

000170

Caja de la
Vivienda
Popular



Comunicado No. 10



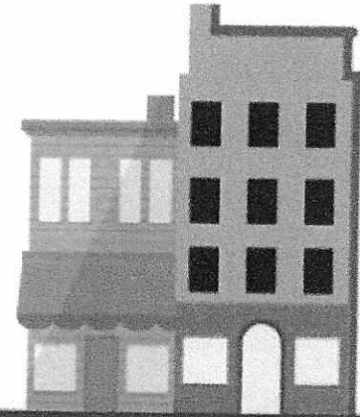
Contratista de Obra: Consorcio CIV Bogotá
No. de contrato: 629 de 2017

Contratista de Interventoría: GNG Ingeniería SAS
No. de contrato: 638 de 2017

REUNION AVANCE DE OBRA

Lugar: Punto de atención a la comunidad
Dirección: Calle 187B # 5-04
Fecha: Jueves 19 de Abril de 2018
Hora: 9:00 am

Contacto Consorcio CIV Bogotá
Nombre del profesional: Clemencia Leyva
Tel: 3002389479
E-mail: consorciocivbogota@gmail.com



Tu barrio, tu espacio

Caja de la
Vivienda
Popular



Comunicado No. 10



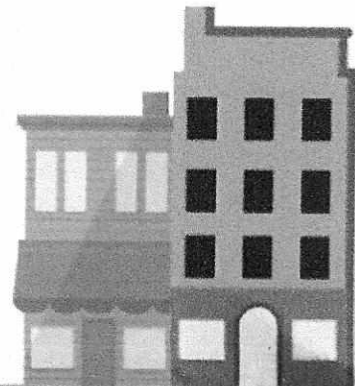
Contratista de Obra: Consorcio CIV Bogotá
No. de contrato: 629 de 2017

Contratista de Interventoría: GNG Ingeniería SAS
No. de contrato: 638 de 2017

REUNION DE AVANCE DE OBRA

Lugar: Punto de atención a la comunidad
Dirección: Calle 187B # 5-04
Fecha: Jueves 19 de Abril de 2018
Hora: 9:00 am

Contacto Consorcio CIV Bogotá
Nombre del profesional: Clemencia Leyva
Tel: 3002389479
E-mail: consorciocivbogota@gmail.com



Tu barrio, tu espacio



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

REGISTRO DE REUNIÓN

Código: 208-PLA-FT-54

Versión: 1 Pág. 1 de 3

Vigente desde: 17-02-2010

000174

Fecha	19 - Abril - 2018	Hora Inicial	9:15 AM	Hora Final	10:30 AM
--------------	-------------------	---------------------	---------	-------------------	----------

Objetivo de la Reunión	REUNION DE AVANCE DE OBRA - LA FRNAJA BUENAVISTA
-------------------------------	--

TEMAS A TRATAR
<ol style="list-style-type: none"> 1. Bienvenida y recomendaciones generales 2. Presentación de la Interventoría y Contratista 3. Objetivos y Alcances del Proyecto 4. Actividades ejecutadas por el ÁREA TÉCNICA 5. Dificultades encontradas durante proceso constructivo 6. Actividades pendientes por ejecutar ÁREA TÉCNICA 7. Actividades ejecutadas por el ÁREA SSTMA 8. Actividades pendientes por ejecutar ÁREA SSTMA 9. Actividades ejecutadas por el ÁREA SOCIAL 10. Actividades pendientes por ejecutar ÁREA SOCIAL 11. Punto de atención a la comunidad 12. Inquietudes de la Comunidad

DESARROLLO DE LA REUNION/CONCLUSIONES

Se da inicio a la reunión, dando la bienvenida a los asistentes, se les entregan recomendaciones generales para el desarrollo de la misma e informando el orden del día y la metodología a utilizar para el desarrollo de la misma.

A continuación se recuerdan nuevamente los datos, profesionales y objeto de los contratos de obra y de interventoría, así como de los profesionales de apoyo de la CVP y de los alcances del proyecto y de la obra a ejecutar.

Posteriormente el área técnica procede con la presentación de las actividades ejecutadas dentro del proceso constructivo dentro de las cuales se resaltan:

- Localización y replanteo
- Construcción y cerramiento provisional de obra
- Excavación manual
- Construcción muros de contención
- Renovación red de alcantarillado sanitario
- Relleno con base
- Instalación de tableta

En cuanto a las dificultades encontradas dentro del proceso constructivo se identifican:

- Manejo de redes existentes
- Estrato rocoso

Y dentro de las actividades pendientes por ejecutar:

- Instalación de baranda



REGISTRO DE REUNIÓN

- Remate de cajas de inspección

Seguido el área SSTMA procede con la presentación de las actividades ejecutadas dentro de las cuales se resaltan:

- Inducciones
- Capacitaciones
- Brigadas de emergencia
- COPASST
- Comité de convivencia
- Otros temas del área ambiental

Y dentro de las actividades pendientes por ejecutar:

- Capacitaciones
- Inducciones
- Levantamiento del cerramiento
- Orden y aseo
- Levantamiento del PMT

En cuanto al área de Gestión Social se presentadas las actividades ejecutadas, así:

- Actividades de divulgación: Entrega de volantes informativos, instalación de afiches informativos, instalación de valla informativa.
- Actividades de atención: Punto de atención y recepción de PQR'S
- Actividades de información: Reunión/Socialización de inicio de obra: Todos con la obra, Taller Pedagógico: Mi barrio, Hábitat de todos.
- Generación de empleo: Contratación del 10% de MONC de la localidad con dos personas a la fecha.
- Actividades de acompañamiento: Actas de vecindad y actas de compromiso.
- Comité de veeduría: Dos reuniones a la fecha

Y dentro de las actividades pendientes por ejecutar:

- Actividades de divulgación: Entrega de volantes informativos, instalación de afiches informativos.
- Actividades de atención: Punto de atención y recepción de PQR'S.
- Actividades de información: Reunión de finalización.
- Generación de empleo: Contratación del 10% de MONC de la localidad.
- Actividades de acompañamiento: Actas de vecindad de cierre y actas de compromiso.
- Comité de veeduría: Evaluar la necesidad de una reunión más.
- Actividades de participación y sostenibilidad: Pacto de sostenibilidad.
- Otras actividades: Taller Lúdico Pedagógico y jornada de embellecimiento.

Finalmente se les recuerda a los asistentes sobre las características de la jornada de embellecimiento y se les reitera que corresponde a la entrega de un galón de pintura por predio para el embellecimiento únicamente de las fachadas de las casas y el uso de la misma en una jornada conjunta de pintura con el personal de obra, de interventoría y de la CVP.

Se recuerda los medios de atención y se da paso al espacio de inquietudes de la comunidad dentro de las cuales se establece:



REGISTRO DE REUNIÓN

Código: 208-PLA-FT-54

Versión: 1

000176
Pag. 3 de 3

Vigente desde: 17-02-2010

- El propietario del predio ubicado en la Carrera 5A BIS 187B 06, manifiesta que debido al permiso otorgado por arrendataria del predio se hizo uso de la energía eléctrica de la vivienda para la ejecución de actividades relacionadas con las actividades constructivas, menciona que dicho permiso fue sin previa autorización de los dueños de la casa y que esto genero incremento en consumo y valor de recibo de Codensa, a lo que se le informa que el contratista se hará responsable del pago adicional y se le solicita la entrega de últimos tres recibos para promediar y restituir el canon mencionado.

Se da cierre a la reunión y se informa a la comunidad asistente sobre la próxima actividad a ejecutar que corresponde al taller lúdico pedagógico sobre el tema de Manejo de Basuras.

COMPROMISOS

Actividades	Responsables	Fecha fin.
N.A	N.A	N.A

PARTICIPANTES

Nombre	Dependencia	Cargo	Firma	email
Jesú Esobar O	Interventoría	Res. Social		jesu.esobar.gng@gmail.com
LUIS TIMANA	Interventoría	Res. Interu.		luis.timana@gng.gov.co
H. Demencio Leyva I	Contratista	R. Social		manse1000wbogota@gmail.com
Ana María Jara	CVP - DMB	Super. social		olunat@corp-va.com
Sandra Acosta R	CVP - DMB	Super. técnica		Socostare@hotmail.com
Alba María Cuervo R	DMB - CVP	Super social		alba.maria1963@hdfud.com



ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Oficina de Vinculación Prejudicial

LISTA DE ASISTENCIA DE LA COMUNIDAD

Código: 208-MB-Ft-02

Versión: 3

Página: 1 de 1

Vigente desde 14/02/2018

TEMA DE LA ACTIVIDAD: Comité de veeduría No. 2 - Reunión de avance de obra
 NOMBRE DE QUIEN REALIZA LA ACTIVIDAD: Consorcio CIV Bogotá - Gestión Social
 No. DE CONTRATO: 629 - 2017

FECHA: 19 Abril 2018.

CARGO: Residente Social

CODIGO CIV: 1006120

BARRIO: La Fronja - Buenavista.


LOCALIDAD: Usaquén

No.	NOMBRE # APELLIDOS	N° DOCUMENTO DE IDENTIDAD	DIRECCIÓN DE RESIDENCIA	N° TELÉFONO FIJO Y/O CELULAR	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
1	Ara Uvaldina Carredera	391693049	CRA 5A # 1816-07	322840001		<i>Ara Uvaldina Carredera</i>
2	Adolfo Garzón	79982342	CRA 5A # 1816-07	3202370047		<i>Adolfo Garzón</i>
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

000177

ELABORÓ: *[Signature]*
 FIRMA: *[Signature]*
 REVISÓ: *[Signature]*

Clemente Leyva

 ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HABITAT Caja de Vivienda Popular	REGISTRO FOTOGRÁFICO				Código: 208-MB-Ft-03
	Versión: 2		Pág: 1 de 1		
	Vigente desde: 29/03/2017				

No. CONTRATO	CVP-828-2017	CÓDIGO CVP	01-09-36	CÓDIGO CIV	1006120
FECHA	19 de abril de 2018	LUGAR	Punto de atención a la comunidad		
ACTIVIDAD	REUNIÓN DE AVANCE DE OBRA - LA FRANJA BUENAVISTA				

REGISTRO FOTOGRÁFICO



FOTO 1

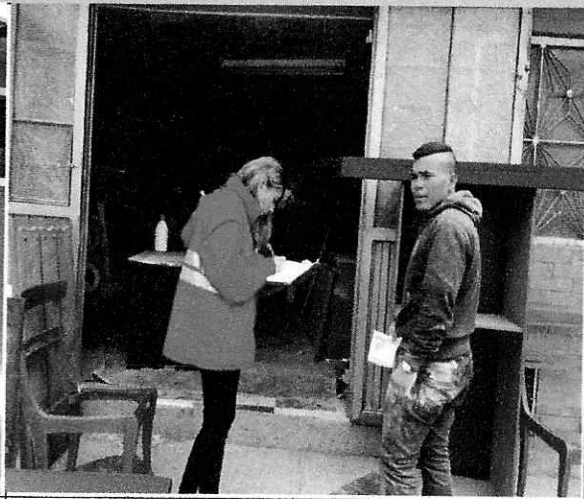


FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 5



FOTO 6

OBSERVACIONES

Ninguna

ELABORÓ _____
 FIRMA _____
 NOMBRE Marta Clemencia Leyva

REVISÓ _____
 FIRMA _____
 NOMBRE Luz Escobar