# AVISO DE CONVOCATORIA

# Selección por Contratación Inmediata CVP-CI-002-2022

La Caja de la Vivienda Popular convoca a los interesados en participar en el Proceso de Contratación CVP-CI-003-2022 para seleccionar a través deContratación Inmediataal contratista para la **Contratación del servicio de lavado de tanques de almacenamiento de agua potable, mantenimiento de sistemas hidroneumáticos para el Proyecto de vivienda Arborizadora Baja Mz. 54 y Mz. 55.**

Las obras se llevarán a cabo en:

Dirección:

Manzana 54 -- Carrera 45 A No 60 A – 35 Sur

Manzana 55 -- Avenida Calle 61 sur –No 44-10

Los términos utilizados con mayúscula inicial deben entenderse de acuerdo con la definición que a ellos les da el Artículo 2.2.1.1.2.1.2 del Decreto 1082 de 2015 y los documentos del proceso:

1. La Caja de la Vivienda Popular tiene su sede principal en la Calle 54 No. 13-30.
2. La Caja de la Vivienda Popular atenderá a los interesados en el Proceso de Contratación en la Calle 54 No. 13-30 piso 3º Dirección de Urbanizaciones y Titulación, o mediante correo electrónico [spedrazac@cajaviviendapopular.gov.co](mailto:spedrazac@cajaviviendapopular.gov.co), o al teléfono 3494520 Ext 501.

Los interesados deben presentar los documentos en desarrollo del proceso de contratación en la Calle 54 No. 13-30 piso 3º Dirección de Urbanizaciones y Titulación, o mediante correo electrónico [spedrazac@cajaviviendapopular.gov.co](mailto:spedrazac@cajaviviendapopular.gov.co)

1. El objeto del Proceso de Contratación es **Contratación del servicio de lavado de tanques de almacenamiento de agua potable, mantenimiento de sistemas hidroneumáticos para el Proyecto de vivienda Arborizadora Baja Mz. 54 y Mz. 55.** Y las cantidades a contratar son las que a continuación se describen para cada una de las manzanas, de conformidad a la atención de las posventas reportadas por los beneficiarios, durante el periodo que llevan habitando el inmueble después de la fecha de entrega de este.

El objeto del contrato está codificado en el Clasificador de Bienes y Servicios así:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Grupo | Segmento | Familia | Clase | Producto |
| (incluir Grupo) | 30000000 | 30100000 | 30110000 | Hormigón, cemento , yesos |
|  | 30000000 | 30100000 | 30160000 | Materiales de acabados interiores |
|  | 30000000 | 30100000 | 30180000 | Instalaciones de plomería |
|  | 30000000 | 30200000 | 30260000 | Materiales estructurales |

1. La modalidad de selección del contratista es Selección por Contratación Simplificada.
2. El plazo del contrato será́ de Diez (10) días.
3. La fecha límite para presentar ofertas en el Proceso de Contratación es Doce (12) de febrero de 2022.

Las ofertas deben presentarse en sobre cerrado, por separado en original y copia; conteniendo los documentos siguientes:

* Carta de Presentación de la persona natural o empresa, con hoja de vida, donde acredite haber realizado trabajos similares a los que aquí se proponen
* El listado de ítems con su descripción y cantidad, debidamente diligenciado con sus precios, porcentajes y la cuantificación de cada y ítem y el respectivo total de cada tabla, para cada una de las manzanas 54 y 55
* Certificado de Cámara de Comercio
* RUT
* Póliza de seriedad de la oferta

1. El valor estimado del contrato corresponde a la suma **CUATRO MILLONES SEISCIENTOS VEINTICINCO MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS ($4.625.530) MCTE;** el cual se encuentra respaldado por el PAD CONSORCIO EDIFICAR  N° 2-1-53021, FIC-002001243762.
2. Al presente Proceso de Contratación le son aplicables los siguientes Acuerdos Comerciales:

| **ACUERDO COMERCIAL** | | **Entidad**  **Estatal**  **Incluida** | **Presupuesto del Proceso de Contratación superior al valor del Acuerdo Comercial** | **Excepción**  **Aplicable al**  **Proceso de**  **Contratación** | **Proceso de**  **Contratación cubierto**  **por el Acuerdo**  **Comercial** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ALIANZA PACIFICO** | CHILE | SI/NO | SI/NO | SI/NO | SI/NO |
| MEXICO | SI/NO | SI/NO | SI/NO | SI/NO |
| PERU | SI/NO | SI/NO | SI/NO | SI/NO |
| **CANADA** | | SI/NO | SI/NO | SI/NO | SI/NO |
| **CHILE** | | SI/NO | SI/NO | SI/NO | SI/NO |
| **ESTADOS UNIDOS** | | SI/NO | SI/NO | SI/NO | SI/NO |
| **ESTADOS AELC** | | SI/NO | SI/NO | SI/NO | SI/NO |
| **MÉXICO** | | SI/NO | SI/NO | SI/NO | SI/NO |
| **TRIANGULO NORTE** | SI/NO | SI/NO | SI/NO | SI/NO | SI/NO |
| SI/NO | SI/NO | SI/NO | SI/NO | SI/NO |
| SI/NO | SI/NO | SI/NO | SI/NO | SI/NO |
| **UNIÓN EUROPEA** | | SI/NO | SI/NO | SI/NO | SI/NO |
| **COMUNIDAD ANDINA DE NACIONES** | | SI/NO | SI/NO | SI/NO | SI/NO |

1. La convocatoria para el Proceso de Contratación Convocatoria Simplificada CVP-CI-002-2022 no es susceptible de ser limitada a Mi Pymes.
2. En el Proceso de Contratación Simplificada CVP-CI-002-2022 pueden participar

* Personas Naturales o jurídicas que tengan su inscripción en la cámara de comercio vigente
* Que presenten su registro tributario RUT
* Que tengan capacidad operativa para realizar el objeto del contrato.

1. En el Proceso de Contratación no hay lugar a precalificación.
2. El siguiente es el Cronograma del Proceso de Contratación:



1. Los interesados pueden consultar los Documentos del Proceso en la página de la Caja de la Vivienda Popular [www.cajaviviendapopular.gov.co](http://www.cajaviviendapopular.gov.co), y a través de la página web de la entidad FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A., vocera y administradora del FIDEICOMISO FIDUBOGOTÁ S.A.- PROYECTO CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA y [www.fidubogota.com](about:blank), y/o en la Calle 54 No. 13-30 piso 4º Dirección de Urbanizaciones y Titulación, o mediante correo electrónico; estarán a disposición de cualquier interesado.
2. El presente aviso se publica en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 2.2.1.1.2.1.2 del Decreto 1082 de 2015.

Bogotá D.C. 10 de marzo de 2022.

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**SANDRA CRISTINA PEDRAZA CALIXTO**

**DIRECTORA DE URBANIZACIONES Y TITULACION**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **NOMBRE** | **CARGO- DEPENDENCIA** | **VISTO BUENO** |
| **Elaboró** | Jorge Luis Tejada | *Profesional Universitario* |  |
| **Revisó** | *Lesdy María Giraldo C* | *Contratista DUT* |  |
| *Juan Pablo Lugo Botello* | *Contratista DUT* |  |