

000088

Caja de la
Vivienda
Popular



Comunicado No. 14



Contratista de Obra: Consorcio CIV Bogotá
No. de contrato: 629 de 2017

Contratista de Interventoría: GNG Ingeniería SAS
No. de contrato: 638 de 2017

REUNION COMITÉ DE VEEDURIA No. 2

Lugar: CIV en ejecución – Punto de atención Barrio Villa Nidia
Dirección: Calle 161 entre carrera 4 y 4 a - Calle 160 b con carrera 4 b
Fecha: Jueves 31 de Mayo de 2018
Hora: 2:00 Pm

Contacto Consorcio CIV Bogotá
Nombre del profesional: Clemencia Leyva
Tel: 3002389479
E-mail: consorciocivbogota@gmail.com



Tu barrio, tu espacio

Caja de la
Vivienda
Popular



Comunicado No. 14



Contratista de Obra: Consorcio CIV Bogotá
No. de contrato: 629 de 2017

Contratista de Interventoría: GNG Ingeniería SAS
No. de contrato: 638 de 2017

REUNION COMITÉ DE VEEDURIA No. 2

Lugar: CIV en ejecución – Punto de atención Barrio Villa Nidia
Dirección: Calle 161 entre carrera 4 y 4 a - Calle 160 b con carrera 4 b
Fecha: Jueves 31 de Mayo de 2018
Hora: 2:00 Pm

Contacto Consorcio CIV Bogotá
Nombre del profesional: Clemencia Leyva
Tel: 3002389479
E-mail: consorciocivbogota@gmail.com



Tu barrio, tu espacio



ALCALDÍA MAJOR
DE HABITAT
Y VIVIENDA POPULAR

**CONTROL ENTREGA DE LA INFORMACIÓN
COMPONENTE SOCIAL**

Código: 208-MB-Ft-01
Versión: 3
Vigente desde: 14/02/2018
Pág: 1 de 1

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	LOCALIDAD:	N° DOCUMENTO	DIRECCIÓN DE RESIDENCIA	N° TELÉFONO FIJO y/o CELULAR	E-MAIL	POR QUÉ MEDIO SE ENTREGÓ LA INFORMACIÓN?			FIRMA
							PERSONAL	VÍA TELEFÓNICA	PUERTA A PUERTA	
ASUNTO: Invitación Comité de Vecindario No. 2 BARRIO: Villa Nidia										
			FECHA: 25-Mayo-2018		CÓDIGO CIV: 1002554-5000316		No. CONTRATO		629-2017.	
							CÓDIGO CVP:			
1	Luis Honor		164 953	Cll 162 No. 4-05	6 72 2111	---	---	X	---	---
2	Henry Stella Martinez		21065.786	Cll 160 No. 4-12	6 771962	---	---	X	---	---
3	Rito A. Quintero		80.407.280	Cll 161A No. 4B-25	3211299990	---	---	X	---	---
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										

OBSERVACIONES:

ELABORÓ: *[Firma]*
 NOMBRE: Demencia Leyva I

REVISÓ

FIRMA: *[Firma]*
 NOMBRE: Leo Huber O.

000000

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HABITAT Caja de Vivienda Popular	ACTA DE REUNIÓN		Código: 208-SADM-Ft-06
	Versión: 4	Pág. 1 de 3	
	Vigente desde: 07/06/2017		

Tema o Asunto:	Comité de veeduría No. 2			Reunión Número:	2
Fecha:	31-Mayo-2018	Hora:	2:00pm	Lugar:	Punto de atención Barrio Villa Nidia
Nombre y cargo de quien organiza la reunión:	Consortio CIV Bogotá – Gestión Social				
Archivada en:	Expediente Cto. de Obra 629 - 2017				

1. ORDEN DEL DÍA

1. Presentación (Saludo y Bienvenida)
2. Presentación – Explicación Objetivos y Funciones Comité de Veeduría
3. Exposición avance de obra
4. Recolección y atención de inquietudes o situaciones presentadas en la obra
5. Establecimiento de compromisos
6. Cierre de reunión

2. DESARROLLO


2.1 Seguimiento a compromisos adquiridos en reuniones anteriores

Acciones acordadas	Responsable	Fecha Comprometida	Estado (Sin iniciar, en ejecución, Finalizada)
Adecuación de ingresos a predios	Consortio CIV Bogotá	16-04-2018	Finalizada
Protección de mangueras	Consortio CIV Bogotá	16-04-2018	Finalizada

2.2 Desarrollo de la reunión

Se da inicio al comité con la recepción de los asistentes, la bienvenida a la misma y la explicación de la metodología del orden de día a utilizar para el desarrollo de la actividad.

Se procede con la lectura del acta anterior y el estado de los compromisos establecidos en ella, frente a lo cual el señor Luis Monroy manifiesta que a pesar de mejorar las condiciones iniciales, continua con inconvenientes relacionados con el ingreso al predio e inconformidades relacionadas con las actividades que se han ejecutado hasta el momento, el contratista

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HABITAT Caja de Vivienda Popular</p>	ACTA DE REUNIÓN		Código: 208-SADM-Ft-06
	Versión: 4	Pág. 2 de 3	
	Vigente desde: 07/06/2017		

manifiesta que debido a las actividades propias de la obra se han presentado dichos inconvenientes y a la fecha ya se subsanaron las situaciones existentes.

A continuación se procede con la explicación detallada del objetivo del comité de veeduría, así como de sus funciones e implicaciones en general y durante el desarrollo de la obra.

Posteriormente el área técnica realiza el respectivo recuento de las actividades ejecutadas a la fecha y se recalca que a la fecha tiene un programado del 40% y un ejecutado de 62% con un adelanto del 13%; para el CIV 1002524 se encuentra al 90% el costado sur quedando pendiente la construcción de rampas por temas relacionados con el cupo de concreto.

Se proyecta el inicio del costado norte para la presente semana específicamente el día viernes 1 de junio de 2018, y una duración aproximada de 15 días, teniendo en cuenta el clima y demás obstáculos del proceso constructivo.

Al interrogante del señor Luis Monroy con respecto a la terminación de las rampas pendientes se responde que estas se fundirán en la semana siguiente.


La interventoría retoma a continuación lo mencionado por el contratista y reitera las actividades pendientes por ejecución y los plazos aproximados.

Respecto al comentario relacionado con la escorrentía frente al predio con dirección Calle 161 No. 4-12 (Int. 3) se retoma la necesidad de realizar canalización de agua lluvia, se establece la realización de acta de compromiso con la propietaria del predio.

A continuación el área técnica reitera que el acceso de predio de la misma nomenclatura se encuentra estipulado dentro de los diseños por lo cual se debe respetar el acceso a la misma en el costado derecho, la reclamación al respecto debe ser remitida a Alcaldía Local ya que la obra se encuentra en la obligación de respetar este ingreso.

Para el caso específico del predio del señor Luis Monroy se retoma por el contratista que debido a las actividades propias del diseño constructivo se generaron las incomodidades ya mencionadas, en cuanto a las posibles afectaciones internas se informa que durante la construcción se tomaron las medidas necesarias y en caso de presentarse el contratista procederá con la revisión de las actas de vecindad y el arreglo de las mismas con el propósito de dejar el predio en las condiciones que se encontraba al inicio de la intervención.

Frente al interrogante de la construcción de los demás CIV'S del barrio se reitera que estos no están incluidos en el contrato 629 de 2017 y que se deben adelantar acciones para la inclusión de los mismos en proyectos similares.

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	ACTA DE REUNIÓN	Código: 208-SADM-Ft-06	
		Versión: 4	Pág. 3 de 3
		Vigente desde: 07/06/2017	

Finalmente el Ing. Jorge Tejada de la CVP, aclara temas relacionados con la finalización de la obra y el recibo por parte de la interventoría.

Se cierra la reunión con el agradecimiento a los asistentes.

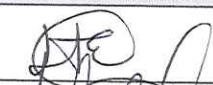



3. COMPROMISOS

	Responsable	Fecha Comprometida
Levantar acta de compromiso sobre canalización de aguas lluvias con la propietaria del predio con nomenclatura Calle 161 No. 4-12 (Int. 3)	Consortio CIV Bogotá	08-05-2018

Observaciones:

N.A

4. REGISTRO DE ASISTENTES

Nombre	Dependencia	Firma
Juz Escobar O.	Interventoría	
Ana Maria Luna	CVP-DMB	
Jorge Tejada	DMB CVP	
A. Clemencia Leyva J.	Contabilidad	



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HABITAT
Caja de Vivienda Popular

LISTA DE ASISTENCIA DE LA COMUNIDAD

Código: 208-MB-Ft-02
Versión: 3
Pág: 1 de 1
Vigente desde 14/02/2018

TEMA DE LA ACTIVIDAD: Reunión Comité de Vecindario No. 2.
 NOMBRE DE QUIEN REALIZA LA ACTIVIDAD: Consorcio en Bogotá
 No. DE CONTRATO: 629-2017
 LOCALIDAD: Usaquén

No.	NOMBRE Y APELLIDOS	N° DOCUMENTO DE IDENTIDAD	DIRECCIÓN DE RESIDENCIA	N° TELÉFONO Fijo Y/O CELULAR	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
1	Juis Monroy	164.953	Cll 162 No.4-05	6722111		<i>Juis Monroy</i>
2	Amparo Torres	28.696.836	Cll 160b No.4-46	3132318467		<i>Amparo Torres</i>
3	Rosa M. Leal	41.320.293	Cll 162 No.4-05	6722111		<i>Rosa Maria Leal</i>
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

ELABORÓ: *[Signature]*
 FIRMA: *[Signature]*
 NOMBRE: H. Clemencia Leiva L.
 REVISÓ: *[Signature]*
 NOMBRE: J. E. Echeverri O.

000073

 <p>ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HABITAT Caja de Vivienda Popular</p>		<h3>REGISTRO FOTOGRÁFICO</h3>			Código: 208-MB-FI-03	
		Versión: 2		Pág: 1 de 1		
		Vigente desde: 29/03/2017				
No. CONTRATO	CVP-629-2017	CÓDIGO CVP	01-11-12/01-11-14	CÓDIGO CIV	1002554 - 50003818	
FECHA	31 de Mayo de 2018	LUGAR	Punto de atención a la comunidad - Villa Nidia			
ACTIVIDAD	COMITÉ DE VEEDURIA No. 2 - VILLA NIDIA					
REGISTRO FOTOGRÁFICO						
						
FOTO 1			FOTO 2			
						
FOTO 3			FOTO 4			
						
FOTO 5			FOTO 6			
OBSERVACIONES						
Ninguna						
ELABORÓ	 _____ María Clemencia Leyva		REVISÓ	 _____ Luz Escobar		
FIRMA			FIRMA			
NOMBRE			NOMBRE			

