



VERIFICACIÓN JURÍDICA PERSONA SINGULAR

Código: 208-DGC-Ft-47

Versión: 4

Pág: 1 de 5

Vigente desde: 15/01/2020

VERIFICACIÓN JURÍDICA DEFINITIVA PROPONENTES SINGULARES CONVOCATORIA SIMPLIFICADA N° 001 de 2022

OBJETO: “Ejecución a monto agotable de las obras tendientes a la atención de las reparaciones locativas para 396 unidades del Sector II, del proyecto Arboleda Santa Teresita, ubicado en la Carrera 15 Este No. 62 - 30 Sur, de la ciudad de Bogotá D.C”

PRESUPUESTO OFICIAL: El presupuesto oficial estimado de la presente convocatoria simplificada No. 001-2022 se estima en la suma de CIENTO OCHENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SEIS PESOS (\$185.584.806) M/CTE., Incluido el IVA, A.I.U., e impuestos y demás costos directos o indirectos que requiere la ejecución del contrato.

PROPONENTE	PROYECTAR RJR SAS	
NIT /C.C.	900.060.383-7	
DOCUMENTOS COMUNES	FOLIOS Y/U OBSERVACIÓN	RESULTADO
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA FIRMADA	N° de folios 2	CUMPLE
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	FOLIOS	2
	TOMADORES	PROYECTAR RJR SAS
	ASEGURADO	FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A
	VIGENCIA	18/01/2022- 30/05/2022
	VALOR ASEG	\$18.158.480,60
DOCUMENTOS ESPECÍFICOS	FOLIOS Y/U OBSERVACIÓN	RESULTADO
CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE PAGO DE APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES	N° de folio 1	CUMPLE
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DEL REVISOR FISCAL		N/A

Calle 54 N° 13-30
Código Postal : 110231, Bogotá D.C.
PBX: 3494520
Fax: 3105684
www.cajaviviendapopular.gov.co
soluciones@cajaviviendapopular.gov.co





ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HABITAT
Caja de la Vivienda Popular

VERIFICACIÓN JURÍDICA PERSONA SINGULAR

Código: 208-DGC-Ft-47

Versión: 4

Pág: 2 de 5

Vigente desde: 15/01/2020

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DEL PROPONENTE Y/O REGISTRO MERCANTIL NO SUPERIOR A 30 DIAS.	Nº de folios 4	CUMPLE
REQUIERE Y ANEXA AUTORIZACION	N/A	
FOTOCOPIA DOCUMENTO DE IDENTIDAD REPRESENTANTE LEGAL O DE LA PERSONA NATURAL	Nº de folio 1	CUMPLE
INHABILIDADES PARA CONTRATAR (RUP) NO SUPERIOR A 30 DIAS.	Nº de folios 26	CUMPLE
CERTIFICADO DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN Y REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD –SIRI– VIGENTE EXPEDIDO POR LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN (DE LA PERSONA JURÍDICA Y DE SU REPRESENTANTE LEGAL).	Nº de folios 2	CUMPLE
BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES	Nº de folios 2	CUMPLE
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES	Nº de folio 1	CUMPLE
ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PERSONERÍA	Nº de folio 1	CUMPLE
SISTEMA REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS	Nº. de folio 1, Se realizó la consulta el día 18 de enero de 2022	CUMPLE
INHABILIDADES POR DELITOS SEXUALES	Nº. de folio 1, Se realizó la consulta el día 18 de enero de 2022	CUMPLE
RESULTADO	HABILITADO	
OBSERVACIONES:		

PROponente	CONSTRUC CITY LTDA	
NIT /C.C.	900.152.688-3	
DOCUMENTOS COMUNES	FOLIOS Y/U OBSERVACIÓN	RESULTADO
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA FIRMADA	Nº de folios 2	CUMPLE
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	FOLIOS	2
	TOMADORES	CONSTRUC CITY LTDA
	ASEGURADO	CONJUNTO RESIDENCIAL Y COMERCIAL MAZUREN 1
		NO CUMPLE

Calle 54 N° 13-30
Código Postal : 110231, Bogotá D.C.
PBX: 3494520
Fax: 3105684
www.cajaviviendapopular.gov.co
soluciones@cajaviviendapopular.gov.co





ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HABITAT
Caja de la Vivienda Popular

VERIFICACIÓN JURÍDICA PERSONA SINGULAR

Código: 208-DGC-Ft-47

Versión: 4

Pág: 3 de 5

Vigente desde: 15/01/2020

DOCUMENTOS ESPECÍFICOS	FOLIOS Y/O OBSERVACIÓN	RESULTADO
CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE PAGO DE APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES	Nº de folio 1	CUMPLE
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DEL REVISOR FISCAL	N/A	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DEL PROPONENTE Y/O REGISTRO MERCANTIL NO SUPERIOR A 30 DIAS.	Nº de folios 6	CUMPLE
REQUIERE Y ANEXA AUTORIZACION	N/A	
FOTOCOPIA DOCUMENTO DE IDENTIDAD REPRESENTANTE LEGAL O DE LA PERSONA NATURAL	Nº de folio 1	CUMPLE
INHABILIDADES PARA CONTRATAR (RUP) NO SUPERIOR A 30 DIAS.	Nº de folios 47	CUMPLE
CERTIFICADO DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN Y REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD –SIRI– VIGENTE EXPEDIDO POR LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN (DE LA PERSONA JURÍDICA Y DE SU REPRESENTANTE LEGAL).	Nº de folios 2	CUMPLE
BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES	Nº de folios 2	CUMPLE
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES	Nº de folio 1	CUMPLE
ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PERSONERÍA	Nº de folio 1	CUMPLE
SISTEMA REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS	Nº de folio 1	CUMPLE
INHABILIDADES POR DELITOS SEXUALES	Nº de folio 1	CUMPLE
RESULTADO	RECHAZADA	
OBSERVACIONES: Aporta la póliza de seriedad No12-45-101088894, la cual no correspondiente al proceso de CONVOCATORIA SIMPLIFICADA N° 001 de 2022, teniéndose como no presentada.		

Calle 54 N° 13-30
Código Postal : 110231, Bogotá D.C.
PBX: 3494520
Fax: 3105684
www.cajaviviendapopular.gov.co
soluciones@cajaviviendapopular.gov.co





ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HABITAT
Caja de la Vivienda Popular

VERIFICACIÓN JURÍDICA PERSONA SINGULAR

Código: 208-DGC-Ft-47

Versión: 4

Pág: 4 de 5

Vigente desde: 15/01/2020

De conformidad con el numeral 12.1. CAUSALES DE RECHAZO, de los Términos de Referencia, las propuestas se rechazarán en los siguientes eventos: literal z) Cuando no se presente la garantía de seriedad de la propuesta.

PROPONENTE	INVERSIONES AYPE LTDA	
NIT /C.C.	900.087.183-8	
DOCUMENTOS COMUNES	FOLIOS Y/U OBSERVACIÓN	RESULTADO
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA FIRMADA	Nº de folio 2	CUMPLE
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	FOLIOS	1
	TOMADORES	INVERSIONES AYPE LTDA
	ASEGURADO	FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A
	VIGENCIA	18/01/2022- 18/05/2022
VALOR ASEG	\$18.558.481,00	CUMPLE
DOCUMENTOS ESPECÍFICOS	FOLIOS Y/U OBSERVACIÓN	RESULTADO
CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE PAGO DE APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES	Nº de folio 1	CUMPLE
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DEL REVISOR FISCAL	N/A	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DEL PROPONENTE Y/O REGISTRO MERCANTIL NO SUPERIOR A 30 DIAS.	Nº de folios 3	CUMPLE
REQUIERE Y ANEXA AUTORIZACION	N/A	
FOTOCOPIA DOCUMENTO DE IDENTIDAD REPRESENTANTE LEGAL O DE LA PERSONA NATURAL	Nº de folio 1	CUMPLE
INHABILIDADES PARA CONTRATAR (RUP) NO SUPERIOR A 30 DIAS.	Nº de folios 26	CUMPLE
CERTIFICADO DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN Y REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD –SIRI– VIGENTE EXPEDIDO POR LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN (DE LA PERSONA JURÍDICA Y DE SU REPRESENTANTE LEGAL).	Nº de folios 2. Se realizó la consulta del representante legal el día 19 de enero de 2022.	CUMPLE



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HABITAT
Caja de la Vivienda Popular

VERIFICACIÓN JURÍDICA PERSONA SINGULAR

Código: 208-DGC-Ft-47

Versión: 4

Pág: 5 de 5

Vigente desde: 15/01/2020

BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES	Nº de folios 2. Se realizó la consulta del representante legal el día 19 de enero de 2022.	CUMPLE
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES	Nº de folio 1	CUMPLE
ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PERSONERÍA	Nº de folio 1	CUMPLE
SISTEMA REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS	Nº de folio 1	CUMPLE
INHABILIDADES POR DELITOS SEXUALES	Nº de folio 1	CUMPLE
RESULTADO	HABILITADO	
OBSERVACIONES:		

Bogotá 20 de enero de 2022

SUSANA DELGADO CAICEDO

SUSANA BEATRIZ DELGADO CAICEDO
ABOGADA CONTRATISTA DIRECCIÓN DE GESTIÓN CORPORATIVA Y CID

Calle 54 N° 13-30
Código Postal : 110231, Bogotá D.C.
PBX: 3494520
Fax: 3105684
www.cajaviviendapopular.gov.co
soluciones@cajaviviendapopular.gov.co



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.