



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HABITAT

Caja de la Vivienda Popular

EVALUACION FINANCIERA PRELIMINAR
CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR

SUBDIRECCION FINANCIERA

Proceso: CONVOCATORIA 07 DE 2015



OBJETO: FIDUCIARIA BOGOTA S.A. COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO PROYECTO CONSTRUCCION VIVIENDA NUEVA REQUIERE CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJO SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS ACTIVIDADES Y/O TRATAMIENTOS SILVICULTURALES DE DIFERENTES INDIVIDUOS ARBOREOS UBICADOS EN ESPACIO PRIVADO Y AUTORIZADAS POR LA SECRETARIA DISTRITAL AMBIENTAL, EN LA CIUDAD DE BOGOTA

PRESUPUESTO DEL PROCESO \$118.385.645

PALZO: UN MES

CRITERIO: Requisitos Mínimos Habilitantes de contenido Financiero

Fecha cierre del proceso:

18 de septiembre de 2015

Propuesta No.	Proponente	NIT	Integrante Unión Temporal o Consorcio	FEHAS - RUP				NIT o CC. Integrante Consorcio o U. T.	Indicador Proponente (Consolidado para U.T. y Consorcios)	Resultado Calculo Indicadores Financieros	Mínimos según Pliegos		CALIFICACION	Observaciones
				Expedición	Inscripción	Ultima renovación	Actualización							
1	INGENIERIA AMBIENTE SERVICULTURA Y CONSTRUCCIONES CIVILES S.A.S	900119778-9	N/A	17-sep-15	01-dic-14	20-abr-15		N/A	CAPACIDAD FINANCIERA				HABILITADO	
									INDICE DE LIQUIDEZ (IL) (veces)	3,41	> ó =	1,5		CUMPLE
									INDICE DE ENDEUDAMIENTO (NE) (%)	28%	< ó =	65%		CUMPLE
									RAZON COBERTURA DE INTERESES (%)	39,24	> ó =	2,0		CUMPLE
									CAPACIDAD ORGANIZACIONAL					
									RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	0,64	> ó =	0,05		CUMPLE
									RENTABILIDAD DEL ACTIVO	0,46	> ó =	0,04		CUMPLE

Elaboró

Aprobó

DIANA ACEVEDO BELTRAN
Contratista Subdirección Financiera

BRENDA MADRIÑAN NARVAEZ
Subdirectora Financiera

ORIGINAL FIRMADO

ORIGINAL FIRMADO