



BOGOTA DISTRITO CAPITAL  
CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR - CVP  
NIT: 899.999.074-4  
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
A 31 DE ENERO DE 2025 ✓  
(Cifras en pesos colombianos)

Saldo Patrimonio a enero 31 de 2024 ✓	162,967,576,062.00 ✓
Variaciones patrimoniales	39,113,669,483.00 ✓
Saldo Patrimonio a enero 31 de 2025 ✓	202,081,245,545.00 ✓

DETALLE DE LAS VARIACIONES PATRIMONIALES	ENERO-2024 ✓	ENERO-2025 ✓	VARIACION
<b>AUMENTOS</b>			
RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	-36,915,344,572.00 ✓	2,321,430,059.00 ✓	39,236,774,632.00 ✓
<b>TOTAL AUMENTOS</b>			39,236,774,632.00 ✓
<b>DISMINUCIONES</b>			
RESULTADO DEL EJERCICIO	4,501,373,645.00 ✓	4,378,268,496.00 ✓	-123,105,149.00 ✓
<b>TOTAL DISMINUCIONES</b>			-123,105,149.00 ✓
<b>PARTIDAS SIN VARIACIONES</b>			
CAPITAL FISCAL	195,381,546,989.00 ✓	195,381,546,989.00 ✓	0.00 ✓
<b>TOTAL PARTIDAS SIN VARIACIONES</b>			0.00 ✓

  
JUAN CARLOS FERNÁNDEZ ANDRADE  
REPRESENTANTE LEGAL - DIRECTOR GENERAL  
C.C. 1.090.411.362 de Bogotá D.C.

  
RAFAEL OSORIO CANTELLO  
PROFESIONAL ESPECIALIZADO 222-05/Contador  
C.C. No. 1.015.411.121 de Bogotá D.C.  
T.P. 205734-T

Revisó: Jenny Andrea Rodríguez Hernández - Contralora Subdirección Financiera