante para la implementación del manual de gestión social de la entidad.
- El equipo aporta a la sistematización del proyecto.
- Uno de los principales aprendizajes en lo corrido de la vigencia es la importancia de mantener la metodología de trabajo y el acercamiento a los potenciales hogares, así como reconocer el impacto que genera el resultado del trabajo, sobre la confianza de la ciudadanía. La expedición de los actos de reconocimiento y la asignación de 50 subsidios fueron importante en este tercer trimestre para garantizar un aumento significativo en la convocatoria.
- Un segundo aprendizaje es que, por la dinámica propia del proyecto, los requisitos criterios y requisitos del proyecto, el equipo social por su carácter transversal deber actuar de manera simultánea en las distintas etapas del proyecto.
- El tercer aprendizaje es que la metodología e instrumentos de la cartografía social, son valiosos en la segunda fase del Plan de Gestión Social "reactivación del territorio" en tanto permite a los hogares ya beneficiarios conocerse, profundizar en el conocimiento de su entorno, socializar, empezar a crear conocimiento y redes de apoyo.
- No podríamos dejar de mencionar algunos factores importantes que favorecieron la intervención del proyecto tales como han sido:
  - La red de apoyo de San Cristóbal y el apoyo de la alcaldía local.
  - El trabajo con los líderes de Guacamayas, Colmena y la Victoria en San Cristóbal.
  - El uso de metodologías participativas (preguntas-respuestas-reflexiones) y recorridos del territorio con los líderes.
  - La mejora continua para el abordaje de la convocatoria a partir de los aprendizajes que permitió por ejemplo la introducción de la práctica del agendamiento.
  - Hacer aliados del proceso a los líderes, reconocerles sus conocimientos y saberes y hacerlos parte del proceso.
  - Reconocer inicialmente las viviendas que cumplen características de terrazas. Tener el personal disponible para esta actividad.
  - La apuesta por el trabajo interdisciplinario apoyado con documentos y piezas pedagógicas creadas por el equipo social, así como talleres con los técnicos orientados a mejorar el trabajo en equipo a partir del reconocimiento de los conocimientos y fortalezas.
- No habría sido posible lograr los resultados sin el concurso, voluntad y compromiso del equipo de la DMV que, ante las circunstancias propias de ser parte de un proyecto novedoso, que requería de un tiempo amplio para la estructuración. Se evidenció desde el inicio que se requería de un gran número de recorridos territoriales y visitas de verificación para localizar los potenciales hogares. Muestra de lo anterior es el numeroso número de barrios en los cuales se debió trabajar simultáneamente y que en un solo mes se hubiesen tenido que abordar Altamira, la Clovana, San José y parte de Alto Fucha).
- Finalmente, no habría sido posible lograrlo si no hubiese existido el interés de los hogares y la confianza que se fue construyendo con ellos durante el proceso.



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
HABITAT  
Caja de Vivienda Popular

## ACTA DE REUNIÓN

Código: 208-SADM-Ft-06

Versión:  
4

Pág. 1 de 11

Vigente desde: 07/06/2017

<b>Directora Tema o Asunto:</b>	ESPACIO DE DIALOGO RENDICION DE CUENTAS CON BENEFICIARIOS – SAN BLAS – GUACAMAYAS			<b>Reunión Número:</b>	
<b>Fecha:</b>	20/10 de 2021	<b>Hora:</b>	8 a.m. a 1 PM	<b>Lugar:</b>	COLEGIO ALEMANIA UNIFICADA
<b>Nombre y cargo de quien organiza la reunión:</b>	Edith Carrillo Amaya-William Molano				
<b>Archivada en:</b>	RENDICION DE CUENTAS				

### ✓ ORDEN DEL DÍA

#### Propósitos:

- 1-Realizar un informe de rendición de cuentas a través de la estrategia espacio de dialogo con los hogares beneficiarios del Plan terrazas en guacamayas para recoger los aportes de la comunidad y dar comienzo a la ejecución de las obras del Plan Terrazas
- 2- Elegir el comité de veeduría ciudadana que realizara el control social a la ejecución de las obras en guacamayas
- 2- Realizar la socialización del alcance de las obras y del cronograma de las mismas a través de la implementación de trabajo en grupo e individual por frentes de obra establecidos

#### AGENDA

1. Recibimiento y bienvenida
2. Socialización de horario y metodología
3. Presentación de video rendición de cuentas
4. Avance del Plan Terrazas en Guacamayas Rendición de cuentas
5. Elección del Comité Veedor Plan Terrazas Guacamayas
6. Herramienta de ayuda económica para la relocalización transitoria de los hogares beneficiarios
7. Cronograma de las obras –Los primeros 30
8. Socialización alcance de las obras trabajo en grupos

✓

### 2.1 Seguimiento a compromisos adquiridos en reuniones anteriores

Acciones acordadas	Responsable	Fecha Comprometida	Estado (Sin iniciar, en ejecución, Finalizada)
N.A.			

### .2 Desarrollo de la reunión

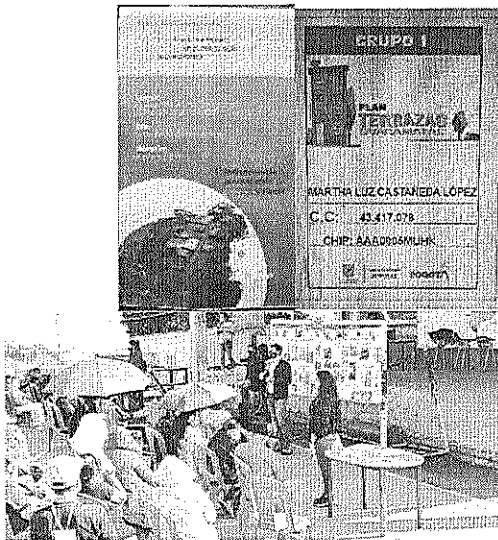




## 1- Recibimiento y bienvenida

Se da el recibimiento y bienvenida a los hogares previamente convocados de marea telefónica y con invitación personalizada en la semana del 16 al 19 de noviembre, los beneficiarios fueron recibidos en la portería del Colegio Alemania Unificada entregándole a cada participante una escarapela que contiene la información personal, de su predio y del grupo donde trabajaría en el desarrollo de la jornada

Se presentan los asistentes empezando por el director de la DMV-CVP Arquitecto Camilo Barbosa quien hace la introducción al ejercicio, así como el equipo de asesores de BC – y los líderes comunitarios presentes. JAC Guacamayas 1 Nicolás Prias



## 2. Socialización de horario y metodología

En este momento se socializa con los participantes la metodología de la rendición de cuentas y del trabajo de socialización de los diseños definitivos, en este aspecto se divide la jornada en dos momentos, la primera en la cual se dará la información del avance del plan terrazas y rendición de cuentas y se entregara un material informativo que desarrolla este contenido, la segunda se trabajara en salones en grupos de acuerdo a los frentes de obra establecidos; la jornada ira hasta la 1 pm



### 3. **Presentación de video rendición de cuentas**

La DMV- con apoyo de la oficina de comunicaciones preparo un video cuyo contenido es el camino recorrido con los beneficiarios del proyecto Plan terrazas Guacamayas desde el inicio del proceso hasta el momento de esta rendición de cuentas, este video se utilizó como parte introductoria al ejercicio (anexo a esta acta)

### 4. **Avance del Plan Terrazas en Guacamayas Rendición de cuentas**

En el transcurso del año 2021, la Dirección de Mejoramiento de Vivienda – DMV de la Caja de Vivienda Popular – CVP, dio inicio al desarrollo de la etapa de prefactibilidad del proyecto Plan Terrazas Distrital – PTD en los territorios priorizados por la Secretaría Distrital de Hábitat – SDHT, entre ellos, el sector de Guacamayas de la localidad de San Cristóbal. Una vez culminadas las actividades correspondientes a esta fase, se inicia el proceso de factibilidad dentro del cual se contempla el inicio de las obras en las viviendas de los hogares beneficiarios del PTD. Por lo mismo y teniendo en cuenta el motivo que convoca este espacio de diálogo, la DMV se permite rendir cuentas a la comunidad de las acciones desarrolladas hasta el momento:

#### 1. **¿Cuándo llegamos? Fase I Plan de Gestión Social – Reconocimiento del Territorio)**

**26 de enero: espacio de diálogo con líderes comunitarios:** presentación de los alcances del Plan Terrazas, barrios Guacamayas, La Colmena y La Victoria, Altamira, Puente Colorado, La Grovana.

**04 de febrero:** Se realiza recorridos de reconocimiento a los predios.

**El 20 y el 27 de febrero:** Se realizan 2 espacios de diálogo presenciales en el salón comunal de Guacamayas I Jornadas de recolección de documentos y explicación del alcance del Plan Terrazas, con la facilitación del presidente de la JAC.

**¿Qué actividades hemos realizado? Fase I Plan de Gestión Social – Reconocimiento del Territorio)**

**¿Qué actividades hemos realizado? Fase I Plan de Gestión Social – Reconocimiento del Territorio)**

**Marzo y abril:** equipos técnicos y sociales: realizan visitas en etapa de prefactibilidad para el reconocimiento de predios. TOTAL DE VISITAS REALIZADAS: 93.

**Mayo y junio:** inician las visitas de socialización de diseños con hogares potencialmente beneficiarios; instalación de vallas informativas en predios con diseños aprobados.

**Julio y agosto:** se desarrollan los ejercicios de cartografía social con los hogares beneficiarios.

**Septiembre – noviembre:** emisión de actos administrativos de reconocimiento.

Adjudicación de 60 subsidios a 60 familias para el programa plan terrazas.

Construcción de los pliegos / condiciones de obra para la construcción de 60 viviendas

Algunas de las conclusiones



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
HÁBITAT  
Caja de Vivienda Popular

## ACTA DE REUNIÓN

Código: 208-SADM-Ft-06

Versión:  
4

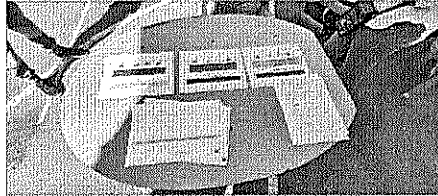
Pág. 4 de 11

Vigente desde: 07/06/2017

A pesar de algunos tropiezos la CVP Cumplió lo prometido en los primeros escenarios de participación comunitaria llamados espacios de dialogo en el que afirmaba que las obras se comenzarían en el 2021

Es necesario informar a los 33 hogares y viviendas que técnicamente no fueron viables las razones por las cuales no entraron hacer parte del Plan terrazas porque aun la CVP no lo ha hecho

Cada beneficiario recibió individualmente la información suministrada en esta rendición de cuentas ( anexo a esta acta )



### 5. Elección del Comité Veedor Plan Terrazas Guacamayas

Teniendo en cuenta que la Constitución Política de 1991 establece, en su artículo segundo, que entre los fines esenciales del Estado se encuentra el de garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes definidos en la Carta, así como facilitar la participación de todos en las decisiones que los afectan y en la vida económica, política, administrativa y cultural de la Nación ; y que la Ley 850 de 2003 define las Veedurías Ciudadanas como un mecanismo democrático de representación que le permite a los ciudadanos o a las diferentes organizaciones comunitarias, ejercer vigilancia sobre la gestión pública, respecto a las autoridades, administrativas, políticas, judiciales, electorales, legislativas y órganos de control, así como de las entidades públicas o privadas (Art. 1); en los ámbitos nacional, departamental, municipal y demás entidades territoriales (Art. 5);

Este comité veedor tiene por objeto hacer el acompañamiento ciudadano al proceso de ejecución de Plan terrazas, en los aspectos técnicos y sociales contemplados en el proyecto y en las acciones del Plan de Gestión social en cada una de sus fases, por lo mismo es necesario que haya compromiso expreso de los integrantes del mismo por llevar a cabo reuniones que permitan hacer el control efectivo de estas actividades

Fueron elegidos para este comité las personas que voluntariamente se presentaron haciendo énfasis en la participación de las mujeres y de personas que representen todos los fentes de trabajo

Estas personas fueron:



Nombre y apellidos	Documento de identidad	Dirección	Teléfono
Nicolás Prias			
José Mendoza			
Sandra Mireya Rojas			
Alba Nubia Pérez			
Blanca lucero Ríos			
Ana Puerto Cruz			

El comité veedor es ratificado por el conjunto de los beneficiarios, a este se le hace entrega de una urna de sugerencias que será instalada en las instalaciones del salón comunal de guacamayas , con el propósito que se convierta en un instrumento de recolección de las PQRs de la comunidad de beneficiarios del Plan terrazas



Se anexa Acta comité veedor

#### 6. Herramienta de ayuda económica para la relocalización transitoria de los hogares beneficiarios


Se realiza la exposición acerca del ayuda económico para la relocalización transitoria de los beneficiarios del Plan terrazas

#### ¿EN QUE CONSISTE LA AYUDA ECONÓMICA PARA LOS BENEFICIARIOS DEL PLAN TERRAZAS?

Es una ayuda económica que permitirá apoyar a los hogares en proceso de relocalización transitoria por concepto de ejecución de obras del piloto Plan Terrazas Distrital – PTD en el marco de la implementación de la Fase II del Plan de Gestión Social – PGS de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda.

¿Cuál es el alcance de esta ayuda económica?

- Garantizar la correcta ejecución de las obras en las viviendas de los hogares beneficiarios del PTD, es necesario entregar los inmuebles desocupados al contratista de obra.

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<b>ACTA DE REUNIÓN</b>		Código: 208-SADM-Ft-06
	Versión: 4	Pág. 6 de 11	
	Vigente desde: 07/06/2017		

- Contribuir a cubrir los costos de arriendo durante los meses de duración de las obras;
- Contribuir a cubrir los costos del traslado de los bienes y pertenencias de las familias cuando salgan de las viviendas y cuando retornen a las mismas

¿Cuántos son los recursos que recibirán los hogares corresponden a esta ayuda económica?

1. El valor único de la ayuda económica será de un monto mensual de quinientos mil pesos (\$500.000).
2. Así mismo se otorgará una ayuda económica adicional para el trasteo que corresponde a (\$100.000) por un trayecto de ida y (\$100.000) para el trayecto de vuelta

¿Por cuánto tiempo se entregará esta ayuda económica a los hogares?

El valor único de la ayuda económica será entregado hasta por TRES meses (tiempo estimado para la ejecución de las obras). Si la obra dura menos tiempo el valor de la ayuda económica será calculado

¿Cuáles son los requisitos para recibir la ayuda económica?

1. Cumplimiento y participación de los beneficiarios en el espacio de diálogo, para socializar los tiempos y demás requisitos que los involucran en el desarrollo de esta actividad.
2. Se deberá hacer entrega del inmueble desocupado para iniciar las obras.
3. El beneficiario deberá entregar una certificación bancaria en la cual serán consignados los recursos. En caso de no contar con una, se deberá realizar la apertura o aportar una carta firmada autorizando la entrega del recurso mediante otro mecanismo.
4. Se deberá diligenciar un formato donde se informe los datos de la vivienda donde estará transitoriamente

**5. El recurso económico de ayuda temporal será transferido al beneficiario mes vencido.**

¿Qué otras observaciones se deben tener en cuenta para el recibir esta ayuda económica?

- 1- La CVP no se hace responsable del retiro de los recursos consignados por razones asociadas a embargos u otras similares efectuadas directamente por los bancos en las cuentas asociadas por cada beneficiario.
- 2-El contrato de arrendamiento se efectuará directamente entre las partes interesadas (arrendatario – arrendador).
- 3-La ayuda económica se entregará sin que este constituya ningún vínculo contractual de la CVP frente al tercero
- 4- La Caja de Vivienda Popular no se hacen responsables del no pago del arriendo temporal si, una vez consignado el recurso a la cuenta asociada por cada beneficiario, este le da un destino diferente al acordado.



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
HABITAT  
Caja de Vivienda Popular

## ACTA DE REUNIÓN

Código: 208-SADM-Ft-06

Versión:  
4

Pág. 7 de 11

Vigente desde: 07/06/2017



A cada beneficiario se le hizo entrega del material pedagógico que describe el alcance de esta ayuda económica (año a esta acta)

### 7. Cronograma de las obras –Los primeros 30

En este momento el arquitecto Wiliam Molano Coordinador de factibilidad expone el cronograma y los frentes de obra explicando y dejando claro que estas comenzaran en el mes de diciembre así



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
HABITAT  
Caja de Vivienda Popular

# ACTA DE REUNIÓN

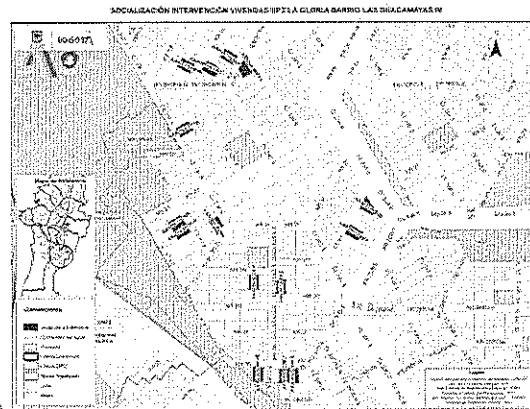
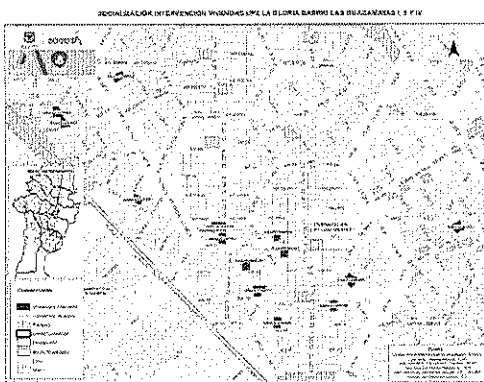
Código: 208-SADM-Ft-06

Versión:  
4

Pág. 8 de 11

Vigente desde: 07/06/2017

4	FASE 2 DE EJECUCION DE OBRAS	120 días	mié 29/12/21	mié 27/04/22
5	FRENTE 1	60 días	mié 29/12/21	sáb 26/02/22
6	VIVENDA AAA0005MUHK BENEFICIARIO MARTHA LUZ CASTAÑEDA LOPEZ	60 días	mié 29/12/21	sáb 26/02/22
13	VIVENDA AAA0005MWHK BENEFICIARIO SILVIA SIERRA CRUZ	60 días	mié 29/12/21	sáb 26/02/22
20	VIVENDA AAA0005MHDE BENEFICIARIO ARMANDO VILLAMIL BERNAL	60 días	mié 29/12/21	sáb 26/02/22
27	VIVENDA AAA0005MZTO BENEFICIARIO MAGALI TRUJILLO LOMBO	60 días	mié 29/12/21	sáb 26/02/22
34	VIVENDA AAA0005MZLV BENEFICIARIO ROSA ISELA SUAREZ BARRERA / JOSE RAMIRO FRANCO QUINTERO	60 días	mié 29/12/21	sáb 26/02/22
41	VIVENDA AAA0005MJUZ BENEFICIARIO EIBAR RANGEL MARRIQUE - CECILIA YUGUE	60 días	mié 29/12/21	sáb 26/02/22
48	VIVENDA AAA0005MXES BENEFICIARIO JUSTO TIBOCHA SANCHEZ	60 días	mié 29/12/21	sáb 26/02/22
55	VIVENDA AAA0005MYRJ BENEFICIARIO LUIS ALBERTO HORTUA HERRERA - LUZ MARINA ISAZA DE HORTUA	60 días	mié 29/12/21	sáb 26/02/22
62	VIVENDA AAA0005MYXS BENEFICIARIO MARIA DEL ROSARIO CASTRO DE ACOSTA	60 días	mié 29/12/21	sáb 26/02/22
69	VIVENDA AAA0005MYNN BENEFICIARIO EDUARDO TELLEZ	60 días	mié 29/12/21	sáb 26/02/22
76	VIVENDA AAA0005OTXR BENEFICIARIO GILMA DIAZ	60 días	mié 29/12/21	sáb 26/02/22
83	VIVENDA AAA0005OWEP BENEFICIARIO PEDRO J TORO LOPEZ	60 días	mié 29/12/21	sáb 26/02/22
90	VIVENDA AAA0005OWNX BENEFICIARIO LUZ MILDIA CORTES RODRIGUEZ	60 días	mié 29/12/21	sáb 26/02/22
97	VIVENDA AAA0005MRUZ BENEFICIARIO MARIA EUGENIA CUBILLOS SALCEDO / JOSE DE JESUS SANABRIA BOHORQUEZ	60 días	mié 29/12/21	sáb 26/02/22
104	VIVENDA AAA0005LURJ BENEFICIARIO MAXIMINO MANCILLA PEÑA	60 días	mié 29/12/21	sáb 26/02/22
111	FRENTE 2	60 días	jue 20/01/22	jue 17/03/22
112	VIVENDA AAA0005OWOM BENEFICIARIO LEDMILDE VILLANUEVA ORTIZ	60 días	jue 20/01/22	jue 17/03/22
119	VIVENDA AAA0005OWLF BENEFICIARIO OLGA LUCIA CAMELO SALCEDO	60 días	jue 20/01/22	jue 17/03/22
126	VIVENDA AAA0005OWMR BENEFICIARIO FAUSUL CAROLINA GARZON / EDILFONSO CORTES RODRIGUEZ	60 días	jue 20/01/22	jue 17/03/22
133	VIVENDA AAA0005OZCX BENEFICIARIO GLORIA AMPARO DIAZ	60 días	jue 20/01/22	jue 17/03/22
140	VIVENDA AAA0005PAFT BENEFICIARIO GRACIELA QUINTANA NUÑEZ	60 días	jue 20/01/22	jue 17/03/22
147	VIVENDA AAA0005PBEP BENEFICIARIO VIELA HERNANDEZ	60 días	jue 20/01/22	jue 17/03/22
154	VIVENDA AAA0005PEWF BENEFICIARIO EDUARDO ALIRIO BRAVO	60 días	jue 20/01/22	jue 17/03/22
161	VIVENDA AAA0005PDOM BENEFICIARIO ALBA NUBIA PEREZ MARTINEZ	60 días	jue 20/01/22	jue 17/03/22
168	VIVENDA AAA0005PDMX BENEFICIARIO MARIA DAISY VERGARA DE BOHORQUEZ	60 días	jue 20/01/22	jue 17/03/22
175	VIVENDA AAA0005PBZJ BENEFICIARIO JUANA ANGULO DAJOME	60 días	jue 20/01/22	jue 17/03/22
182	VIVENDA AAA0005RTTD BENEFICIARIO BLANCA INES VERA DE LOPEZ	60 días	jue 20/01/22	jue 17/03/22
189	VIVENDA AAA0005NBVM BENEFICIARIO BEATRIZ ARANDA GARCIA	60 días	jue 20/01/22	jue 17/03/22
196	VIVENDA AAA0005NARU BENEFICIARIO ROSA ELERA MOYANO	60 días	jue 20/01/22	jue 17/03/22
203	VIVENDA AAA0005NBEP BENEFICIARIO MARTHA LUCIA RODRIGUEZ	60 días	jue 20/01/22	jue 17/03/22
210	VIVENDA AAA0005PKYS BENEFICIARIO JOSE ALOXSO SANCHEZ AREVALO / NANCY ELVIRA SANCHEZ AREVALO	60 días	jue 20/01/22	jue 17/03/22





ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
HÁBITAT  
Caja de Vivienda Popular

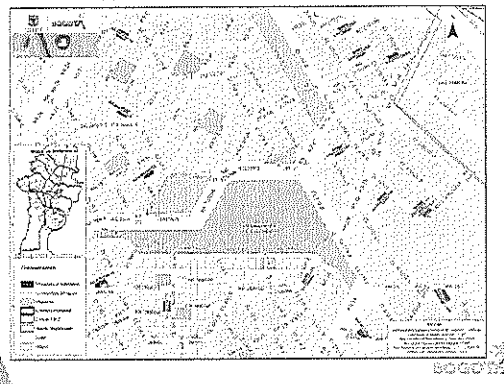
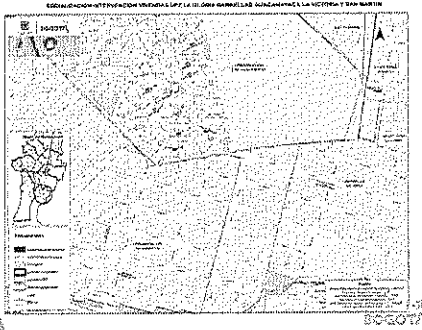
## ACTA DE REUNIÓN

Código: 208-SADM-Ft-06

Versión:  
4

Pág. 9 de 11

Vigente desde: 07/06/2017



### 9. Socialización alcance de las obras trabajo en grupos

En este punto el grupo se dividió en 7 sub grupos. 6 g grupos que hacen parte de los 30 primeros beneficiarios que conforman los dos primeros frentes de obra descritos en el anterior punto, dividido en 6 sub grupos de 5 beneficiarios

Cada sub grupo tiene dos facilitadores un profesional técnico y un profesional social el propósito de es socializar el alcance final de las obras de manera individual y diligenciar un formato de preacuerdo y acuerdo con los hogares relacionado con las intervenciones que se desarrollaran en cada predio

El grupo 7 se le da la información que las obras comenzaran en el 2021 a partir del mes de enero

En cada uno de los grupos se le informa a cada beneficiario el tipo de intervención que se realizara en su vivienda





ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
HABITAT  
Caja de Vivienda Popular

## ACTA DE REUNIÓN

Código: 208-SADM-Ft-06

Versión:  
4

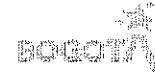
Pág. 10 de 11

Vigente desde: 07/06/2017

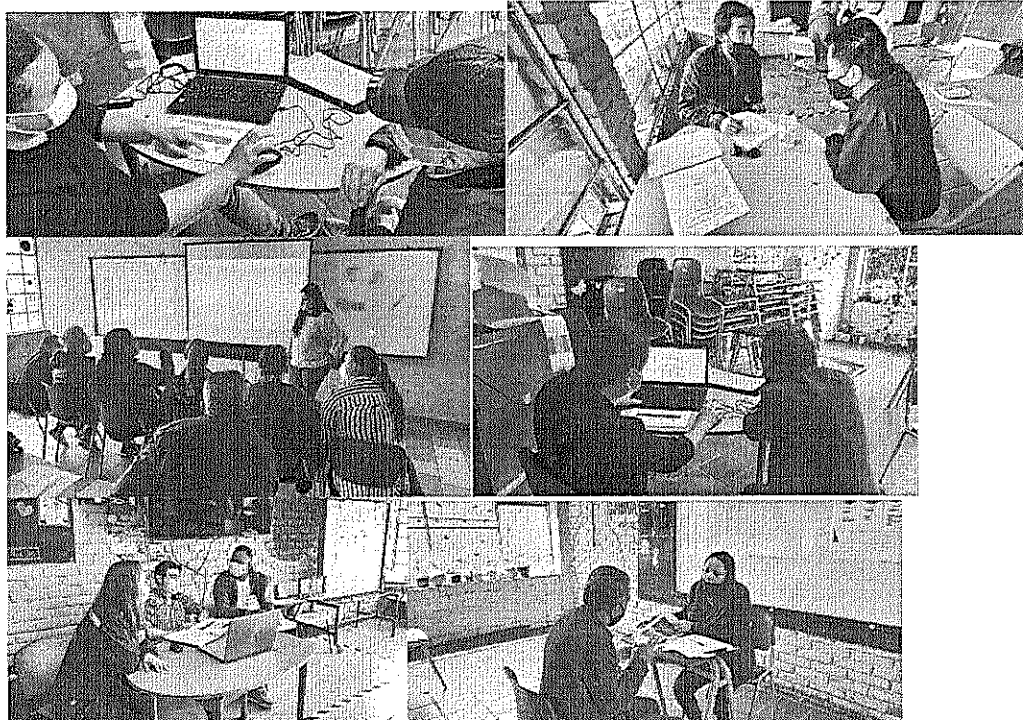
### ESPACIO DE DIÁLOGO – RENDICIÓN DE CUENTAS

#### TIPOS DE INTERVENCIÓN PLAN TERRAZAS

Intervención con CUBIERTA/PLAZA EXISTENTE		Intervención con PLAZA EXISTENTE	
Área: 50 - 72 m <sup>2</sup>		Área: 50 - 72 m <sup>2</sup>	
<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>D</b>
<b>RECONSTRUCCIÓN</b> + RECONSTRUCCIÓN + RECONSTRUCCIÓN + RECONSTRUCCIÓN + RECONSTRUCCIÓN	<b>RECONSTRUCCIÓN</b> + RECONSTRUCCIÓN + RECONSTRUCCIÓN + RECONSTRUCCIÓN + RECONSTRUCCIÓN	<b>RECONSTRUCCIÓN</b> + RECONSTRUCCIÓN + RECONSTRUCCIÓN + RECONSTRUCCIÓN + RECONSTRUCCIÓN	<b>RECONSTRUCCIÓN</b> + RECONSTRUCCIÓN + RECONSTRUCCIÓN + RECONSTRUCCIÓN + RECONSTRUCCIÓN



#### Registro Fotográfico del trabajo en grupos





ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
HABITAT

Caja de Vivienda Popular

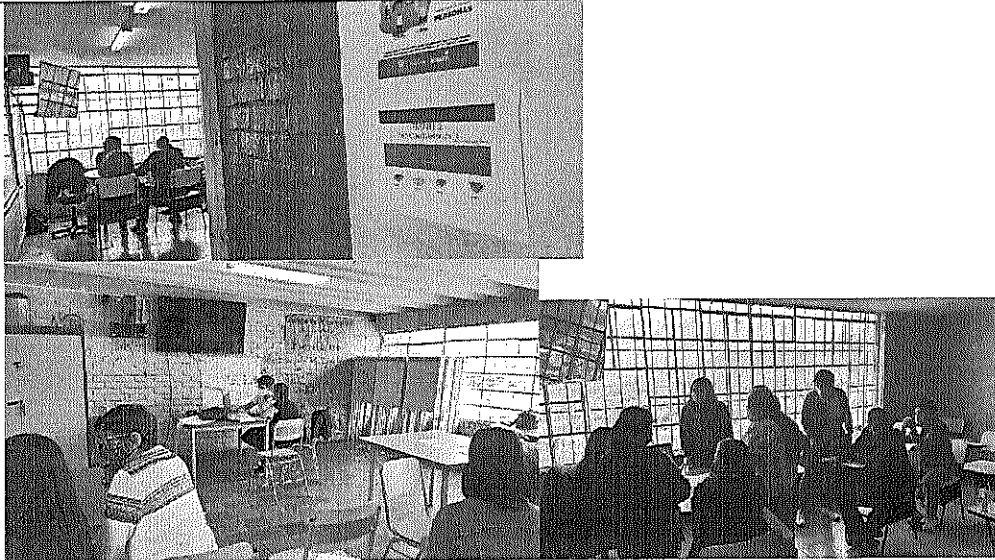
## ACTA DE REUNIÓN

Código: 208-SADM-Ft-06

Versión:  
4

Pág. 11 de 11

Vigente desde: 07/06/2017



Con este ejercicio se da por terminada la jornada de rendición de cuentas

Total, de personas asientes 60

38 mujeres

22 hombres

Listado de anexos

- 1- Lista de asistencia
- 2- Informe de rendición de cuentas entregado a los beneficiarios
- 3- Acta de conformación de comité veedor
- 4- Pieza pedagógica ayuda económica
- 5- Formatos de preacuerdo y acuerdo diligenciado con cada beneficiario

### ✓ COMPROMISOS

	Responsable	Fecha Comprometida

### Observaciones:

✓ REGISTRO DE ASISTENTES		
Nombre	Dependencia	Firma
Edith Carrillo Amaya	Mejoramiento de Vivienda	

Se anexa Lista de asistencia