



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR 28-06-2016 12:35:52
01 Fol:1 Anex:0 - Al Contestar Cite Este Nr.:2016EE7766
3289 - DIRECCIÓN DE REASENTAMIENTOS/RODRIGUEZ GONZALEZ
HARDLD MAURICIO
/ANA MARIA JIMENEZ MARTINEZ
/RADICADO CVP 2016 10827 ID 14643
/JUAN PABLO MESA

1200

Bogotá D.C

Señora:

ANA MARIA JIMENEZ MARTINEZ

CALLE 11 SUR N° 23C – 05 ESTE

Teléfonos: 3212681461 - 3107809572

Ciudad

Asunto: *Respuesta Radicado 2016ER10827*

ID: 2013-4-14643

Cordial saludo,

Con ocasión de la solicitud de la referencia, atentamente nos permitimos aclarar que el Proyecto San Miguel II fue una propuesta de solución de vivienda en 2015 cuyo proyecto nunca se materializó mediante viabilización y acuerdo con la Caja de la Vivienda Popular por lo cual no fue posible hacer selección formal alguna por parte de los las familias pertenecientes al programa de Reasentamientos de la Caja de Vivienda Popular.

La beneficiaria cuenta con recursos VUR bajo Resolución # 3249 del 23 de Diciembre de 2014 por valor de \$30'800.000 TREINTA MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS sin selección a ningún proyecto de vivienda de la Caja de la Vivienda Popular.

En referencia al proyecto Colores de Bolonia Mz. 2, en este momento hay cupos disponibles para beneficiarios del programa de Reasentamientos de la Caja de Vivienda Popular. El precio del apartamento en el proyecto Colores de Bolonia etapa 1 tiene un valor de 70 Salarios Mínimos Legales Vigentes del año de escrituración, \$48'261.780 CUARENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y UN MIL SETECIENTOS OCHENTA PESOS para el año 2016; los gastos notariales se calculan en \$800.000

Código: 208-SADM-FI-58
Versión: 10
Vigente desde: 04-01-2016

Calle 54 N° 13-30
Código Postal : 110231, Bogotá D.C.
PBX: 3494520
Fax: 3105684
www.cajaviviendapopular.gov.co
soluciones@cajaviviendapopular.gov.co



**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

OCHOCIENTOS MIL PESOS aproximadamente y el contador del gas tiene un precio aproximado de \$151.300 CIENTO CINCUENTA Y UN MIL TRESCIENTOS PESOS (\$48'261.780 + \$800.000 + \$151.300) para un total de \$49'213.080 CUARENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS TRECE MIL OCHENTA PESOS

En el supuesto de que usted elija su apartamento en este proyecto y con base en el valor de \$30'800.000 TREINTA MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS del VUR, usted tendría derecho a solicitar la asignación del subsidio en especie otorgado por la Secretaría Distrital del Habitat con vigencia año 2016 por 26SSMMLLVV (\$17'925.804) completando así recursos por \$48'725.804 CUARENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS VEINTICINCO MIL OCHOCIENTOS CUATRO y **quedando un faltante de \$487.276 CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS aproximadamente.**

Le sugerimos ponerse en contacto con la Constructora Arquitectura y Propiedad en el teléfono 7440640 o en la Caja de la Vivienda Popular los días jueves de 9:00AM a 4:00PM para ultimar detalles de la selección y postulación al proyecto.

Atentamente,

HAROLD MAURICIO RODRIGUEZ GONZALEZ
Director Técnico de Reasentamientos (E)

C.C. Dr. TOMISLAV HOCK /Representante Legal / Arquitectura & Propiedad / CARRERA 18B N 108-47 /Tel. 7043798-7043800 / Ciudad

Proyectó: Juan Pablo Mesa Cardoso – Contrato 132 - 2016
Revisó: Loretta Coia Baena – Contrato 048 - 2016

Código: 208-SADM-FI-58
Versión: 10
Vigente desde: 04-01-2016

Calle 54 N° 13-30
Código Postal : 110231, Bogotá D.C.
PBX: 3494520
Fax: 3105684
www.cajaviviendapopular.gov.co
soluciones@cajaviviendapopular.gov.co



**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**