ANEXO 1: CONCERTACIÓN, SEGUIMIENTO, RETROALIMENTACIÓN Y EVALUACIÓN DE COMPROMISOS GERENCIALES

Concertación							Avance					Evaluación			
N°	Objetivos institucionales	Compromisos gerenciales	Indicador	Fecha inicio-fin dd/mm/aa	Actividades	Peso ponderado	% cumplimiento programado a 1er semestre	% cumplimiento de indicador 1er Semestre	Observaciones del avance y oportunidad de mejora	% cumplimiento programado a 2° semestre	% Cumplimiento de indicador 2° Semestre	% Cumplimiento año	Resultado	Evidencias: Descripción	Evidencias: Ubicación
1	Realizar el acompañamiento técnico, jurídico y social a las familias asentadas [illegible] con el fin de obtener un título de propiedad registrado	Realizar las gestiones necesarias para obtener la Titulación de 600 Predios	Titular 600 Predios	1/01/2021 a 31/12/2021	Recepcionar los documentos requeridos de los predios susceptibles de titulación que viene adelantando la DUT y radicarlos al área de gestión documental para la respectiva creación del expediente. Realizar todas las gestiones administrativas para realizar la adquisición de predios en virtud a las disposiciones establecidas en el decreto distrital [illegible], la ley 388 de 1997 y ley 2044 de 2020 Almacenar en el aplicativo SIMA la información social obtenida de los formatos sociales de las personas que conforman el hogar de los predios objeto de titulación, tipologías de familia, condición poblacional, orientación sexual, características étnicas, discapacidad, ocupación, origen de ingresos, grupo etareo y género Almacenar en el aplicativo SIMA los seguimientos realizados al núcleo familiar caracterizados Cotejar información externa con Fenix vivienda Elaborar Viabilidades Técnicas Elaborar Certificado Plano Predial Elaborar Viabilidades Jurídicas Publicar en prensa Diario del predio a ceder. Elaborar Resoluciones de transferencia de dominio y/o cesión a título gratuito. Notificar resolución Registrar la resolución, escritura o sentencia ante la ORIP	40%	50%	50%		50%	50%	100%	40%		
2	Realizar la Entrega de Zonas de Cesión	Realizar las gestiones necesarias para efectuar la entrega de 1 Zonas de Cesión	1 Zona de Cesión	1/01/2021-31/12/2021	Realizar Mesas de Trabajo con los involucrados Realizar visitas y seguimiento Técnico de Zonas a Ceder Registrar escrituras de zonas de Cesión	30%	50%	50%		50%	50%	100%	30%		
3	Hacer el Diseño de proyectos constructivos y de urbanismo para Vivienda VIP (cuadrante 13)	Hacer el diseño de 1 proyectos constructivos y de urbanismo para vivienda VIP	1 Proyecto Constructivo	1/01/2021-31/12/2021	Hacer seguimiento a las obras	30%	50%	50%		50%	50%	100%	30%		
Total						100%							100%		

Concertacion para el desempeño sobresaliente (5% adicional. Describir los compromisos gerenciales adicionales)

	0%
	100%

FECHA 29/03/2021

VIGENCIA 1/01/2021-31/12/2021

Firma del Supervisor Jerárquico

Firma del Gerente Público