

**EVALUACION JURIDICA VII CDNVCATORIA PÚBLICA PARA LA AMPLIACION DEL BANCO DE
DIFERENTES DEL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE LA CAJA DE
VIVIENDA POPULAR**

NOMBRE DEL PROPONENTE	AYT INGENIERIA S.A.S	INVERSIONES FR S.A.S	CONSORCIO R Y M	CONSORCIO EDIFICAR
REPRESENTANTE LEGAL	ALEXANDER GOMEZ DAZA	FRANCISCO JDSE PEÑA CDTE	MARIO GAITAN GARCIA	JULIO ALBERTO RIDS PEÑA
CARTA DE PRESENTACION DE LA PROPUESTA: DILIGENCIADA CONFORME AL MODELO CONTENIDO EN EL ANEXO No. 1, FIRMADA POR LA PERSONA NATURAL PROPONENTE O POR EL REPRESENTANTE DE LA PERSONA JURIDICA, CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL PROPONENTE.	SI FOLIOS 2 Y 3	SI FOLIOS 1 Y 2	SI FOLIOS 2 Y 3	SI FOLIOS 7 Y 8
DECLARACION SOBRE INEXISTENCIA DE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES (Anexo 2): El interesado deberá diligenciar el anexo 2 declarando bajo juramento que no se encuentran o que ninguno de las personas que representa en ninguna causal de inhabilidad o incompatibilidad.	SI FOLIO 4	SI FOLIO 4	SI FOLIO 7	SI FOLIOS 10 Y 11
FOTOCOPIA CEDULA DE CIUDADANIA DEL REPRESENTANTE LEGAL	SI FOLIO 10	SI FOLIO 7	SI FOLIO 9	SI FOLIOS 15 AL 17
PERSONA JURIDICA	SI	SI	SI	SI
Certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio de su domicilio en el cual conste inscripción, matrícula, objeto social, el cual deberá ser acorde con el objeto de la presente convocatoria. El certificado no podrá ser anterior a 30 días calendario de la fecha mínima de presentación de los documentos señalada en el cronograma y en el mismo se acreditará que la vigencia o duración de la sociedad no podrá ser inferior al plazo de tres años.	SI FOLIOS 5 y 6 *	SI FOLIOS 5 y 6	N/A	NO
PERSONA NATURAL	N/A	N/A	N/A	NO
Copia de su documento de identidad	N/A	N/A	N/A	N/A
Copia del diploma o acta de grado profesional y su tarjeta o matrícula profesional en caso de requerirse para la acreditación de su experiencia profesional	N/A	N/A	N/A	N/A
CONSORCIOS Y UNIONES TEMPORALES	N/A	N/A	SI	SI
Deberán aportar documentos de los integrantes donde se haga manifestación expresa de la facultad para conformar la Unión Temporal o el Consorcio sin limitación alguna.	N/A	N/A	SI FOLIOS 4 Y 5	SI FOLIOS 4 Y 5
Integrantes y porcentaje de participación	N/A	N/A	SI FOLIOS 4 Y 5	SI FOLIOS 4 Y 5
Documentos de existencia y representación de cada uno de los miembros	N/A	N/A	SI FOLIOS 10 A 14	NO *

**EVALUACION JURÍDICA VII CONVOCATORIA PÚBLICA PARA LA AMPLIACION DEL BANCO DE
OFERENTES DEL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE LA CAJA DE
VIVIENDA PDPULAR**

NOMBRE DEL PROPONENTE	AYT INGENIERIA S.A.S	INVERSIONES FR S.A.S	CONSORCIO R Y M	CONSORCIO EDIFICAR
Término de duración del consorcio el cual debe ser por el término de ejecución del contrato, de su liquidación y un (1) año más.	N/A	N/A	SI FOLIOS 4 Y 5	SI FOLIOS 4 Y 5
RUT	SI FOLIO 11	SI FOLIO 8	SI FOLIOS 16 Y 22	SI FOLIOS 19 Y 20
RIT	SI FOLIO 8	SI FOLIO 9	SI FOLIOS 17 Y 23	SI FOLIO 22 *
<p>CERTIFICAOO DE APORTES PARAFISCALES: Acreditada el pago de aportes de sus empleadas al Sistema de Salud, Pensión, Riesgos profesionales y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, ICBF y SENA cuando a ella hubiera lugar, mediante certificación expedida por el revisor fiscal cuando exista de acuerdo a los requerimientos de ley o por el representante legal con un periodo no inferior a 6 meses a la fecha límite de presentación de documentos señalada en el cronograma, la certificación expedida por el representante legal deberá estar auditada y sobre ella no deberá existir salvedad alguna. Se deberá allegar certificada de vigencia, inscripción y antecedentes disciplinarios del revisor fiscal expedida por la Junta Central de Contadores.</p>	SI FOLIO 16	SI FOLIO 12	SI FOLIO 29 y 31 al 33	SI FOLIOS 32 Y 33
Documentos del Revisor fiscal que suscribe la certificación	N/A	N/A	N/A	* NO
VERIFICACION DEL BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES VIGENTE	SI FOLIO 9	VERIFICADO EN PAGINA WEB- NO REGISTRA ANTECEDENTES	SI FOLIOS 28 Y 26	SI FOLIO 24 Y 30
VERIFICACION DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURIA	SI FOLIOS 12-13	SI FOLIO 10 Y SE VERIFICO EL DE LA PERSONA JURIDICA EN PAGINA WEB- NO REGISTRA ANTECEDENTES	SI FOLIOS 18 Y 24	SI FOLIO 25 Y SE VERIFICO EL DE LA PERSONA JURIDICA EN LA PAGINA WEB- NO REGISTRA ANTECEDENTES
VERIFICACION DE ANTECEDENTES PENALES	SI FOLIO 10	SI FOLIO 11	SI FOLIOS 21 Y 27	SI FOLIOS 27 Y 28

EVALUACION JURIDICA VII CONVOCATORIA PUBLICA PARA LA AMPLIACION DEL BANCO DE OFERENTES DEL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENAS DE LA CAJA DE VIVIENDA POPULAR

NOMBRE DEL PROPONENTE	AYT INGENIERIA S.A.S	INVERSIONES FR S.A.S	CONSORCIO R Y M	CONSORCIO EDIFICAR
VERIFICACION DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PERSONERIA	SI FOLIO 15	VERIFICADO EN PAGINA WEB- NO REGISTRA ANTECEDENTES	SI FOLIOS 19 Y 25	VERIFICADO EN PAGINA WEB- NO REGISTRA ANTECEDENTES *
RESULTADO DE LA EVALUACION (HABILITADO - NO HABILITADO)	NO HABILITADO (Por subsanar)	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO (Per subsanar)
OBSERVACIONES	<p>Dentro del término otorgado en el cronograma contractual que rige el proceso el interesado deberá apertar copia del Certificado de Existencia y Representación legal expedido por la Cámara de Comercio con fecha de expedición no mayor a 30 días calendario. Asimismo deberá renovar su registro mercantil para la vigencia 2014. Aunque la empresa tiene entre sus actividades comerciales construcción de edificios residenciales y construcción de obras de ingeniería civil y el objeto social le permite realizar cualquier actividad económica en Colombia, éste deberá aclararse ante la Cámara de Comercio para que sea acorde con el de la presente convocatoria.</p>			<p>* Dentro del término otorgado en el cronograma contractual que rige el proceso el interesado deberá apertar certificado de existencia y representación legal de la persona jurídica que integra el Consorcio expedido por la Cámara de Comercio de su domicilio en el cual conste inscripción, matrícula, objeto social, el cual deberá ser acorde con el objeto de la presente convocatoria. El certificado debe tener fecha de expedición no mayor a 30 días y en el mismo se acreditará que la vigencia e duración de la sociedad no podrá ser inferior al plazo de tres años. * La persona natural que integra el consorcio deberá adjuntar copia de su documento de identidad, de su diploma e acta de grado profesional (Arquitectura, Ingeniería Civil, Construcción en arquitectura e Ingeniería y carreras profesionales afines a las señaladas) y su tarjeta o matrícula profesional. * Se debe adjuntar el RIT de Benjamin Orlando Arana Osuna. * Debe adjuntar fotocopia cédula de ciudadanía, fotocopia tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios del revisor fiscal que suscribió la certificación de pago de aperturas parafiscales. * Se debe adjuntar certificado de antecedentes disciplinarios expedido por la Personería de los señores Diego Quevede Bautista, y Julie Alberte Ries Peña, toda vez que no aparece registrados en el sistema de esa entidad, motivo por el cual no fue posible realizar la consulta a través del portal de internet.</p>

Responsable de la Verificación: CLAUDIA MILENA CAMELO ROMERO- Abogada Dirección de Mejoramiento de Vivienda- CVP - LUIS ALFREDO PAEZ HERNANDEZ- Abogado oficina Jurídica Caja de la Vivienda Popular

Revisó: MAGALY GALA RODRIGUEZ -
Directora Jurídica