

Plan de Acción 2020 - 2024 Componente de gestión e inversión por entidad con corte a 30/09/2023

208 - Caja de la Vivienda Popular

Propósito / Programa General / N/A / Metas Sectoriales	2020			2021			2022			2023			2024			TOTAL		
	Programado	Ejecutado	%	Programado	Ejecutado	%	Programado	Ejecutado	%	Programado	Ejecutado	%	Programado	Ejecutado	%	Programado	Ejecutado	%
01 Hacer un nuevo contrato social con igualdad de oportunidades para la inclusión social, productiva y política	\$16,369	\$15,345	93.75	\$85,281	\$79,022	92.66	\$47,300	\$46,799	98.94	\$50,306	\$33,444	66.48	\$22,324	\$0	0.00	\$221,580	\$174,611	78.80
19 Vivienda y entornos dignos en el territorio urbano y rural	\$16,369	\$15,345	93.75	\$85,281	\$79,022	92.66	\$47,300	\$46,799	98.94	\$50,306	\$33,444	66.48	\$22,324	\$0	0.00	\$221,580	\$174,611	78.80
0 N/A	\$16,369	\$15,345	93.75	\$85,281	\$79,022	92.66	\$47,300	\$46,799	98.94	\$50,306	\$33,444	66.48	\$22,324	\$0	0.00	\$221,580	\$174,611	78.80
124 Crear el Banco Distrital de materiales para la construcción del Plan Terrazas	\$80	\$38	47.25	\$2,986	\$2,979	99.75	\$836	\$832	99.55	\$2,821	\$2,740	97.11	\$1,412	\$0	0.00	\$8,136	\$6,589	80.98

Indicador(es)

(C) 135 Banco materiales operando (CVP)

Año	Programación Inicial del PD	Programación	Ejecución Vigencia	Avance		
				De la Vigencia	Transcurrido PD	
2020	20.00	20.00	20.00	100.00%		
2021	60.00	45.00	40.75	90.56%		
2022	80.00	80.00	78.43	98.04%		
2023	100.00	90.00	88.00	97.78%	★	
2024	100.00	100.00	0.00	0.00%	★	
				al Plan de Desarrollo	88.00%	✓

Retrasos y soluciones: Retrasos: El bajo número de pedidos de compra de materiales por la falta de listados avalados por los interventores de obra.
Soluciones: El plan de choque estructurado e implementado con los diferentes contratistas que actualmente ejecutan obra y con los interventores, debe regular el proceso de definición de necesidades de materiales.

Avances y Logros: Durante los meses de julio, agosto y septiembre se proyectaron los avances mensuales y se les dio cumplimiento así: 86.6%, 87.5% y 88%, respectivamente.
Durante el mes de agosto se radicó y oficializó el procedimiento para el BDM ¿Entrega de materiales para beneficiarios¿; y se solicitó la modificación del Manual Operativo Fiduciario para vincular la contratación del Banco de Materiales a través de la Ventanilla Única de la Construcción -VUC.
En el mes de septiembre, se publicó en la VUC la solicitud de compra para siete (7) frentes de obra.
Correo YadySanchez.29092023.

Proyecto(s) de inversión

7680 - Implementación del Plan Terrazas, como vehículo del contrato social de la Bogotá del siglo XXI, para el mejoramiento y la construcción de vivienda nueva en sitio propio. Bogotá.

Meta(s) proyecto(s) de inversión asociada(s) a Metas Sectoriales Plan de Desarrollo (**)

(C)4	Implementar 100 % del banco de materiales como un instrumento de soporte técnico y financiero para la ejecución del proyecto piloto del Plan Terrazas que contribuya a mejorar la calidad de los materiales y disminuir los costos de transacción.	Magnitud	2020			2021			2022			2023			2024			TOTAL		
			Programado	Ejecutado	%	Programado	Ejecutado	%	Programado	Ejecutado	%	Programado	Ejecutado	%	Programado	Ejecutado	%	Programado	Ejecutado	%
			\$80	\$38	47.25	\$2,986	\$2,979	99.75	\$836	\$832	99.54	\$2,821	\$2,740	97.11	\$1,412	\$0	0.00	\$8,136	\$6,589	80.98

125 Crear una curaduría pública social	\$3,103	\$2,914	93.90	\$3,932	\$3,806	96.78	\$1,940	\$1,927	99.33	\$1,645	\$1,266	76.97	\$1,495	\$0	0.00	\$12,115	\$9,913	81.82
--	---------	---------	-------	---------	---------	-------	---------	---------	-------	---------	---------	-------	---------	-----	------	----------	---------	-------

Indicador(es)

(C) 137 Curaduría social implementada como parte de la estructura misional de la CVP (CVP)

Año	Programación Inicial del PD	Programación	Ejecución Vigencia	Avance		
				De la Vigencia	Transcurrido PD	
2020	30.00	30.00	30.00	100.00%		
2021	70.00	70.00	67.00	95.71%		
2022	90.00	90.00	90.00	100.00%		
2023	100.00	95.00	93.90	98.84%	★	
2024	100.00	100.00	0.00	0.00%	★	
				al Plan de Desarrollo	93.90%	★

Retrasos y soluciones: Al 30 de septiembre de 2023 se ha avanzado en un 93.9. Sin embargo, se han presentado retrasos en la proyección y firma de actos de reconocimiento, debido a problemas administrativos que ralentizan la atención de solicitudes de asesoría técnica; y a problemas generados por la mala operación de la plataforma virtual para la liquidación del impuesto a cargo del titular del predio.
La Dirección de Mejoramiento de Vivienda ha generado los ajustes necesarios para regular gradualmente el flujo de los proyectos de actos de reconocimiento proyectados. Simultáneamente, se avanza con la gestión ante la Secretaría Distrital de Hacienda para la búsqueda de soluciones que permitan avanzar con la meta prevista para la vigencia.

Avances y Logros: Respecto a la gestión realizada para la expedición de Actos de Reconocimiento y Licencias de Construcción en el marco del Plan Terrazas, durante la vigencia 2024 se han emitido 289 Actos de Reconocimiento de los 500 programados para el cierre del año; para un total de 1.039 Actos de Reconocimiento expedidos por la Curaduría Pública Social en el período 2020-2024.

TIPO DE ANUALIZACIÓN PROGRAMADA POR LA ENTIDAD: (S) Suma (K) Constante (C) Creciente (D) Decreciente

VERSION PLAN DE ACCION: ULTIMA VERSION OFICIAL

(*) Proyecto de inversión que aporta a Metas Sectoriales Plan de Desarrollo de este Programa General, pero el proyecto de inversión se encuentra clasificado en el Banco Distrital de Programas y Proyectos en otro Programa General del Plan de Desarrollo.

(**) NOTA: La programación y ejecución de magnitud de metas de proyecto de inversión incluye la vigencia actual y la vigencia anterior según desagregación efectuada por la entidad. Los recursos corresponden a la vigencia.

Plan de Acción 2020 - 2024 Componente de gestión e inversión por entidad con corte a 30/09/2023

208 - Caja de la Vivienda Popular

Propósito / Programa General / N/A / Metas Sectoriales	2020			2021			2022			2023			2024			TOTAL		
	Programado	Ejecutado	%	Programado	Ejecutado	%	Programado	Ejecutado	%	Programado	Ejecutado	%	Programado	Ejecutado	%	Programado	Ejecutado	%
01 Hacer un nuevo contrato social con igualdad de oportunidades para la inclusión social, productiva y política	\$16,369	\$15,345	93.75	\$85,281	\$79,022	92.66	\$47,300	\$46,799	98.94	\$50,306	\$33,444	66.48	\$22,324	\$0	0.00	\$221,580	\$174,611	78.80

Respecto a las solicitudes de la ciudadanía, se han presentado 617 para apoyo técnico y/o reconocimiento a edificaciones existentes, las cuales se encuentran en proceso de atención.

(S) 647 Curaduría pública social creada FINALIZADO POR CUMPLIMIENTO

Año	Programación Inicial del PD	Programación	Ejecución Vigencia	Avance	
				De la Vigencia	Transcurrido PD
2020	0.00	100.00	100.00	100.00%	
2021	0.00	0.00	0.00	0.00%	
2022	0.00	0.00	0.00	0.00%	
2023	0.00	0.00	0.00	0.00%	100.00% ★
2024	0.00	0.00	0.00	0.00%	
TOTAL	0.00	100.00	100.00	al Plan de Desarrollo	100.00% ★

Proyecto(s) de inversión

7680 - Implementación del Plan Terrazas, como vehículo del contrato social de la Bogotá del siglo XXI, para el mejoramiento y la construcción de vivienda nueva en sitio propio. Bogotá.

Meta(s) proyecto(s) de inversión asociada(s) a Metas Sectoriales Plan de Desarrollo (**)

(S)3	Expedir 1,500 actos de reconocimiento de viviendas de interés social en barrios legalizados urbanísticamente, a través de la Curaduría pública social definida en la estructura misional de la CVP.	Magnitud	50.00	50.00	100.00	250.00	250.00	100.00	500.00	500.00	100.00	500.00	289.00	57.80	200.00	0.00	0.00	1,500.00	1,089.00	72.60
		Recursos	\$3,103	\$2,914	93.90	\$3,932	\$3,806	96.78	\$1,940	\$1,927	99.33	\$1,645	\$1,266	76.97	\$1,495	\$0	0.00	\$12,115	\$9,913	81.82

129 Formular e implementar un proyecto piloto que desarrolle un esquema de solución habitacional Plan Terrazas	\$1,562	\$1,073	68.67	\$6,302	\$6,123	97.16	\$12,024	\$11,972	99.57	\$15,474	\$10,498	67.84	\$8,485	\$0	0.00	\$43,847	\$29,665	67.66
--	---------	---------	-------	---------	---------	-------	----------	----------	-------	----------	----------	-------	---------	-----	------	----------	----------	-------

Indicador(es)

(C) 141 Porcentaje de avance en la implementación del proyecto piloto Plan Terrazas

Año	Programación Inicial del PD	Programación	Ejecución Vigencia	Avance		
				De la Vigencia	Transcurrido PD	
2020	0.00	5.00	5.00	100.00%		
2021	30.00	30.00	26.50	88.33%		
2022	65.00	65.00	63.46	97.63%		
2023	95.00	90.00	78.36	87.07%	✓	
2024	100.00	100.00	0.00	0.00%	✓	
				al Plan de Desarrollo	78.36%	✓

Retrasos y soluciones: Al 30 de septiembre de 2023, el avance en esta meta es de 78.36%. Se presentan retrasos asociados al cumplimiento de la meta 2 (ejecutar 1.250 proyectos), de la meta 3 (actos de reconocimiento) y la meta 5 (implementar 5.000 acciones administrativas). Se solicitó la reprogramación de las metas del Proyecto de Inversión 7680 Plan Terrazas, a través de la cual se modifica la magnitud de las metas y se define el Plan Operativo para el cumplimiento de la nueva programación en lo que queda del año para la vigencia 2024.

Avances y Logros: Al 30 de septiembre de 2023 se presentan los siguientes logros: 1.410 proyectos con fase prefactibilidad; 1.258 proyectos han concluido con fase factibilidad y están radicados en Curaduría Pública Social para trámite de acto de reconocimiento, equivalente al 100% de avance acumulado para el cuatrienio. Se han expedido 1.039 actos de reconocimiento; 945 expedientes estructurados se han radicado ante la SDHT para el trámite de Subsidio Distrital de Vivienda en Especie, modalidad construcción progresiva, equivalente al 76% de lo programado. Se han asignado 814 subsidios por la SDHT, de estos 406 corresponden a la vigencia 2023; se han contratado 846 obras, equivalente al 67.68% de los programado. Se han entregado 58 obras de las 846 en ejecución, corresponden al 4.4% de lo programado.

Proyecto(s) de inversión

7680 - Implementación del Plan Terrazas, como vehículo del contrato social de la Bogotá del siglo XXI, para el mejoramiento y la construcción de vivienda nueva en sitio propio. Bogotá.

Meta(s) proyecto(s) de inversión asociada(s) a Metas Sectoriales Plan de Desarrollo (**)

(S)1	Estructurar 1,250 proyectos que desarrollen un esquema de solución habitacional "Plan Terrazas", con los componentes técnico, social, jurídico y financiero para determinar la viabilidad del predio y el hogar por modalidad de intervención (habitabilidad, reforzamiento, construcción en sitio propio).	Magnitud	20.00	20.00	100.00	300.00	280.00	93.33	565.00	536.00	94.87	414.00	422.00	101.93	0.00	0.00	0.00	1,250.00	1,258.00	100.64
		Recursos	\$1,562	\$1,073	68.67	\$4,680	\$4,545	97.11	\$4,975	\$4,964	99.78	\$6,584	\$4,837	73.47	\$0	\$0	0.00	\$17,801	\$15,419	86.62

TIPO DE ANUALIZACIÓN PROGRAMADA POR LA ENTIDAD: (S) Suma (K) Constante (C) Creciente (D) Decreciente

VERSION PLAN DE ACCION: ULTIMA VERSION OFICIAL

(*) Proyecto de inversión que aporta a Metas Sectoriales Plan de Desarrollo de este Programa General, pero el proyecto de inversión se encuentra clasificado en el Banco Distrital de Programas y Proyectos en otro Programa General del Plan de Desarrollo.

(**) NOTA: La programación y ejecución de magnitud de metas de proyecto de inversión incluye la vigencia actual y la vigencia anterior según desagregación efectuada por la entidad. Los recursos corresponden a la vigencia.

Plan de Acción 2020 - 2024 Componente de gestión e inversión por entidad con corte a 30/09/2023

208 - Caja de la Vivienda Popular

Propósito / Programa General / N/A / Metas Sectoriales	2020			2021			2022			2023			2024			TOTAL		
	Programado	Ejecutado	%	Programado	Ejecutado	%	Programado	Ejecutado	%	Programado	Ejecutado	%	Programado	Ejecutado	%	Programado	Ejecutado	%
01 Hacer un nuevo contrato social con igualdad de oportunidades para la inclusión social, productiva y política	\$16,369	\$15,345	93.75	\$85,281	\$79,022	92.66	\$47,300	\$46,799	98.94	\$50,306	\$33,444	66.48	\$22,324	\$0	0.00	\$221,580	\$174,611	78.80
(S)2 Ejecutar 1,250 intervenciones en desarrollo del proyecto piloto del Plan Terrazas para el mejoramiento de vivienda y el apoyo social requerido por la población para mejorar sus condiciones habitacionales con la supervisión e interventoría requerida para este tipo de proyectos.	Magnitud	0.00	0.00	143.00	0.00	0.00	546.00	546.00	100.00	604.00	300.00	49.67	100.00	0.00	0.00	1,250.00	846.00	67.68
	Recursos	\$0	\$0	0.00	\$1,457	\$1,454	99.83	\$6,858	\$6,833	99.63	\$7,303	\$5,326	72.93	\$5,230	\$0	0.00	\$20,848	\$13,613
(S)5 Implementar 5,000 acciones administrativas, técnicas y sociales que generen condiciones para iniciar las intervenciones del proyecto Piloto Plan Terrazas.	Magnitud	0.00	0.00	406.00	406.00	100.00	1,647.00	1,647.00	100.00	1,700.00	1,222.00	71.88	1,247.00	0.00	0.00	5,000.00	3,275.00	65.50
	Recursos	\$0	\$0	0.00	\$165	\$124	75.00	\$163	\$159	97.38	\$1,502	\$284	18.91	\$2,674	\$0	0.00	\$4,504	\$566
(S)6 Entregar y firmar 1,250 acuerdos para la sostenibilidad de viviendas mejoradas en el marco de ¿Plan Terrazas¿.	Magnitud	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	58.00	58.00	100.00	500.00	0.00	0.00	692.00	0.00	0.00	1,250.00	58.00	4.64
	Recursos	\$0	\$0	0.00	\$0	\$0	0.00	\$27	\$16	56.95	\$85	\$51	60.00	\$580	\$0	0.00	\$692	\$67

133 Realizar mejoramiento integral de barrios con Participación Ciudadana, en 8 territorios priorizados (puede incluir espacios públicos, malla vial, andenes, alamedas a escala barrial o bandas eléctricas)	\$5,203	\$4,937	94.89	\$67,395	\$61,457	91.19	\$23,550	\$23,361	99.20	\$25,345	\$15,870	62.62	\$6,942	\$0	0.00	\$128,435	\$105,625	82.24
---	---------	---------	-------	----------	----------	-------	----------	----------	-------	----------	----------	-------	---------	-----	------	-----------	-----------	-------

Indicador(es)

(S) 611 Metros cuadrados de espacio público construidos

Año	Programación Inicial del PD	Programación	Ejecución Vigencia	Avance	
				De la Vigencia	Transcurrido PD
2020	0.00	17,305.60	17,000.00	98.23%	
2021	20,000.00	15,000.00	14,571.00	97.14%	
2022	22,500.00	40,000.00	38,899.00	97.25%	
2023	23,750.00	18,000.00	1,028.00	5.71%	80.82%
2024	23,750.00	11,530.00	0.00	0.00%	
TOTAL	90,000.00	100,000.00	71,498.00	al Plan de Desarrollo 71.50%	

Retrasos y soluciones: Se han presentado retrasos correspondientes a imprevistos y actividades relacionadas con las redes hidráulicas, rellenos presentados en desarrollo de las obras que se ejecutan en Caracolí a través del contrato 720-2022, y al bajo ritmo de avance semanal de las obras a cargo del contratista. Se ha adelantado gestiones para iniciar procesos de presunto incumplimiento al contratista de Obras CARACOLI, CIUDAD BOLIVAR - contrato de obra 720 de 2022 y de interventoría 761 de 2022, con el fin de conminar a los contratistas para cumplir con los cronogramas definidos.

Avances y Logros: A la fecha se ha adelantado la entrega de 1.028 m2 construidos; se encuentran en proceso de construcción 19.534m2 (8.019 Caracolí, Suba 4.850 y María Cano 6.664), y en proceso de contratación 14.433 m2, correspondientes a proyectos de Ecobarrios.

Proyecto(s) de inversión

7703 - Mejoramiento integral de barrios con participación ciudadana Bogotá

Meta(s) proyecto(s) de inversión asociada(s) a Metas Sectoriales Plan de Desarrollo (**)

(S)1 Construir 100,000 m2 de espacio público en los territorios priorizados para realizar el mejoramiento de barrios en las Upz tipo1	Magnitud	17,305.60	17,000.00	98.23	15,000.00	14,571.00	97.14	40,000.00	38,899.00	97.25	18,000.00	1,028.00	5.71	11,530.00	0.00	0.00	100,000.00	71,498.00	71.50
	Recursos	\$3,603	\$3,502	97.19	\$61,555	\$56,013	91.00	\$18,751	\$18,723	99.85	\$15,321	\$9,566	62.44	\$4,100	\$0	0.00	\$103,329	\$87,803	84.97
(K)2 Ejecutar 100 % de la Estructuración, formulación y seguimiento del proyecto	Magnitud	100.00	97.00	97.00	100.00	97.00	97.00	100.00	95.00	95.00	100.00	85.00	85.00	100.00	0.00	0.00			
	Recursos	\$1,600	\$1,436	89.73	\$5,840	\$5,444	93.22	\$4,799	\$4,638	96.64	\$10,024	\$6,304	62.89	\$2,842	\$0	0.00	\$25,105	\$17,822	70.99

134 Titular 2.400 predios registrados en las 20 localidades	\$6,420	\$6,384	99.43	\$4,665	\$4,658	99.86	\$8,950	\$8,707	97.28	\$5,022	\$3,070	61.14	\$3,991	\$0	0.00	\$29,048	\$22,819	78.56
---	---------	---------	-------	---------	---------	-------	---------	---------	-------	---------	---------	-------	---------	-----	------	----------	----------	-------

Indicador(es)

(S) 146 Número de bienes fiscales saneados y titulados

Año	Programación Inicial del PD	Programación	Ejecución Vigencia	Avance	
				De la Vigencia	Transcurrido PD
2020	300.00	300.00	433.00	144.33%	
2021	600.00	900.00	1,005.00	111.67%	
2022	600.00	900.00	907.00	100.78%	
2023	600.00	1,140.00	631.00	55.35%	85.39%
2024	300.00	415.00	0.00	0.00%	
TOTAL	2,400.00	3,900.00	2,976.00	al Plan de Desarrollo 76.31%	

TIPO DE ANUALIZACION PROGRAMADA POR LA ENTIDAD: (S) Suma (K) Constante (C) Creciente (D) Decreciente

VERSION PLAN DE ACCION: ULTIMA VERSION OFICIAL

(*) Proyecto de inversión que aporta a Metas Sectoriales Plan de Desarrollo de este Programa General, pero el proyecto de inversión se encuentra clasificado en el Banco Distrital de Programas y Proyectos en otro Programa General del Plan de Desarrollo.

(**) NOTA: La programación y ejecución de magnitud de metas de proyecto de inversión incluye la vigencia actual y la vigencia anterior según desagregación efectuada por la entidad. Los recursos corresponden a la vigencia.

Plan de Desarrollo UN NUEVO CONTRATO SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA BOGOTÁ DEL SIGLO XXI

Plan de Acción 2020 - 2024 Componente de gestión e inversión por entidad con corte a 30/09/2023

208 - Caja de la Vivienda Popular

Propósito / Programa General / N/A / Metas Sectoriales	2020			2021			2022			2023			2024			TOTAL		
	Programado	Ejecutado	%	Programado	Ejecutado	%	Programado	Ejecutado	%	Programado	Ejecutado	%	Programado	Ejecutado	%	Programado	Ejecutado	%
01 Hacer un nuevo contrato social con igualdad de oportunidades para la inclusión social, productiva y política	\$16,369	\$15,345	93.75	\$85,281	\$79,022	92.66	\$47,300	\$46,799	98.94	\$50,306	\$33,444	66.48	\$22,324	\$0	0.00	\$221,580	\$174,611	78.80

Retrasos y soluciones: Los retrasos a la fecha, obedecen a que de acuerdo al proceso de la verificación del cumplimiento de los requisitos legales, y revisando un total de 196 predios y/o expedientes desde los componentes técnico, social y jurídico, y siguiendo el proceso establecido para cada expediente en sus tres componentes; se concluye que 43 expedientes son considerados inviables para continuar con el proceso de titulación, mientras que 150 expedientes tienen posibilidad de titulación, teniendo en cuenta la viabilidad final que emita o no el componente jurídico

Avances y Logros: A la fecha se han registrado 631 títulos de propiedad, mediante acompañamiento técnico, jurídico y social:
 En la localidad de San Cristóbal 265 títulos, de los cuales 262 fueron por transferencia (correspondientes a la urbanización Arboleda Santa Teresita) y 3 por pertenencia.
 En la localidad de Ciudad Bolívar un total de 295 títulos, de los cuales 269 fueron por cesión a título gratuito, 25 por pertenencia y 1 por transferencia.
 En la localidad de Santa Fe un total de 56 títulos, todos por pertenencia.
 En la localidad de Bosa 8 títulos, 6 por cesión a título gratuito y 2 por pertenencia.
 En la localidad de Kennedy 1 título por cesión a título gratuito.
 En la localidad de Usme 1 título por pertenencia.
 En la localidad de suba 5 títulos, todos por pertenencia.
 Beneficiando a 1.220 ciudadanos

Proyecto(s) de inversión

7684 - Titulación de predios estrato 1 y 2 y saneamiento de Espacio Público en la Ciudad Bogotá D.C

Meta(s) proyecto(s) de inversión asociada(s) a Metas Sectoriales Plan de Desarrollo (**)		Magnitud	2020	2021	2022	2023	2024	TOTAL
(S)1	Obtener 3,900 títulos de predios registrados	300.00	433.00	144.33	900.00	1,005.00	111.67	900.00
		\$2,486	\$2,463	99.06	\$3,174	\$3,174	99.98	\$2,790
(S)2	Hacer el cierre de 2 proyectos constructivos de urbanismo para la Vivienda VIP	1.00	1.00	100.00	0.35	0.35	100.00	0.25
		\$3,933	\$3,920	99.66	\$786	\$784	99.71	\$781
(S)3	Entregar 4 zonas de cesión obligatoria	1.00	1.00	100.00	1.00	1.00	100.00	0.70
		\$1	\$1	100.00	\$705	\$701	99.50	\$545
(K)4	Desarrollar el 100 % de actividades de gestión predial encaminadas al saneamiento, la enajenación onerosa, adquisición e intervención de predios con posible afectación a terceros.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	100.00	95.00
		\$0	\$0	0.00	\$0	\$0	0.00	\$4,835

02 Cambiar nuestros hábitos de vida para reverdecer a Bogotá y adaptarnos y mitigar la crisis climática	\$11,709	\$10,452	89.27	\$23,664	\$23,514	99.37	\$34,264	\$34,035	99.33	\$17,844	\$11,815	66.21	\$17,375	\$0	0.00	\$104,856	\$79,816	76.12
29 Asentamientos y entornos protectores	\$11,709	\$10,452	89.27	\$23,664	\$23,514	99.37	\$34,264	\$34,035	99.33	\$17,844	\$11,815	66.21	\$17,375	\$0	0.00	\$104,856	\$79,816	76.12
0 N/A	\$11,709	\$10,452	89.27	\$23,664	\$23,514	99.37	\$34,264	\$34,035	99.33	\$17,844	\$11,815	66.21	\$17,375	\$0	0.00	\$104,856	\$79,816	76.12
220 Reasentar 2.150 hogares localizados en zonas de alto riesgo no mitigable mediante las modalidades establecidas en el Decreto 255 de 2013 o la última norma vigente, o los ordenados mediante sentencias judiciales o actos administrativos	\$11,709	\$10,452	89.27	\$23,664	\$23,514	99.37	\$34,264	\$34,035	99.33	\$17,844	\$11,815	66.21	\$17,375	\$0	0.00	\$104,856	\$79,816	76.12

Indicador(es)

(S) 236 Número de hogares trasladados

Año	Programación Inicial del PD	Programación	Ejecución Vigencia	Avance	
				De la Vigencia	Transcurrido PD
2020	174.00	174.00	410.00	235.63%	
2021	431.00	516.00	526.00	101.94%	
2022	764.00	764.00	703.00	92.02%	
2023	446.00	503.00	104.00	20.68%	81.37%
2024	335.00	8.00	0.00	0.00%	
TOTAL	2,150.00	2,150.00	1,743.00	al Plan de Desarrollo	81.07%

Retrasos y soluciones: Se han presentado retrasos en la ejecución de la meta durante la vigencia, dado que en los proyectos a través de los cuales se entregan viviendas definitivas como Colores de Bolonia y Arboleda Santa Teresita han tenido retrasos de ejecución de obra sin certificación para habitabilidad. Por cuenta de esto, su entrega se adelantará durante el cuarto trimestre de la presente vigencia. En relocalización transitoria, genera efectos sobre el cumplimiento de la meta una limitada programación financiera, como el hecho de que un número considerable de familias priorizadas se rehúsen a hacerlo bajo la modalidad de relocalización transitoria. Esto, debido a la experiencia vivida por otras familias en términos de demoras de los pagos de ayuda de arriendo presentados en algunos casos.

Avances y Logros: Durante la vigencia 2023 se ha realizado el reasentamiento de 104 hogares localizados en zonas de alto riesgo no mitigable, así: 58 familias han recibido una vivienda de reposición definitiva (32 usadas y 25 nuevas) y 46 familias entraron al programa de reasentamientos en la modalidad de relocalización transitoria.

(*) Proyecto de inversión que aporta a Metas Sectoriales Plan de Desarrollo de este Programa General, pero el proyecto de inversión se encuentra clasificado en el Banco Distrital de Programas y Proyectos en otro Programa General del Plan de Desarrollo.
 (**) NOTA: La programación y ejecución de magnitud de metas de proyecto de inversión incluye la vigencia actual y la vigencia anterior según desagregación efectuada por la entidad. Los recursos corresponden a la vigencia.

Plan de Acción 2020 - 2024 Componente de gestión e inversión por entidad con corte a 30/09/2023

208 - Caja de la Vivienda Popular

Propósito / Programa General / N/A / Metas Sectoriales	2020			2021			2022			2023			2024			TOTAL		
	Programado	Ejecutado	%	Programado	Ejecutado	%	Programado	Ejecutado	%	Programado	Ejecutado	%	Programado	Ejecutado	%	Programado	Ejecutado	%
02 Cambiar nuestros hábitos de vida para reverdecer a Bogotá y adaptarnos y mitigar la crisis climática	\$11,709	\$10,452	89.27	\$23,664	\$23,514	99.37	\$34,264	\$34,035	99.33	\$17,844	\$11,815	66.21	\$17,375	\$0	0.00	\$104,856	\$79,816	76.12
El avance acumulado 2020-2023 de cumplimiento de la meta es de 1.743 hogares reasentados: 1.292 de familias recibieron una vivienda de reposición definitiva y 451 familias entraron al programa de reasentamientos en la modalidad de relocalización transitoria.																		

Proyecto(s) de inversión

7698 - Traslado de hogares localizados en zonas de alto riesgo No mitigable o los ordenados mediante sentencias judiciales o actos administrativos. Bogotá.

Meta(s) proyecto(s) de inversión asociada(s) a Metas Sectoriales Plan de Desarrollo (**)																				
(S)1	Beneficiar 1,223 hogares localizados en zonas de alto riesgo no mitigable o los ordenados mediante sentencias judiciales o actos administrativos, con instrumentos financieros para su reubicación definitiva.	Magnitud	54.00	55.00	101.85	217.00	207.00	95.39	440.00	422.00	95.91	342.00	92.00	26.90	198.00	0.00	0.00	1,223.00	776.00	63.45
		Recursos	\$5,072	\$4,320	85.18	\$10,671	\$10,624	99.56	\$21,096	\$20,872	98.94	\$6,063	\$3,661	60.38	\$3,533	\$0	0.00	\$46,435	\$39,478	85.02
(S)2	Asignar 116 instrumentos financieros para la adquisición de predios localizados zonas de alto riesgo no mitigable o los ordenados mediante sentencias judiciales o actos administrativos.	Magnitud	28.00	27.00	96.43	37.00	37.00	100.00	41.00	41.00	100.00	10.00	9.00	90.00	1.00	0.00	0.00	116.00	114.00	98.28
		Recursos	\$2,969	\$2,929	98.64	\$2,732	\$2,709	99.16	\$2,063	\$2,059	99.82	\$800	\$796	99.52	\$548	\$0	0.00	\$9,111	\$8,493	93.21
(C)3	Beneficiar 1,706 hogares localizados en zonas de alto riesgo no mitigable o los ordenados mediante sentencias judiciales o actos administrativos, con instrumentos financieros para relocalización transitoria.	Magnitud	1,497.00	1,484.00	99.13	1,598.00	1,588.00	99.37	1,706.00	1,706.00	100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		Recursos	\$3,668	\$3,203	87.33	\$5,905	\$5,824	98.64	\$3,927	\$3,927	100.00	\$0	\$0	0.00	\$0	\$0	0.00	\$13,499	\$12,955	95.96
(S)4	Beneficiar 1,749 Hogares con la entrega de viviendas para su reubicación definitiva	Magnitud	0.00	0.00	0.00	795.00	797.00	100.25	520.00	437.00	84.04	510.00	58.00	11.37	5.00	0.00	0.00	1,749.00	1,292.00	73.87
		Recursos	\$0	\$0	0.00	\$279	\$279	100.00	\$478	\$478	100.00	\$471	\$401	85.18	\$650	\$0	0.00	\$1,878	\$1,158	61.66
(K)5	Gestionar 100 Porciento de las actividades del programa de reasentamientos mediante las acciones establecidas en el Decreto 330 de 2020 con el cual se regula el programa de reasentamiento de familias por encontrarse en condiciones de alto riesgo no mitigable en el Distrito Capital y se dictan otras disposiciones	Magnitud	0.00	0.00	0.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		Recursos	\$0	\$0	0.00	\$4,077	\$4,077	100.00	\$5,558	\$5,558	100.00	\$5,628	\$4,651	82.64	\$4,675	\$0	0.00	\$19,938	\$14,286	71.65
(S)6	Beneficiar 497 nuevos hogares localizados en zonas de alto riesgo no mitigable o los ordenados mediante sentencias judiciales o actos administrativos, con instrumentos financieros para relocalización transitoria	Magnitud	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	266.00	266.00	100.00	223.00	46.00	20.63	8.00	0.00	0.00	497.00	312.00	62.78
		Recursos	\$0	\$0	0.00	\$0	\$0	0.00	\$150	\$150	99.99	\$459	\$63	13.73	\$836	\$0	0.00	\$1,445	\$213	14.74
(K)7	Atender el 100 porciento de la demanda efectiva de hogares localizados en zonas de alto riesgo no mitigable o los ordenados mediante sentencias judiciales o actos administrativos, que cumplan los requisitos para permanecer en la modalidad de Relocalización Transitoria.	Magnitud	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	100.00	100.00	100.00	100.00	89.00	89.00	100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		Recursos	\$0	\$0	0.00	\$0	\$0	0.00	\$992	\$991	99.89	\$3,704	\$2,242	60.51	\$6,134	\$0	0.00	\$10,830	\$3,233	29.85
(K)8	Intervenir el 100 porciento de la demanda de actividades de adecuación preliminar, demarcación y señalización de los predios desocupados en desarrollo del proceso de reasentamientos por alto riesgo no mitigables, acorde a la delegación establecida en el Decreto 555 DE 2021 del POT	Magnitud	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		Recursos	\$0	\$0	0.00	\$0	\$0	0.00	\$0	\$0	0.00	\$718	\$0	0.00	\$1,000	\$0	0.00	\$1,718	\$0	0.00
05 Construir Bogotá Región con gobierno abierto, transparente y ciudadanía consciente			\$6,728	\$6,409	95.25	\$9,246	\$9,221	99.73	\$12,000	\$11,980	99.83	\$12,626	\$10,274	81.37	\$14,626	\$0	0.00	\$55,226	\$37,883	68.60
56 Gestión Pública Efectiva			\$6,728	\$6,409	95.25	\$9,246	\$9,221	99.73	\$12,000	\$11,980	99.83	\$12,626	\$10,274	81.37	\$14,626	\$0	0.00	\$55,226	\$37,883	68.60
0 N/A			\$6,728	\$6,409	95.25	\$9,246	\$9,221	99.73	\$12,000	\$11,980	99.83	\$12,626	\$10,274	81.37	\$14,626	\$0	0.00	\$55,226	\$37,883	68.60
509 Fortalecer la gestión institucional y el modelo de gestión de la SDHT, CVP y UAESP			\$6,728	\$6,409	95.25	\$9,246	\$9,221	99.73	\$12,000	\$11,980	99.83	\$12,626	\$10,274	81.37	\$14,626	\$0	0.00	\$55,226	\$37,883	68.60

Indicador(es)

(S) 558 Gestión institucional y modelo de gestión de entidades del sector hábitat fortalecidos

Año	Programación Inicial del PD	Programación	Ejecución Vigencia	Avance	
				De la Vigencia	Transcurrido PD
2020	10.00	10.00	10.00	100.00%	
2021	25.00	25.00	25.00	100.00%	
2022	30.00	30.00	30.00	100.00%	
2023	25.00	25.00	18.50	74.00%	92.78% ★
2024	10.00	10.00	0.00	0.00%	
TOTAL	100.00	100.00	83.50	al Plan de Desarrollo	83.50%

Retrasos y soluciones: Se presentaron retrasos en las ejecuciones de las auditorías programadas en el Plan Anual de Auditorías 2023.

Se programa realizar mensualmente reuniones de autoevaluación y autocontrol para revisar los atrasos y sus causas, acordar medidas de choque y establecer medidas para nivelar el rezago.

TIPO DE ANUALIZACIÓN PROGRAMADA POR LA ENTIDAD: (S) Suma (K) Constante (C) Creciente (D) Decreciente

VERSION PLAN DE ACCION: ULTIMA VERSION OFICIAL

(*) Proyecto de inversión que aporta a Metas Sectoriales Plan de Desarrollo de este Programa General, pero el proyecto de inversión se encuentra clasificado en el Banco Distrital de Programas y Proyectos en otro Programa General del Plan de Desarrollo.

(**) NOTA: La programación y ejecución de magnitud de metas de proyecto de inversión incluye la vigencia actual y la vigencia anterior según desagregación efectuada por la entidad. Los recursos corresponden a la vigencia.

Plan de Acción 2020 - 2024 Componente de gestión e inversión por entidad con corte a 30/09/2023

208 - Caja de la Vivienda Popular

Propósito / Programa General / N/A / Metas Sectoriales	2020			2021			2022			2023			2024			TOTAL			
	Programado	Ejecutado	%	Programado	Ejecutado	%	Programado	Ejecutado	%	Programado	Ejecutado	%	Programado	Ejecutado	%	Programado	Ejecutado	%	
05 Construir Bogotá Región con gobierno abierto, transparente y ciudadanía consciente	\$6,728	\$6,409	95.25	\$9,246	\$9,221	99.73	\$12,000	\$11,980	99.83	\$12,626	\$10,274	81.37	\$14,626	\$0	0.00	\$55,226	\$37,883	68.60	
<p>Avances y Logros: A 30 de septiembre se avanza en el desarrollo de las actividades, obteniendo a la fecha un 18.5% sobre el 25% proyectado. Las principales actividades realizadas durante el presente corte son:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Se ejecutaron actividades de implementación de las políticas que conforman el Modelo Integrado de Planeación y Gestión, de acuerdo con la normatividad vigente. - Se avanzó en el 100% de las actividades programadas para el período en el Plan de Acción Anual del Plan Institucional de Gestión Ambiental ¿PIGA 2023. - Se ejecutaron las acciones incluidas en el Plan de Auditorías para la vigencia 2023. - Se realizaron actividades de implementación de las Políticas de Prevención del Daño Antijurídico y los procedimientos relacionados con la Representación Judicial de la CVP. - Se ejecutaron actividades en desarrollo de la estrategia del proceso de control disciplinario interno, para adelantar los trámites tendientes a establecer la responsabilidad disciplinaria de los servidores y ex servidores de la Entidad; así mismo, la estrategia de prevención y sensibilización relacionada con asuntos disciplinarios. - Se avanzó, de acuerdo con lo programado en las actividades para el cumplimiento de la meta 2 de proyecto: ¿Garantizar el 100% de los servicios de apoyo y del desarrollo de mecanismos institucionales requeridos para el buen funcionamiento de la entidad¿ 																			
Proyecto(s) de inversión																			
7696 - Fortalecimiento del modelo de gestión institucional y modernización de los sistemas de información de la Caja de la Vivienda Popular. Bogotá																			
Meta(s) proyecto(s) de inversión asociada(s) a Metas Sectoriales Plan de Desarrollo (**)																			
(S)1 Fortalecer el 100 % de las dimensiones y políticas del desempeño institucional que integran el Modelo Integrado de Planeación y Gestión de la CVP.	Magnitud	10.00	10.00	100.00	25.00	25.00	100.00	30.00	30.00	100.00	25.00	18.56	74.24	10.00	0.00	0.00	100.00	83.56	83.56
	Recursos	\$3,048	\$2,948	96.73	\$3,679	\$3,665	99.60	\$4,405	\$4,405	100.00	\$4,770	\$4,369	91.59	\$4,314	\$0	0.00	\$20,216	\$15,387	76.11
(S)2 Garantizar el 100 % de los servicios de apoyo y del desarrollo de los mecanismos institucionales requeridos para el buen funcionamiento de la Entidad.	Magnitud	10.00	10.00	100.00	25.00	25.00	100.00	30.00	30.00	100.00	25.00	19.00	76.00	10.00	0.00	0.00	100.00	84.00	84.00
	Recursos	\$1,332	\$1,314	98.67	\$2,927	\$2,923	99.89	\$3,180	\$3,180	100.00	\$3,519	\$2,659	75.57	\$3,090	\$0	0.00	\$14,047	\$10,076	71.73
(S)3 Aumentar en 15 puntos la calificación del Índice de Transparencia de Bogotá 2018-2019, en particular en los ítems "Divulgación de trámites y servicios al ciudadano", "Políticas y medidas anticorrupción", "Control social y participación ciudadana".	Magnitud	1.50	1.50	100.00	3.75	3.75	100.00	4.50	4.50	100.00	3.75	2.81	74.93	1.50	0.00	0.00	15.00	12.56	83.73
	Recursos	\$148	\$148	100.00	\$227	\$227	99.82	\$329	\$329	100.00	\$273	\$191	70.02	\$263	\$0	0.00	\$1,239	\$895	72.19
(S)4 Articular e implementar el 100 % el proceso de arquitectura empresarial de TIC, los sistemas de información de los procesos misionales y administrativos, y el sistema de seguridad de la información.	Magnitud	0.00	0.00	0.00	35.00	35.00	100.00	30.00	30.00	100.00	25.00	17.50	70.00	10.00	0.00	0.00	100.00	82.50	82.50
	Recursos	\$0	\$0	0.00	\$322	\$322	100.00	\$1,183	\$1,183	100.00	\$803	\$785	97.79	\$759	\$0	0.00	\$3,066	\$2,290	74.68
(S)5 Renovar y fortalecer el 50 % de la infraestructura TIC.	Magnitud	5.00	5.00	100.00	12.50	12.50	100.00	15.00	15.00	100.00	12.50	9.10	72.80	5.00	0.00	0.00	50.00	41.60	83.20
	Recursos	\$2,200	\$1,998	90.81	\$2,091	\$2,084	99.67	\$2,904	\$2,883	99.30	\$3,262	\$2,270	69.59	\$6,200	\$0	0.00	\$16,656	\$9,235	55.44
TOTAL 208 - CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR		\$34,805	\$32,206	92.53	\$118,190	\$111,757	94.56	\$93,564	\$92,813	99.20	\$80,777	\$55,533	68.75	\$54,325	\$0	0.00	\$381,661	\$292,309	76.59

TIPO DE ANUALIZACION PROGRAMADA POR LA ENTIDAD: (S) Suma (K) Constante (C) Creciente (D) Decreciente

VERSION PLAN DE ACCION: ULTIMA VERSION OFICIAL

(*) Proyecto de inversión que aporta a Metas Sectoriales Plan de Desarrollo de este Programa General, pero el proyecto de inversión se encuentra clasificado en el Banco Distrital de Programas y Proyectos en otro Programa General del Plan de Desarrollo.

(**) NOTA: La programación y ejecución de magnitud de metas de proyecto de inversión incluye la vigencia actual y la vigencia anterior según desagregación efectuada por la entidad. Los recursos corresponden a la vigencia.

CÁLCULO DEL PORCENTAJE DE AVANCE DE LOS INDICADORES SEGÚN TIPO DE ANUALIZACIÓN

SUMA

A la vigencia Ejecutado vigencia / Programado Vigencia
Al transcurrido del Plan Suma Ejecutado a la Vigencia del Informe / Suma Programado a la Vigencia del Informe
Plan de Desarrollo Suma Ejecutado a la Vigencia del Informe / Total Programado para el Plan

CONSTANTE

La ejecución es independiente en cada vigencia

A la vigencia Ejecutado Vigencia / Programado Vigencia
Al transcurrido del Plan Promedio Ejecutado de los años programados a la vigencia seleccionada / Promedio Programado a la Vigencia Seleccionada
Plan de Desarrollo Promedio Ejecutado de los años programados / Promedio Años Programados del Plan

CRECIENTE SIN LÍNEA BASE

La ejecución, es el último valor reportado por la entidad sin importar la vigencia

A la vigencia Última Ejecución a la Vigencia del Informe / Programado Vigencia
Al transcurrido del Plan Última ejecución a la Vigencia del Informe / Programado Vigencia del Informe
Plan de Desarrollo Última ejecución del Plan / Programado para el Plan

CRECIENTE CON LÍNEA BASE

La ejecución, es el último valor reportado por la entidad sin importar la vigencia

La línea base debe ser menor o igual al valor de la primera vigencia programada. En caso de ser mayor, el resultado será cero.

Si el resultado del cálculo es negativo el porcentaje de avance se colocará en 0

A la vigencia $(\text{Ejecutado Vigencia} - \text{Ejecutado Vigencia Anterior}) / (\text{Programado Vigencia} - \text{Ejecutado Vigencia Anterior})$
Para la primer vigencia, el ejecutado vigencia anterior es la línea base
Si el programado es igual a la línea base y el ejecutado es superior a lo programado:
 $(\text{Ejecutado Vigencia} - \text{Línea base}) / (\text{Programado para el Plan} - \text{línea base})$
Al transcurrido del Plan $(\text{Última Ejecución a la Vigencia del Informe} - \text{línea base}) / (\text{Programado en la Vigencia del Informe} - \text{línea base})$
Si el programado es igual a la línea base y el ejecutado es superior a lo programado:
 $(\text{Última Ejecución a la Vigencia del Informe} - \text{línea base}) / (\text{Programado para el Plan} - \text{línea base})$
Plan de Desarrollo $(\text{Última Ejecución del Plan} - \text{línea base}) / (\text{Programado para el Plan} - \text{línea base})$

DECRECIENTE SIN LÍNEA BASE

La ejecución, es el último valor reportado por la entidad sin importar la vigencia

A la vigencia Programado Vigencia / Última Ejecución a la Vigencia
Al transcurrido del Plan Programado vigencia / Última Ejecución a la Vigencia del Informe
Plan de Desarrollo Programado para el Plan / Última Ejecución

DECRECIENTE CON LÍNEA BASE

La ejecución, es el último valor reportado por la entidad sin importar la vigencia

La línea base debe ser mayor o igual al valor de la primera vigencia programada En caso de ser menor, el resultado será cero.

Si el resultado del cálculo es negativo el porcentaje de avance se colocará en 0

A la vigencia $(\text{Ejecutado Vigencia Anterior} - \text{ejecutado vigencia}) / (\text{Ejecutado Vigencia Anterior} - \text{Programado Vigencia})$
Para la primer vigencia, el ejecutado vigencia anterior es línea base
Si el programado es igual a la línea base y el ejecutado es superior a lo programado:
 $(\text{Ejecutado Vigencia} - \text{línea base}) / (\text{línea base} - \text{Programado para el Plan})$
Al transcurrido del Plan $(\text{línea base} - \text{Última Ejecución a la Vigencia del Informe}) / (\text{línea base} - \text{Programado en la Vigencia del Informe})$
Si el programado es igual a la línea base y el ejecutado es superior a lo programado:
 $(\text{Última ejecución a la Vigencia del informe} - \text{línea base}) / (\text{línea base} - \text{Programado para el Plan})$
Plan de Desarrollo $(\text{línea base} - \text{Última ejecución del Plan}) / (\text{línea base} - \text{Programado para el Plan})$

RANGOS DEL AVANCE DE LOS INDICADORES

 <= 40%  > 40% y <= 70 %  > 70% y <= 90 %  > 90 %