

OBJETO: El FIDEICOMISO FIDUBOGOTA S.A. como vocera del FIDEICOMISO - PROYECTO CONSTRUCCION VIVIENDA NUEVA requiere CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL Y FINANCIERA A LOS CONTRATOS DE DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANISMO Y CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS DE VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO (VIP), SUSCRITOS DESDE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO FIDUBOGOTA S.A. PROYECTO CONSTRUCCION VIVIENDA NUEVA, PARA EL PROYECTO denominado LA ARBOLEDA SANTA TERESITA en la localidad de San Cristóbal, de la ciudad de Bogotá D.C

PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL : 18 MESES

PRESUPUESTO OFICIAL	§ 2.287.494.048
---------------------	-----------------

CRITERIO: Requisitos Mínimos Habilitantes de contenido Financiero

Fecha cierre del proceso: 30/07/2015

FEHAS - RUP														
	Proponente	NIT	Integrante Unión Temporal o Consorcio	Expedición	Inscripción	Ultima renovación	Actualización	NIT o CC. Integrante Consorcio o U. T.	Indicador Proponente (Consolidado para U.T. y Consorcios)	Resultado Calculo Indicadores Financieros	Mínimos según Pliegos		CALIFICACION	Observaciones
1	CONCORCIO C&R	N/A	CONCIC S.A.S	03-07-15	21-10-11	17-03-15	22-01-15	900378119-5	CAPACIDAD FINANCIERA					HABILITADO
									INDICE DE LIQUIDEZ (IL) (veces)	19,04	> ó =	1,5	CUMPLE	
									INDICE DE ENDEUDAMIENTO (NE) (%)	8,79%	< ó =	70%	CUMPLE	
			RD INGENIEROS CIVILES S.A.S	03-07-15	23-11-10	17-03-15	09-05-15	900395263-1	RAZON COBERTURA DE INTERESES (%)	345,70	> ó =	1,20	CUMPLE	
									CAPACIDAD ORGANIZACIONAL					
			RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	0,15	>	0,04	CUMPLE							
			RENTABILIDAD DEL ACTIVO	0,14	>	0,03	CUMPLE							

2	CONSORCIO DMTSM	N/A	DPC INGENIEROS S.A.S	23-07-15	27-12-12	01-05-15	23-12-14	830101071-8	CAPACIDAD FINANCIERA					HABILITADO
									INDICE DE LIQUIDEZ (IL) (veces)	35,50	> ó =	1,5	CUMPLE	
			MSING S.A.S	23-07-13	18-02-13	08-04-15		900574741-7	INDICE DE ENDEUDAMIENTO (NE) (%)	33%	< ó =	60%	CUMPLE	
			SIGT INGENIEROS COSULTORES S.A.S	23-07-15	16-05-13	08-04-15	02-07-15	900614304-4	RAZON COBERTURA DE INTERESES (%)	5.070,97	> ó =	2	CUMPLE	
			TOMAS LLEVADOR ARQUITECTOS E ING S.L. SUC COL	28-07-15	22-04-13	17-04-15	23-07-15	900539687-9	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	0,16	> ó =	0,04	CUMPLE	
			INGENIEROS & CONSULTORES MCM S.A.S	2807/2015	19-12-14	13-04-15		900789629-3						

Elaboró

DIANA ACEVEDO BELTRAN
Contratista Subdireccion
Financiera

ORIGINAL
FIRMADO

Aprobó

CESAR COMBITA CACERES
Financiero (E)

Subdirector

ORIGINAL FIRMADO

