 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. <small>MAJESTAD</small> <small>Caja de la Valentía Popular</small>	ACTA DE TERMINACIÓN DE CONTRATO DE OBRA Y/O CONSULTORIA Y/O INTERVENTORIA		Código: 208-DGC-Fl-61
			Versión: 1



DATOS DEL CONTRATO

TIPO DE CONTRATO:	DE OBRA
CONTRATO No:	606 DEL 19 DE 25 OCTUBRE DE 2017
CONTRATISTA:	CONSORCIO CONSTRU CITY -CVP
NÚMERO DE IDENTIFICACION:	901.124.328-1
REPRESENTANTE LEGAL:	CARLOS EDUARDO TELLEZ ROJAS
ID REPRESENTANTE LEGAL:	79.628.770 DE BOGOTÁ
OBJETO:	REALIZAR LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN FÍSICA A ESCALA BARRIAL CONSISTENTES EN LAS REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LOS SALONES COMUNALES, UBICADOS EN LAS LOCALIDADES DE BOGOTÁ D.C.
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	\$ 672.094.072,00
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN:	CUATRO (4) MESES
PLAZO TOTAL DE EJECUCIÓN:	CUATRO (4) MESES
FECHA DE INICIO:	18 DE DICIEMBRE DE 2017
FECHA DE TERMINACIÓN:	17 DE ABRIL DE 2018
INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR:	CONSORCIO M&P SALONES BOGOTÁ
MODIFICACIONES	
VALOR ADICIONADO:	N/A
PLAZO ADICIONAL:	N/A
CESIÓN:	N/A
OTROS:	N/A
SUSPENSIÓN:	N/A

En Bogotá, D.C., a los (17) DIECISIETE DE ABRIL 2017, se reunieron **JHON MAURICIO MANCO HERNANDEZ**, identificado con Cédula de Ciudadanía No.79.784.442 DE BOGOTÁ, en su calidad de representante legal de **CONSORCIO M&P SALONES BOGOTÁ**, quien ejerce la Interventoría para la ejecución del Contrato No. 606 de 19 DE 25 OCTUBRE DE 2017, y **CARLOS EDUARDO TELLEZ ROJAS**, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 79.628.770, en su calidad de representante legal de **CONSORCIO CONSTRU CITY -CVP**, con el fin de dejar constancia por medio de la presente acta, de la terminación del mencionado Contrato, por vencimiento del plazo de ejecución del mismo.

El estado actual del Contrato en mención corresponderá al reportado por el Interventor a través de su informe final.

En constancia, se firma la presente acta por los que en ella intervinieron, en original y tres (3) copias con destino a la Dirección de Gestión Corporativa y CID, Interventoría, Contratista y a la carpeta de la Supervisión, a los 17 días del mes de abril de 2018.

 INTERVENTOR	 CONTRATISTA
NOMBRE: BLANCA BUITRAGO FARAH	NOMBRE: CARLOS EDUARDO TELLEZ
C.C.:	C.C.: 79628770 DE BOGOTÁ

52

LICITACION PUBLICA No CVP-LP-007-2017

DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN PARA CONSORCIO

En la Ciudad de Bogotá, a los 13 días del mes de SEPTIEMBRE del año 2017, comparecieron las siguientes personas naturales y/o jurídicas, directamente o por conducto de sus respectivos representantes legales o apoderados, los cuales concurren debidamente autorizados, debidamente facultados para otorgar el presente acto:

ARTÍCULO 1. INTEGRANTES DEL CONSORCIO E IDENTIFICACIÓN

No	NOMBRE DEL INTEGRANTE	NIT	REPRESENTANTE LEGAL	CC
1	CONSTRUCITY LTDA	900152688-3	CARLOS EDUARDO TELLEZ	79.628.770 DE BOGOTÁ
2	SAYGO CONSTRUCCIONES SAS	900872267-5	HUGO SANCHEZ	79.796.818 DE BOGOTÁ

ARTICULO 2. OBJETO DEL CONSORCIO - El objeto del presente acuerdo es la integración de un consorcio entre las personas plenamente identificadas en el artículo 1º del presente documento, con el propósito de presentar en forma conjunta propuesta, para el proceso de LICITACION PUBLICA No CVP-LP-007-2017, abierta por la CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR cuyo objeto es: REALIZAR LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN FÍSICA A ESCALA BARRIAL CONSISTENTES EN LAS REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LOS SALONES COMUNALES, UBICADOS EN LAS LOCALIDADES DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ANEXOS TÉCNICOS Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO, y para la ejecución del contrato si nos fuere adjudicado. La integración del consorcio se refiere únicamente al desarrollo de las actividades y ejecución de los actos necesarios para la preparación y presentación de la Propuesta para participar en el proceso antes referido, así como al cumplimiento de las obligaciones directamente emanadas de la eventual adjudicación, de acuerdo con los términos y condiciones de la selección, así como la ejecución del contrato en los términos y condiciones establecidos en el pliego de condiciones y los términos contractuales del contrato en caso de ser adjudicatarios. Las Partes acuerdan y manifiestan que el presente consorcio no constituye una persona jurídica distinta de las Partes individualmente consideradas, ni sociedad de hecho, o sociedad alguna. La integración del consorcio se refiere únicamente al desarrollo de las actividades y ejecución de los actos necesarios para la preparación y presentación de la Propuesta para participar en el proceso antes referido, así como al cumplimiento de las obligaciones directamente emanadas de la eventual adjudicación, de acuerdo con los términos y condiciones de la selección, así como la ejecución del contrato en los términos y condiciones establecidos en el invitación pública y los términos contractuales del contrato en caso de ser adjudicatarios. Las Partes acuerdan y manifiestan que el presente consorcio no constituye una persona jurídica distinta de las Partes individualmente consideradas, ni sociedad de hecho, o sociedad alguna.

ARTICULO 3. NOMBRE Y DOMICILIO. El Consorcio que las partes constituyen mediante el presente Acuerdo se denominará para todos los efectos de la selección y de la ejecución del contrato, en caso de resultar adjudicatario, " **CONSORCIO CONSTRUC CITY-CVP**" y su domicilio será la ciudad de BOGOTÁ, Dirección: CALLE 97ª # 69-40 Teléfono: 5337945, Fax: 5337245.

ARTICULO 4. RESPONSABILIDAD. Los integrantes, participando a título de Consorcio, comprometen su responsabilidad solidaria frente a la Caja de la Vivienda Popular, en lo relacionado con el cumplimiento total de la propuesta y el Contrato que llegare a celebrarse. En consecuencia, nuestra responsabilidad será solidaria, mancomunada e ilimitada en todas y cada una de las obligaciones derivadas de la propuesta y el contrato, por virtud de lo cual entendemos que las actuaciones, hechos y omisiones que se presenten en desarrollo del proceso de selección y el contrato afectan a todos los integrantes que la conforman.

ARTICULO 5. REPRESENTANTE DEL CONSORCIO. Las Partes han designado a ING. CARLOS E. TÉLLEZ ROJAS, domiciliado en Bogotá, D.C., ciudadano colombiano, identificado con la cédula de ciudadanía No. 79628770, expedida en BOGOTÁ, para que actúe como REPRESENTANTE LEGAL y vocero del Consorcio frente a LA CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR y terceros.

El representante legal del consorcio tendrá todas las facultades necesarias para actuar en nombre del CONSORCIO y en el de cada uno de sus miembros, en los asuntos relacionados directa e indirectamente con la elaboración y presentación de la Propuesta y la celebración y ejecución del contrato en el caso de que la CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR adjudicase el proceso de selección al consorcio. En especial tendrá las facultades suficientes para:

- Presentar la Propuesta.
- Suscribir la carta de presentación de la Propuesta.
- Atender todos los posibles requerimientos que formule LA CAJA con aclaraciones a la Propuesta.
- Suscribir cualquier otro documento y ejecutar cualquier otro acto que se requiera para la elaboración y presentación de la Propuesta dentro de los términos y condiciones del proceso de selección.
- Notificarse del acto de adjudicación del proceso de selección, así como de todos los documentos que LA CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR emita en el curso del proceso de selección como en la ejecución del contrato, en el evento que el consorcio resulte adjudicatario.
- Suscribir el contrato correspondiente, así como las modificaciones, prorrogas, adiciones, liquidación y demás documentos que se produzcan en desarrollo del mismo.
- Ejecutar todos los actos y suscribir todos los documentos necesarios para la ejecución del Contrato, dentro de los términos y condiciones del pliego de condiciones del proceso de selección.
- Presentar los recursos pertinentes tanto en nombre del consorcio como en nombre sus integrantes.



Las Partes también han designado a JNG. EDGAR FERNANDO VALENCIA G., domiciliado en Bogotá, D.C., ciudadano colombiano, identificado con la cédula de ciudadanía No. 7.182.040, expedida en TUNJA, para que actúe como REPRESENTANTE LEGAL SUPLENTE y vocero del Consorcio frente a LA CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR y terceros. Y tendrá todas las facultades del representante legal, en caso de ausencia del mismo.

En el evento de presentarse inhabilidades sobrevivientes para el consorcio, los miembros del consorcio o los representantes legales de éstos el representante del consorcio tendrán la obligación de informarlo por escrito a la CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR dentro de los cinco días hábiles siguientes a la ocurrencia de los hechos que dieron lugar a ella. Por el sólo hecho de la firma del presente Acuerdo, el representante legal acepta esta designación y entiende las obligaciones que se deriva del mismo.

Durante la ejecución del contrato, si llegare a ser adjudicado, las partes podrán reemplazar de mutuo acuerdo el representante del consorcio, mediante documento suscrito por los integrantes del mismo, que se comunicará a la entidad contratante.

ARTICULO 6. PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN. - Los miembros del consorcio tienen la siguiente participación:

INTEGRANTE	PARTICIPACIÓN
CONSTRUC CITY LTDA	95%
SAYGO S.A.S.	5%

PARAGRAFO: La participación de cada una de las partes que conforman el ciento por ciento (100%) del consorcio no podrá ser modificada sin el consentimiento previo de LA CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR.

ARTICULO 7. EXCLUSIVIDAD.- Durante la vigencia del presente Acuerdo las Partes se obligan a no participar directa o indirectamente en cualquier acto, negocio o contrato, relacionado con la presentación de otra Propuesta para el proceso de selección señalado en el numeral 2 del presente acuerdo

ARTICULO 8. REGLAS BÁSICAS. - (LAS PARTES PODRÁN INDICAR LAS REGLAS BÁSICAS POR LAS CUALES SE REGIRÁN LAS RELACIONES INTERNAS DE LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO.)

ARTICULO 9. DURACION.- La duración del presente CONSORCIO en caso de salir favorecido con la adjudicación será igual al plazo del contrato del contrato y un (1) año más. En todo caso EL CONSORCIO durará todo el término necesario para liquidar el contrato y atender las garantías prestadas. En caso que la Propuesta presentada por el Consorcio no resulte favorecida, la vigencia del presente Acuerdo se extinguirá de manera automática.

ARTICULO 10. CESIÓN.- No se podrá ceder en todo o en parte la participación de alguno de los integrantes del CONSORCIO, entre ellos. Cuando se trate de cesión a un tercero se requerirá aprobación escrita previa de la LA CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR, quien, en virtud de la ley, podrá reservarse la facultad de aprobar dicha cesión.

ARTICULO 10. LEY Y JURISDICCIÓN APLICABLE.- EL presente Acuerdo se rige por las leyes de la República de Colombia, en especial en lo dispuesto por la Ley 80 de 1993 y demás disposiciones complementarias.

En constancia de lo anterior, se firma por quienes intervinieron en el presente documento a los 13 días del mes de SEPTIEMBRE del año 2017.

CONSTRUC CITY LTDA
REPRESENTANTE LEGAL
CARLOS EDUARDO TELLEZ

SAYGO S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL
HUGO SANCHEZ

Acepto el nombramiento como Representante del Consorcio y su suplente: **CONSORCIO CONSTRUC CITY-CVP**

CARLOS EDUARDO TELLEZ ROJAS
CC 79.628.770 DE BOGOTÁ
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO

EDGAR FERNANDO VALENCIA G
CC 7'182.040 de Tunja
REPRESENTANTE LEGAL SUPLENTE CONSORCIO



Nota: El documento de consorcio podrá contener otras CLÁUSULAS que los integrantes consideren pertinentes, siempre y cuando no contravengan lo dispuesto en la ley 80/93 o incluyan limitaciones o exclusiones de los Consorciados



**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO DE
DOCUMENTO PRIVADO**

Artículo 58 Decreto-Ley 960 de 1970 y Decreto 1069 de 2015



50052

En la ciudad de Bogotá D.C., República de Colombia, el veintiuno (21) de diciembre de dos mil diecisiete (2017), en la Notaría Cuarenta y Cuatro (44) del Circulo de Bogotá D.C., compareció:

CARLOS EDUARDO TELLEZ ROJAS, identificado con la cédula de ciudadanía / NUIP #0079628770 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.



x6d5b6ldsyt

21/12/2017 - 14:07:02:413

----- Firma autógrafa -----

HUGO ARMANDO SANCHEZ TARAZONA, identificado con la cédula de ciudadanía / NUIP #0079796818 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.



13yzax2598sj

21/12/2017 - 14:09:01:086

----- Firma autógrafa -----

Conforme al Artículo 18 del Decreto-Ley 019 de 2012, los comparecientes fueron identificados mediante cotejo biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Este folio se asocia al documento de LICITACION .



JOHAN LILIANA BARRANTES CÁRDENAS

Notaria cuarenta y cuatro (44) del Circulo de Bogotá D.C. - Encargada

El presente documento puede ser consultado en la página web www.notariasegura.com.co
Número Único de Transacción: x6d5b6ldsyt

