Señores

**CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR**

**DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA**

[notificacionesadministrativas@cajaviviendapopular.gov.co](mailto:notificacionesadministrativas@cajaviviendapopular.gov.co)

[notificacionesjudiciales@cajaviviendapopular.gov.co](mailto:notificacionesjudiciales@cajaviviendapopular.gov.co)

Ciudad

**Asunto: PODER ESPECIAL AMPLIO Y SUFICIENTE, PARA EL TRÁMITE DE RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN EXISTENTE Y/O LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN EN LAS MODALIDADES DE AMPLIACIÓN, MODIFICACIÓN Y DEMOLICIÓN PARCIAL (SEGÚN APLIQUE) DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL.**

Yo, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, identificado (a) con cédula de ciudadanía número \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ expedida en \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, domiciliado y residente en Bogotá D.C., obrando en mi calidad de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ del predio ubicado en la dirección \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ y/o CHIP \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, por medio del presente manifiesto a usted que otorgo **PODER ESPECIAL, AMPLIO Y SUFICIENTE** al señor (a) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ identificado (a) con cédula de ciudadanía número \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_expedida en domiciliado y residente en Bogotá D.C., para que en mi nombre y representación ante la **CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR** solicite, tramite y gestione sobre el predio citado la expedición del acto administrativo de reconocimiento de edificación existente de vivienda de interés social y/o licencia de construcción en las modalidades de ampliación, modificación y demolición parcial (según aplique)para el inmueble anteriormente identificado, en los términos establecidos por elDecreto Único Reglamentario 1077 de 2015, el Decreto Distrital 265 de 2020 y la Resolución 1899 de 2021, modificada por la Resolución 086 de 2022, la Ley 1437 de 2011 y la Ley 2080 del 2021, y las demás las normas que las complementen adicionen o sustituyan.

En virtud del presente poder especial otorgado, mi apoderado queda debidamente facultado para que en mi nombre firme y me represente en todo tipo de formularios y solicitudes, se reconozca con su firma que la radicación se encuentra completa o incompleta, apruebe los planos, solicite la prórroga para dar cumplimiento al acta de observaciones y correcciones, responda el acta de observaciones, radique, aporte y retire documentos, así como, para que se notifique de todos los actos administrativos que se expidan, desista, renuncie y en general para adelantar todas las gestiones y actos que sean necesarios para el buen cumplimiento del presente mandato.

Atentamente, Acepto,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

C.C. No C.C. No.