

**INFORME TALLER LECTURA DE REALIDADES**

**LOCALIDAD DE BOSA  
PROYECTO CIUDADELA PORVENIR BOSA MZ 52  
28 DE SEPTIEMBRE DE 2020**


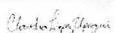
Nombre del evento	Realizado por	Fecha	Número de asistentes	Lugar
Taller: Lectura de realidades	Dir. de Reasentamientos. Estrategia Resiliencia y Sostenibilidad	28 de Septiembre de 2020	21	Salón Comunal Proyecto Ciudadela Porvenir Bosa Mz 52

**I. INTRODUCCIÓN**

Dentro de las acciones efectuadas por la Dirección de Reasentamientos de la Caja de la Vivienda Popular, en cumplimiento de la ejecución de la Estrategia de Desarrollo Comunitario Sostenible (DECOS) e implementación de las acciones de la Ruta PAAS (Preparación, Adaptación, Acompañamiento y Salida) a las familias pertenecientes al Programa de Reasentamientos, por parte del equipo social de Resiliencia y sostenibilidad- RESOS, se llevó a cabo el taller de *Lectura de realidades* a las familias beneficiarias del proyecto Ciudadela Porvenir Bosa MZ 52, el cual tuvo como objetivo generar un espacio de encuentro con la comunidad para identificar situaciones problemáticas, necesidades y las propuestas de solución.

El siguiente fue el orden del día implementado en el taller:

- Presentación de los asistentes
- Presentación de la estrategia de acompañamiento RESOS- Resiliencia y Sostenibilidad
- Trabajo en grupos (identificación de problemáticas, necesidades y propuestas de solución)

	Elaboró	Revisó	Aprobó
NOMBRE	Sandra Patricia Leguizamón Alarcón 	Claudia Marcela López Upegui 	Tulio Ricardo Ramírez Borbón
CARGO	Profesional Universitaria	Profesional especializada	Director Técnico de Reasentamientos (E)

- Socialización resultados del trabajo en grupo
- Conclusiones y acuerdos de trabajo.

## II. OBJETIVO

Generar un espacio de interacción y encuentro para identificar situaciones asociadas a problemáticas, necesidades y propuesta de solución a nivel comunitario, con el fin de dar inicio a la estrategia de Desarrollo Comunitario Sostenible (DECOS), dentro de la Etapa de adaptación de la Ruta PAAS.

## III. DESARROLLO DE LA ACTIVIDAD

El lunes 28 de septiembre, se realizó el taller “Lectura de realidades” asistieron 21 ciudadanos y ciudadanas reasentados en la Ciudadela Porvenir Bosa MZ 52, provenientes de Caracolí.

En cumplimiento de la agenda, posterior al registro de asistencia, cada uno de los asistentes se presenta y manifiesta su expectativa en relación a taller, en su mayoría indican que esperan respuestas a las situaciones que se están presentando en el conjunto residencial.

1. Se conformaron cuatro (4) grupos en donde se explicó que cada grupo debía identificar las problemáticas actuales que se están presentando en su comunidad (conjunto residencial), así mismo describir las propuestas de solución, (en un tiempo aprox. de 20 min)
2. A continuación, un representante de cada grupo socializó el resultado de lo trabajado, a medida que se dieron ideas y explicaciones de cómo abordar las situaciones.
3. Se recogieron en carteleras los aportes de la comunidad.

Resultado de las intervenciones de la comunidad.

Problemáticas identificadas:

- Discriminación por parte de los residentes del conjunto que no hacen parte de las familias del programa de reasentamientos: “agreden verbalmente a las familias reasentadas, con insultos, malas palabras, a la población afro la insultan permanentemente, amenazas referidas a que *“ellos no tienen derecho de vivir ahí y están adelantando acciones para desalojarlos”*. los integrantes de la OPV 25 de noviembre manifiestan que en ese proyecto no debían estar las familias de Caracolí dado que ese proyecto es exclusivo para población víctima.
- Inseguridad: se han presentado hurtos, agudizando los problemas de convivencia con los residentes no reasentados.
- Problemas de convivencia entre vecinos y conflictos familiares.

	Elaboró	Revisó	Aprobó
NOMBRE	Sandra Patricia Leguizamón Alarcón <i>SA</i>	Claudia Marcela López Upegui <i>CM</i>	Tulio Ricardo Ramírez Borbón
CARGO	Profesional Universitaria	Profesional especializada	Director Técnico de Reasentamientos (E )

- Falta de apropiación del conjunto: No se evidencia que los residentes cuiden las áreas comunes, “no colaboran con mantener los espacios limpios”, mal manejo de residuos.
- Problemáticas de infraestructura: Se evidencia deterioro en las estructuras, daños en los sanitarios, agrietamientos, humedad. (han enviado evidencias a la constructora- videos, fotos)
- Entre otras, las familias manifiestan que les habían dicho cuando seleccionaron que no debían pagar cuotas de administración, no hay control al ingreso de visitantes por parte de la empresa de vigilancia, no les asignan parqueaderos a las familias reasentadas pese a ser comunales, no conocen reportes financieros de la administración, no les entregan soporte de pago de la cuota de administración.

**Necesidades y propuestas:**

- ✓ Capacitar a las familias reasentadas en temas de propiedad horizontal (ley 675 de 2001) con énfasis en la convivencia.
- ✓ Generar una reunión con la Empresa de Renovación Urbana, la Secretaria Distrital del Hábitat, el Ministerio de Vivienda y con los representantes de la OPV 25 de noviembre, para dar claridad respecto a la estructuración jurídica del proyecto.
- ✓ Realizar articulación con la Secretaria Distrital de Gobierno- Casa de Justicia para tratar temas de convivencia y resolución de conflictos.
- ✓ Articulación con la Alta Consejería para las Víctimas, para que realice acompañamiento a las familias y active las rutas de atención que requieran, así mismo se establezca la intervención de acuerdo al enfoque de derechos y enfoque diferencial.
- ✓ Articulación con la Secretaria Distrital de Integración Social para que caracterice a las familias e intervenga de acuerdo a los programas que ofrece la entidad.

Para finalizar el taller, a manera de conclusión se revisó cada uno de los aportes de los grupos y se estableció que la CVP, iniciara el acompañamiento social a través de la articulación con las entidades referidas. De forma verbal los asistentes evaluaron la actividad manifestando que estos espacios de participación generan que la comunidad sienta mayor confianza hacia la Entidad.

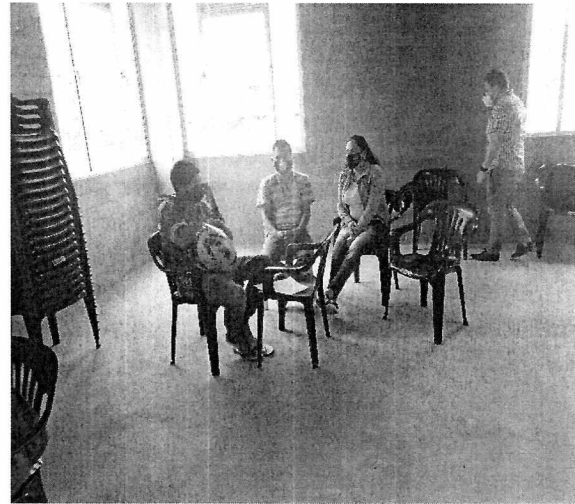
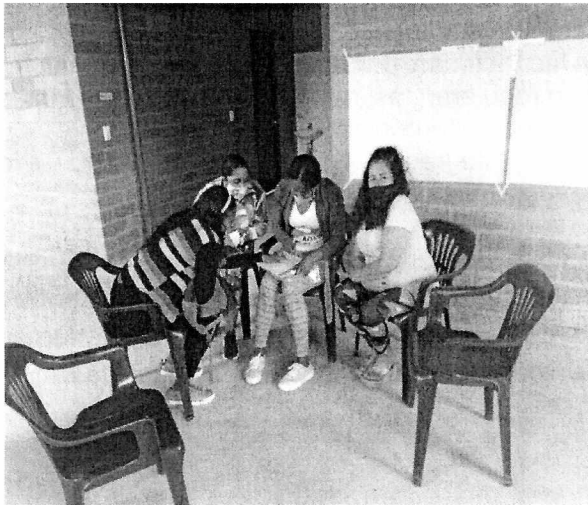
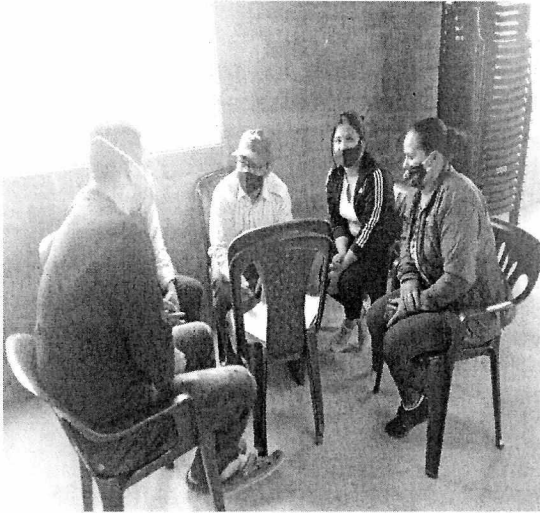
**Compromisos**


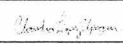
Dar continuidad al acompañamiento social a las familias reasentadas a través de la articulación con las entidades referidas en la lectura de realidades.

Octubre de 2020.

	Elaboró	Revisó	Aprobó
NOMBRE	Sandra Patricia Leguizamón Alarcón <i>SA</i>	Claudia Marcela López Upegui <i>CM</i>	Tulio Ricardo Ramírez Borbón
CARGO	Profesional Universitaria	Profesional especializada	Director Técnico de Reasentamientos (E )

IV. REGISTRO FOTOGRAFICO



	Elaboró	Revisó	Aprobó
NOMBRE	Sandra Patricia Leguizamón Alarcón 	Claudia Marcela López Upegui 	Tulio Ricardo Ramírez Borbón
CARGO	Profesional Universitaria	Profesional especializada	Director Técnico de Reasentamientos (E )

BOSA PORVENIR MZ 52  
 FAMILIAS REASENTADAS DE LA CAJAPAL  
 PROBLEMAS

1. Condiciones Económicas ——— Estructura Comunitaria  
 Discriminación (Mala calidad de vivienda) ——— Acompañamiento  
 Infraestructura (falta de) ——— Servicios básicos (agua, luz, gas)  
 Deteriorada (vivienda) ——— (vivienda)  
 (Mala ubicación de) sanitarios ——— (vivienda)  
 Agotamiento ——— (vivienda)  
 Humedades ——— (vivienda)  
 Mala calidad de ——— (vivienda)  
 Fluctuación de energía ——— (vivienda)  
 Convivencia ——— (vivienda)

PROBLEMAS

1. Condiciones Económicas ——— Estructura Comunitaria  
 Discriminación (Mala calidad de vivienda) ——— Acompañamiento  
 Infraestructura (falta de) ——— Servicios básicos (agua, luz, gas)  
 Deteriorada (vivienda) ——— (vivienda)  
 (Mala ubicación de) sanitarios ——— (vivienda)  
 Agotamiento ——— (vivienda)  
 Humedades ——— (vivienda)  
 Mala calidad de ——— (vivienda)  
 Fluctuación de energía ——— (vivienda)  
 Convivencia ——— (vivienda)

Las problemáticas son	Solución
<ul style="list-style-type: none"> <li>1) Agotamiento en las habitaciones y lugares de nuestros aptos.</li> <li>2) Humedades</li> <li>3) Mala ubicación de sanitarios</li> <li>4) Mala calidad de punto de energía.</li> <li>5) Fluctuación de energía.</li> </ul>	<p>Mejorar la convivencia de los habitantes del conjunto MZ 52</p> <p>(Que se presenten entidades para avanzar en valores humanos como:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Respeto</li> <li>- Tolerancia</li> </ul>

BOSA PORVENIR MZ 52  
 PROPUESTAS

IDPAC

- SECRETARÍA DE GOBIERNO Y SEGURIDAD
- SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL
- ALTA COMISIÓN PARA LAS UNIDADES
- SECRETARÍA DEL HABITAT - ERU
- MINISTERIO DE VIVIENDA



**TULIO RICARDO RAMIREZ BORBÓN**  
 Director Técnico de Reasentamientos (E)  
 Caja de la Vivienda Popular

	Elaboró	Revisó	Aprobó
NOMBRE	Sandra Patricia Leguizamón Alarcón	Claudia Marcela López Upegui	Tulio Ricardo Ramírez Borbón
CARGO	Profesional Universitaria	Profesional especializada	Director Técnico de Reasentamientos (E)