

**FIDEICOMISO – FIDUBOGOTA PROYECTO CONSTRUCCION VIVIENDA NUEVA PROCESO DE CONVOCATORIA NÚMERO 001 DE 2015.**

**AVISO**

LA CAJA DE VIVIENDA POPULAR A TRAVES DEL FIDEICOMISO – FIDUBOGOTA PROYECTO CONSTRUCCION VIVIENDA NUEVA INFORMA A TODOS LOS OFERENTES INTERESADOS EN PARTICIPAR QUE SE ENCUENTRA ABIERTA LA CONVOCATORIA No. -001-2015 LA CUAL TIENE COMO OBJETO FIDUCIARIA BOGOTA S.A. como vocera del FIDEICOMISO - PROYECTO CONSTRUCCION VIVIENDA NUEVA requiere contratar por el sistema de **PRECIO GLOBAL SIN FORMULA DE REAJUSTE**, las actividades necesarias para la realización de los estudios, diseños construcción, escrituración, registro de la ejecución del programa de VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO - VIP, del proyecto a desarrollar en el predio denominado LA ARBOLEDA SANTA TERESITA en la localidad de San Cristóbal, de la ciudad de Bogotá D.C.

LA CUAL TIENE UN PRESUPUESTO ESTIMADO DE CUARENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA MIL NOVECIENTOS SESENTA PESOS (\$45.749`880.960) Incluido el IVA y AIU, impuestos y demás costos directos o indirectos que la ejecución del contrato, discriminados así:

VALOR MAXIMO ESTIMADO - LA ARBOLEDA SANTA TERESITA					
CONCEPTO	SMMLV por VIP	%	No VIP	Total en SMMLV	Valor en pesos
Diseños	2	2,91	1032	2.064	1.329.938.400,00
Obras de urbanismo	10,8	15,70		11.146	7.181.667.360,00
Construcción de viviendas	56	81,40		57.792	37.238.275.200,00
<b>TOTAL</b>	<b>68,8</b>	<b>100,00</b>		<b>71.002</b>	<b>45.749.880.960,00</b>

**SEGÚN CRONOGRAMA LAS ETAPAS A REALIZAR SON LAS SIGUIENTES:**

ACTIVIDAD	FECHA	LUGAR
Apertura y publicación de pliego	22 de junio de 2015	<a href="http://www.cajaviviendapopular.gov.co">http://www.cajaviviendapopular.gov.co</a> ó en la Dirección Jurídica calle 54 N° 13-30 piso 4.
Visita al predio Arboleda Santa Teresita	26 de junio de 2015	Sitio de encuentro Edificio sede de la CVP- calle 54 N° 13-30 piso 3, 9:00 a.m esta visita es opcional por lo tanto la presentación de la propuesta sin conocer el territorio será presentada por el oferente bajo su

**FIDEICOMISO – FIDUBOGOTA PROYECTO CONSTRUCCION VIVIENDA NUEVA PROCESO DE CONVOCATORIA NÚMERO 001 DE 2015.**

Audiencia de aclaración Pliegos y Estimación,	02 de julio 2015. <b>Hora: 10:00 AM</b>	Edificio sede de la CVP- Auditorio calle 54 N° 13-30 piso 1
Observaciones al Pliego De Condiciones	Del 22 de junio de 2015 al 6 de julio de 2015	En la Caja de la Vivienda Popular, calle 54 N° 13-30 piso 1, atención al ciudadano ó correo electrónico: <a href="mailto:mhernandezv@cajaviviendapopular.gov.co">mhernandezv@cajaviviendapopular.gov.co</a> <a href="mailto:jporrasc@cajaviviendapopular.gov.co">jporrasc@cajaviviendapopular.gov.co</a>
Respuesta a solicitudes de observaciones y aclaraciones a los pliegos.	9 de julio de 2015	<a href="http://www.cajaviviendapopular.gov.co/index.php/convocatorias-cvp/convocatorias-vivienda-nueva">http://www.cajaviviendapopular.gov.co/index.php/convocatorias-cvp/convocatorias-vivienda-nueva</a> , en la Dirección Jurídica calle 54 N° 13-30 piso 4o en la Dirección Jurídica calle 54 N° 13-30 piso 4.
Expedición de Adendas que modifiquen el contenido y reglas de presentación	09 de julio de 2015	<a href="http://www.cajaviviendapopular.gov.co/index.php/convocatorias-cvp/convocatorias-vivienda-nueva">http://www.cajaviviendapopular.gov.co/index.php/convocatorias-cvp/convocatorias-vivienda-nueva</a> ó en la Dirección Jurídica calle 54 N° 13-30 piso 4o en la Dirección Jurídica calle 54 N° 13-30 piso 4
Cierre y Apertura de propuestas	13 de julio de 2015 <b>Hora: 3:00 PM</b>	Radicación de las ofertas en la oficina de atención al ciudadano ubicada en la Carrera 13 No. 54-13 hasta las 3:00 p.m Audiencia de cierre Auditorio de la CVP - Calle 54 No 13-30 Piso 1 Hora: 3:00 PM
Evaluación de las propuestas	Del 13 AL 17 de julio 2015	CVP
Publicación y Traslado del informe de verificación y evaluación	Del 21 al 23 de julio de 2015	<a href="http://www.cajadeviviendapopular.gov.co">www.cajadeviviendapopular.gov.co</a>
Observaciones al informe de evaluación de las propuestas	Del 21 al 23 de julio 2015	En la Caja de la Vivienda Popular, calle 54 N° 13-30 piso 1, atención al ciudadano ó correo electrónico: <a href="mailto:mhernandezv@cajaviviendapopular.gov.co">mhernandezv@cajaviviendapopular.gov.co</a> <a href="mailto:jporrasc@cajaviviendapopular.gov.co">jporrasc@cajaviviendapopular.gov.co</a>
Respuesta a las observaciones al informe de evaluación	27 de julio de 2015	<a href="http://www.cajadeviviendapopular.gov.co">www.cajadeviviendapopular.gov.co</a>



**FIDEICOMISO – FIDUBOGOTA PROYECTO CONSTRUCCION VIVIENDA NUEVA PROCESO DE CONVOCATORIA NÚMERO 001 DE 2015.**

Audiencia de adjudicación, se dará lectura a la Evaluación definitiva, traslado a la misma y se procederá a la adjudicación	29 de julio de 2015	Auditorio de la CVP - Calle 54 No 13-30 <b>Piso 1 Hora 3:00 PM</b>
Firma Contrato	Dentro de los dos (2) días hábiles siguientes	En la Dirección Jurídica CVP Calle 54 N°13-30 - Piso 4