

 <b>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</b> <small>Oficina de Planeación y Desarrollo Urbano</small>	<b>NORMOGRAMA</b>										Código:208-PLA-FI-20
											Versión: 4
											Vigencia desde: 25/05/2022

Nombre de Proceso:	<b>PROCESO URBANIZACIONES Y TITULACION</b>										
--------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Código: 208-TIT-Nr-01	Fecha de actualización: 11 de octubre de 2022						Versión: 2				
-----------------------	---	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--

Norma o Documento	Número	Fecha de Emisión			Emitido por	Origen	Titulo (Epigrafe)	Estado	Enlace para Consulta	Articulos Aplicables	Actividades que garantizan el cumplimiento	Cumple	Fecha de Revisión
		Día	Mes	Año									
Constitución Política de Colombia	1	6	7	1991	ASAMBLEA CONSTITUYENTE	NACIONAL	El pueblo de Colombia, en ejercicio de su poder soberano, representado por sus delegatarios a la Asamblea Nacional Constituyente, invocando la protección de Dios, y con el fin de fortalecer la unidad de la Nación y asegurar a sus integrantes la vida, la convivencia, el trabajo, la justicia, la igualdad, el conocimiento, la libertad y la paz, dentro de un marco jurídico,	Vigente	<a href="http://www.secretariasegado.gov.co/senado/bases/docs/constitucion_politica_1991.html">http://www.secretariasegado.gov.co/senado/bases/docs/constitucion_politica_1991.html</a>	Todos los colombianos tienen derecho a una vivienda digna. Artículo 51	Proceso de Urbanizaciones y Titulacion	SI	30/03/2022
LEY	14	6	7	1983	CONGRESO DE LA REPUBLICA	NACIONAL	Por la cual se fortalecen los fiscos de las entidades territoriales y se dictan otras Disposiciones.	Modificada por ley 75 de 1988.	<a href="https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=267">https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=267</a>	Capitulo 1	Se da cumplimiento en las actividades relacionadas con el procedimiento avaluo de inmuebles	SI	30/03/2022
LEY - Codigo Civil	57	26	5	1887	CONGRESO DE LA REPUBLICA	NACIONAL	Ley 57 de 1887, art. 4o. Con arreglo al artículo 52 de la Constitución de la República, declárase incorporado en el Código Civil el Título III (arts. 19-52) de la misma Constitución. Sancionado el 26 de mayo de 1873	Vigente	<a href="https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=39535">https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=39535</a>	Artículos 950 y 974, 1849, 762, 2512,2518 entre otros.	Proceso de Urbanizaciones y Titulacion	SI	30/03/2022
LEY	75	23	12	1986	CONGRESO DE LA REPUBLICA	NACIONAL	Por la cual se expiden normas en materia tributaria, de catastro, de fortalecimiento y democratización del mercado de capitales, se conceden unas facultades extraordinarias y se dictan otras disposiciones	Vigente	<a href="https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=74173">https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=74173</a>	TODOS	Se da cumplimiento en las actividades relacionadas con el procedimiento avaluo de inmuebles	SI	30/03/2022
LEY	9	11	1	1989	CONGRESO DE LA REPUBLICA	NACIONAL	Por la cual se dictan normas sobre planes de desarrollo municipal, compraventa y expropiación de bienes y se dictan otras disposiciones.	Deroga parcialmente y presenta a modificación art. 23	<a href="https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=1175">https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=1175</a>	TODOS	Se cumple en las actividades del proceso de adquisicion predial	SI	30/03/2022
LEY	44	18	12	1990	CONGRESO DE LA REPUBLICA	NACIONAL	por la cual se dictan normas sobre catastro e impuestos sobre la propiedad raíz, se dictan otras disposiciones de carácter tributario, y se conceden unas facultades extraordinarias.	Presenta a modificación art. 23	<a href="https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=283">https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=283</a>	TODOS	Se da cumplimiento en las actividades del proceso de titulación.	SI	30/03/2022
LEY	3	15	1	1991	CONGRESO DE LA REPUBLICA	NACIONAL	Por la cual se crea el Sistema Nacional de Vivienda de Interés Social, se establece el subsidio familiar de vivienda, se reforma el Instituto de Crédito Territorial, ICT, y se dictan otras disposiciones.	Modificado ley 281 de 1996 y ley 1469	<a href="https://www.alcaldiaibogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=1164&amp;dt=S">https://www.alcaldiaibogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=1164&amp;dt=S</a>	TODOS	Se da cumplimiento en las actividades del proceso de titulación.	SI	30/03/2022
LEY	142	11	7	1994	CONGRESO DE LA REPUBLICA	NACIONAL	Por la cual se establece el régimen de los servicios públicos domiciliarios y se dictan otras disposiciones.	Modificado	<a href="https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=2752">https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=2752</a>	TODOS	Se da cumplimiento en las actividades del proceso de urbanizaciones y titulación.	SI	30/03/2022
LEY	223	20	12	1995	CONGRESO DE LA REPUBLICA	NACIONAL	Por la cual se expiden normas sobre Racionalización Tributaria y se dictan otras disposiciones.	Adicionado por ley 2126 de	<a href="https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=6968">https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=6968</a>	Artículos 226, 230,231 y 234	Se da cumplimiento a través de las actividades del proceso de Urbanizaciones y Titulación	SI	30/03/2022
LEY	258	17	1	1996	CONGRESO DE LA REPUBLICA	NACIONAL	Por la cual se establece la afectación a vivienda familiar y se dictan otras disposiciones	Modificado Artículo 11 LEY	<a href="https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=10794#:-:text=Los%20inmuebles%20afecta">https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=10794#:-:text=Los%20inmuebles%20afecta</a>	Arts. 1 y 4 modificados por la Ley 854 de 2003	Se da cumplimiento en las actividades del proceso de titulación.	SI	30/03/2022
LEY	388	18	7	1997	CONGRESO DE LA REPUBLICA	NACIONAL	Por la cual se modifica la Ley 9 de 1989, y la Ley 2 de 1991 y se dictan otras disposiciones.	Vigente	<a href="https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=339">https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=339</a>	TODOS	Se cumple en el procedimiento de adquisicion predial en todas las etapas de expropiacion y enajenacion voluntaria	SI	30/03/2022
LEY	400	19	8	1997	CONGRESO DE LA REPUBLICA	NACIONAL	Por el cual se adoptan normas sobre construcciones sismo resistentes.	Vigente	<a href="https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=336">https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=336</a>	TODOS	Se da cumplimiento con profesionales idones en esta norma para el proceso de urbanizaciones	SI	30/03/2022
LEY	640	5	1	2001	CONGRESO DE LA REPUBLICA	NACIONAL	Se modifican normas relativas a la conciliación.	Modificada por la ley 2126 de	<a href="http://www.secretariasegado.gov.co/senado/basedoc/ley_0640_2001.html">http://www.secretariasegado.gov.co/senado/basedoc/ley_0640_2001.html</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través de las actividades del proceso de Urbanizaciones y Titulación	SI	30/03/2022
LEY	810	13	6	2003	CONGRESO DE LA REPUBLICA	NACIONAL	Se modifica la Ley 388 de 1997 en materia de sanciones urbanísticas y algunas actuaciones de los curadores urbanos.	Vigente	<a href="https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=8610">https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=8610</a>	TODOS	Se da cumplimiento en las actividades relacionadas con el proceso de urbanizaciones	SI	30/03/2022
LEY	1001	30	12	2005	CONGRESO DE LA REPUBLICA	NACIONAL	Por medio de la cual se adoptan medidas respecto a la cartera del Instituto Nacional de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana, Inurbe, en Liquidación, y se dictan otras disposiciones	Modificada art 15 ley 2044 de	<a href="https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=18703">https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=18703</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través de las actividades del proceso de titulación	SI	30/03/2022

DECRETO	1100	9	4	2008	PRESIDENCIAL	NACIONAL	Por el cual se modifica el Decreto 564 de 2006 y se dictan otras disposiciones. Aplica para titulación de predios en desarrollos no legalizados.	Vigente	<a href="https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=29611">https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=29611</a>	Artículo 10	Se da cumplimiento a través del proceso de titulación		
LEY	1437	18	1	2011	CONGRESO DE LA REPÚBLICA	NACIONAL	Por la cual se expide el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.	Modificada por art 1 ley 1755 de 2014	<a href="https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=41249">https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=41249</a>	TODOS	Se da cumplimiento en el desarrollo de las actividades, garantizando los derechos y libertades de los usuarios	SI	30/03/2022
LEY	1454	28	6	2011	CONGRESO DE LA REPÚBLICA	NACIONAL	Ley Organica de Ordenamiento	Modificada por la ley 1962 de 2015	<a href="http://www.secretariasegado.gov.co/senado/basedoc/ley_1454_2011.html">http://www.secretariasegado.gov.co/senado/basedoc/ley_1454_2011.html</a>	TODOS	Se da cumplimiento en el proceso de urbanizaciones y titulación	SI	30/03/2022
LEY	1537	20	6	2012	CONGRESO DE LA REPÚBLICA	NACIONAL	Por la cual se dictan normas tendientes a facilitar y promover el desarrollo urbano y el acceso a la vivienda. Artículos 33 y 34	Modificada por ley 1687 de 2013	<a href="https://www.alcaldiaibogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=47971&amp;dt=S">https://www.alcaldiaibogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=47971&amp;dt=S</a>	Artículos 33 y 34	Se da cumplimiento a través de las actividades del proceso de titulación	SI	30/03/2022
LEY	1561	11	7	2012	CONGRESO DE LA REPÚBLICA	NACIONAL	Por la cual se establece un proceso verbal especial para otorgar títulos de propiedad al poseedor material de bienes inmuebles urbanos y rurales de pequeña entidad económica, sanear la falsa tradición y se dictan otras disposiciones.	Vigente	<a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/informacion/ley-1561-de-2012">https://www.ramajudicial.gov.co/web/informacion/ley-1561-de-2012</a>	TODOS	Se da cumplimiento en la aplicación del procedimiento de adquisición predial en todas las etapas de la expropiación y enajenación voluntaria	SI	30/03/2022
LEY	1564	12	7	2012	CONGRESO DE LA REPÚBLICA	NACIONAL	Por medio de la cual se expide el Código General del Proceso y se dictan otras disposiciones.	Modificada	<a href="https://www.alcaldiaibogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?dt=S&amp;i=94450">https://www.alcaldiaibogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?dt=S&amp;i=94450</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través de las actividades del proceso de titulación	SI	30/03/2022
LEY	1581	17	10	2012	CONGRESO DE LA REPÚBLICA	NACIONAL	Por la cual se dictan disposiciones generales para la protección de datos personales	Vigente	<a href="https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=49981">https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=49981</a>	TODOS	Se da cumplimiento al momento de realizar con las actividades del proceso de titulación.	SI	30/03/2022
LEY	1579	10	1	2012	CONGRESO DE LA REPÚBLICA	NACIONAL	Por la cual se expide el Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos y se dictan otras disposiciones	Modificada por el Decreto Ley 21	<a href="http://www.secretariasegado.gov.co/senado/basedoc/ley_1579_2012.html">http://www.secretariasegado.gov.co/senado/basedoc/ley_1579_2012.html</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través de las actividades del proceso de titulación y procedimiento de escrituración	SI	30/03/2022
LEY	1755	30	6	2015	CONGRESO DE LA REPÚBLICA	NACIONAL	Por medio de la cual se regula el Derecho Fundamental de Petición y se sustituye un título del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.	Vigente	<a href="http://www.secretariasegado.gov.co/senado/basedoc/ley_1755_2015.html">http://www.secretariasegado.gov.co/senado/basedoc/ley_1755_2015.html</a>	TODOS	Verificación y seguimiento por medio del sistema ORFEO al cumplimiento de los términos del derecho de petición.	SI	30/03/2022
LEY	1743	1	11	2016	PRESIDENCIAL	NACIONAL	Por el cual se reglamenta el artículo 160 de la ley 1753 de 2015 y se adiciona el título 3 a la parte 2 del libro 2 del Decreto 1170 de 2015 Único del Sector Administrativo de Información Estadística	Vigente	<a href="https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=77734">https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=77734</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través de las actividades del proceso de urbanizaciones y titulación	SI	30/03/2022
LEY	1796	13	7	2016	CONGRESO DE LA REPÚBLICA	NACIONAL	Por la cual se establecen medidas enfocadas a la protección del comprador de vivienda, el incremento de la seguridad de las edificaciones y el fortalecimiento de la Función Pública que ejercen los curadores urbanos, se asignan unas funciones a la Superintendencia de Notariado y Registro y se dictan otras disposiciones	Vigente	<a href="https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=78234">https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=78234</a>	TODOS	Se da cumplimiento al momento de realizar con las actividades del proceso de urbanizaciones.	SI	30/03/2022
LEY	1848	18	7	2017	CONGRESO DE LA REPÚBLICA	NACIONAL	Por medio de la cual se expiden normas en materia de formalización, titulación y reconocimiento de las edificaciones de los asentamientos humanos, de predios urbanos y se dictan otras disposiciones.	Modificada ley 2106 de 2019	<a href="https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=149198">https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=149198</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través de las actividades del proceso de titulación	SI	30/03/2022
LEY	1882	15	1	2018	CONGRESO DE LA REPÚBLICA	NACIONAL	Por la cual se adicionan, modifican y dictan disposiciones orientadas a fortalecer la contratación pública en Colombia, la ley de infraestructura y se dictan otras disposiciones	SI	<a href="https://www.alcaldiaibogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=73590">https://www.alcaldiaibogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=73590</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través de las actividades de contratación del proceso de urbanizaciones y titulación	SI	30/03/2022
LEY	1955	25	5	2019	CONGRESO DE LA REPÚBLICA	NACIONAL	Por el cual se expide el Plan Nacional de Desarrollo 2018-2022.	Modificada	<a href="http://www.secretariasegado.gov.co/senado/basedoc/ley_1955_2019.html">http://www.secretariasegado.gov.co/senado/basedoc/ley_1955_2019.html</a>	Arts 276 y 277	Se da cumplimiento a través del procedimiento de cesión a título gratuito y transferencia de de dominio, aplicada en las resoluciones por medio de las cuales se cancela la condición resolutoria y la	SI	30/03/2022
LEY	2106	22	11	2019	PRESIDENCIAL	NACIONAL	Por el cual se dictan normas para simplificar, suprimir y reformar trámites, procesos y procedimientos innecesarios existentes en la administración pública	Modificada por la ley 2079 de 2019	<a href="https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=103352">https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=103352</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través de las actividades del proceso de Urbanizaciones y Titulación	SI	30/03/2022
LEY	2044	30	7	2020	CONGRESO DE LA REPÚBLICA	NACIONAL	Por el cual se dictan normas para el saneamiento de predios ocupados por asentamientos humanos legales y se dictan otras disposiciones	Vigente	<a href="https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=159967">https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=159967</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través de las actividades del proceso de Urbanizaciones y Titulación	SI	30/03/2022
LEY	2079	14	1	2021	CONGRESO DE LA REPÚBLICA	NACIONAL	Por medio de la cual se dictan disposiciones en materia de vivienda y hábitat	Vigente	<a href="https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=160946">https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=160946</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través de las actividades del proceso de Urbanizaciones y Titulación	SI	30/03/2022
DECRETO	3496	26	12	1983	PRESIDENCIAL	NACIONAL	Por el cual se reglamenta parcialmente la Ley 14 de 1983 y se dictan otras Disposiciones.	Derogado por el Art 3 del decreto	<a href="https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=1564">https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=1564</a>	TODOS	Se da cumplimiento en las actividades relacionadas con el avalúo de inmuebles	SI	30/03/2022
DECRETO	1711	6	7	1984	PRESIDENCIAL	NACIONAL	Por el cual se dictan normas sobre interrelación de registro catastral y se técnica y reorganiza administrativamente el Registro de Instrumentos Públicos.	Vigente	<a href="https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=3361">https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=3361</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través de las actividades del proceso de Urbanizaciones y Titulación	SI	30/03/2022

DECRETO	1052	10	6	1988	PRESIDENCIAL	NACIONAL	Por el cual se reglamentan las disposiciones referentes a licencias de construcción y urbanismo, al ejercicio de la curaduría urbana, y las sanciones urbanísticas	Modificado por el decreto 1547	<a href="https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=6199#1">https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=6199#1</a>	TODOS	Se da cumplimiento con las actividades de prórroga de licencias de construcción y urbanismo	SI	30/03/2022
DECRETO	2158	5	12	1995	PRESIDENCIAL	NACIONAL	Por el cual se modifican y adicionan los decretos 1572 de 1994 y 1708 de 1989, en cuanto corresponde a los actos y negocios jurídicos relacionados con la vivienda de interés Social.	Modificado por el decreto 371 de	<a href="https://www.suin-juriscal.gov.co/viewDocument.asp?ruta=Decretos/1409987">https://www.suin-juriscal.gov.co/viewDocument.asp?ruta=Decretos/1409987</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través de las actividades del proceso de Urbanizaciones y Titulación	SI	30/03/2022
DECRETO	2157	5	12	1995	PRESIDENCIAL	NACIONAL	Por el cual se reglamentan parcialmente los Decretos-ley 960 y 1250 de 1970, 1711 de 1984 y se modifica el artículo 18 del Decreto 2148 de 1993	Vigente	<a href="https://www.suin-juriscal.gov.co/viewDocument.asp?ruta=Decretos/1760618">https://www.suin-juriscal.gov.co/viewDocument.asp?ruta=Decretos/1760618</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través de las actividades del proceso de urbanizaciones	SI	30/03/2022
DECRETO	371	26	2	1996	PRESIDENCIAL	NACIONAL	Por el cual se modifica y Adiciona el Decreto 2158 de 1995.	Vigente	<a href="https://www.suin-juriscal.gov.co/viewDocument.asp?ruta=Decretos/1084017">https://www.suin-juriscal.gov.co/viewDocument.asp?ruta=Decretos/1084017</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través de las actividades del proceso de titulación	SI	30/03/2022
DECRETO	1681	16	9	1996	PRESIDENCIAL	NACIONAL	Por el cual se fijan los derechos por concepto del ejercicio de la función notarial y se dictan otras disposiciones	Modificado por el art. 58 del decreto	<a href="https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=9755">https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=9755</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través de las actividades del proceso de titulación	SI	30/03/2022
DECRETO	540	20	3	1998	PRESIDENCIAL	NACIONAL	Por el cual se reglamentan los artículos 58 de la Ley 9ª de 1989 y 95 de la Ley 388 de 1997 en materia de transferencia gratuita de bienes fiscales. Aplica para cancelación de condición resolutoria por cuanto el Decreto 4825 de 2011 cambio el procedimiento de cesión a título gratuito y lo enmarca en la Ley 1001 de 2005.	Vigente	<a href="https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=1324">https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=1324</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través de las actividades del proceso de titulación	SI	30/03/2022
DECRETO	1420	24	7	1998	PRESIDENCIAL	NACIONAL	Se reglamentan parcialmente el art. 37 Ley 9 de 1989; artículo 27 del Dto.-ley 2150 de 1995; arts.56,61,62,67,75,76,77,80,82,84y 87 Ley 388/97 y, art. 11 del Dto. Ley 388 de 1.997	Vigente	<a href="https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=1508">https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=1508</a>	TODOS	Se da cumplimiento en las actividades relacionadas con el avalúo de inmuebles	SI	30/03/2022
DECRETO	352	15	8	2002	ALCALDE	DISTRITAL	Por el cual se compila y actualiza la normativa sustantiva tributaria vigente, incluyendo las modificaciones generadas por la aplicación de nuevas normas nacionales que se deban aplicar a los tributos del Distrito Capital, y las generadas por acuerdos del orden distrital	Vigente	<a href="https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=5437&amp;dt=S">https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=5437&amp;dt=S</a>	Capitulo I y IV	Se da cumplimiento a través de las actividades relacionadas con el pago de impuestos distritales	SI	30/03/2022
DECRETO	327	11	10	2004	ALCALDIA	DISTRITAL	Por el cual se reglamenta el Tratamiento de Desarrollo Urbanístico en el Distrito Capital.	Vigente	<a href="https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=14976&amp;dt=S">https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=14976&amp;dt=S</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través de las actividades del proceso de urbanizaciones.	SI	30/03/2022
DECRETO	4002	30	11	2004	PRESIDENCIAL	NACIONAL	Por el cual se reglamentan los artículos 15 y 28 de la Ley 388 de 1997.	Vigente	<a href="https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=14976&amp;dt=S">https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=14976&amp;dt=S</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través de las actividades del proceso de urbanizaciones.	SI	30/03/2022
DECRETO	1547	15	8	2000	PRESIDENCIAL	NACIONAL	Por el cual se modifican los Decretos 1052 de 1998 y 297 de 1999, en lo relacionado con la prórroga de las licencias de urbanismo y construcción.	Vigente	<a href="https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=6199#1">https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=6199#1</a>	TODOS	Se da cumplimiento con las actividades de prórroga de licencias de construcción y urbanismo	SI	30/03/2022
DECRETO	1170	28	5	2015	PRESIDENCIAL	NACIONAL	Por medio del cual se expide el decreto reglamentario único del sector Administrativo de Información Estadística.	Derogado por el decreto 1743	<a href="https://www.suin-juriscal.gov.co/viewDocument.asp?ruta=Decretos/30019872">https://www.suin-juriscal.gov.co/viewDocument.asp?ruta=Decretos/30019872</a>	TODOS	Se da cumplimiento en las actividades del proceso de urbanizaciones y titulación.	SI	30/03/2022
DECRETO	178	13	5	2010	ALCALDE	DISTRITAL	Por medio del cual se asigna una función y se dictan disposiciones referentes al trámite de incorporación cartográfica de levantamientos topográficos.	Vigente	<a href="https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=39522&amp;dt=S">https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=39522&amp;dt=S</a>	TODOS	Se da cumplimiento en las actividades del proceso de urbanizaciones y titulación relacionadas con levantamientos topográficos.	SI	30/03/2022
DECRETO	926	19	3	2010	PRESIDENCIAL	NACIONAL	Por el cual se establecen los requisitos de carácter técnico y científico para construcciones sismorresistentes NSR-10.	Vigente	<a href="https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=39255">https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=39255</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través de los requisitos de carácter técnico y científico para construcciones sismorresistentes NSR-10 en el proceso de Urbanizaciones	SI	30/03/2022
DECRETO	1469	30	4	2010	PRESIDENCIAL	NACIONAL	Por el cual se reglamentan las disposiciones relativas las licencias urbanísticas; al reconocimiento de edificaciones; a la función pública que desempeñan los curadores Urbanos.	Vigente	<a href="https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=39477">https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=39477</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través de las actividades relacionadas con el proceso urbanizaciones	SI	30/03/2022
DECRETO	2525	13	7	2010	PRESIDENCIAL	NACIONAL	Por el cual se modifica el Decreto 926 de 2010 y se dictan otras disposiciones.	Vigente	<a href="https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=40006">https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=40006</a>	TODOS	Se da cumplimiento con las actividades del proceso de urbanizaciones relacionadas con licencias de construcción.	SI	30/03/2022
DECRETO	92	17	1	2011	PRESIDENCIAL	NACIONAL	Por el cual se modifica el Decreto 926 de 2010. Modifica el Reglamento de Construcciones Sismorresistentes, NSR-10, en los ordinales, numerales, literales y párrafos, figuras, tablas, notas, ecuaciones, valores, coeficientes y demás aspectos técnicos.	Vigente	<a href="https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=41340">https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=41340</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través de las actividades del proceso de urbanizaciones teniendo en cuenta la modificación de cuadros anexos	SI	30/03/2022
DECRETO	4825	20	12	2011	PRESIDENCIAL	NACIONAL	Por el cual se reglamentan los artículos 2ª, 4ª, 6ª y 7ª de la Ley 1001 de 2005 y parcialmente el artículo 90 de la Ley 1151 de 2007, en materia de transferencia gratuita de bienes fiscales urbanos para el desarrollo de programas de vivienda de interés social y se dictan otras disposiciones.	Vigente	<a href="https://minvivienda.gov.co/sites/default/files/normativa/4825%20-%202011.pdf">https://minvivienda.gov.co/sites/default/files/normativa/4825%20-%202011.pdf</a>	TODOS	Se da cumplimiento en todas las etapas del procedimiento de cesión a título gratuito	SI	30/03/2022
DECRETO	19	10	1	2012	PRESIDENCIAL	NACIONAL	Por el cual se dictan normas para suprimir o reformar regulaciones, procedimientos y trámites innecesarios existentes en la Administración Pública	Modificado por el decreto 2106	<a href="https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=45322">https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=45322</a>	TODOS	Se da cumplimiento en todas las actividades realizadas en el proceso de urbanizaciones y titulación	SI	30/03/2022

DECRETO	340	13	2	2012	PRESIDENCIAL	NACIONAL	Por el cual se modifica parcialmente el Reglamento de Construcciones Sismo Resistentes NSR-10.	Vigente	<a href="https://www.alcaldiaibogota.gov.co/sisjur/normas/Normal1.jsp?i=86406&amp;dt=S">https://www.alcaldiaibogota.gov.co/sisjur/normas/Normal1.jsp?i=86406&amp;dt=S</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través de las actividades relacionadas con el proceso urbanizaciones	SI	30/03/2022
DECRETO	188	12	2	2013	PRESIDENCIAL	NACIONAL	Por el cual se fijan los derechos por concepto del ejercicio de la función notarial y se dictan otras disposiciones	Modificado por el artículo 1	<a href="https://www.sum-juriscal.gov.co/newDocument.asp?id=1042632">https://www.sum-juriscal.gov.co/newDocument.asp?id=1042632</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través de las actividades de notaría relacionadas con el proceso de titulación.	SI	30/03/2022
DECRETO	1068	26	5	2015	PRESIDENCIAL	NACIONAL	Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Hacienda y Crédito Público.	Modificado	<a href="https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=72893">https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=72893</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través de las actividades del proceso de titulación.	SI	30/03/2022
DECRETO	1069	26	5	2015	PRESIDENCIAL	NACIONAL	Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Justicia y del Derecho"	Modificado	<a href="https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=74174">https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=74174</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través de las actividades del proceso de urbanizaciones y titulación	SI	30/03/2022
DECRETO	1077	26	5	2015	PRESIDENCIAL	NACIONAL	Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio.	Modificado por el decreto 523 de 2021	<a href="https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=77216">https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=77216</a>	TODOS	Se da cumplimiento en las todas las etapas del proceso de urbanizaciones	SI	30/03/2022
DECRETO	2218	18	11	2015	PRESIDENCIAL	NACIONAL	Por el cual se modifica parcialmente el Decreto 1077 de 2015 en lo relacionado con el valor de la Vivienda de Interés Social y Prioritaria en programas y proyectos de renovación urbana, el alcance y modalidades de las licencias urbanísticas sus vigencias, prórrogas, revalidaciones y modificaciones, se complementa y precisa el alcance de algunas actuaciones urbanísticas y se precisa la exigibilidad del pago de la participación de plusvalía en trámites de licencias urbanísticas"	Vigente	<a href="https://www.alcaldiaibogota.gov.co/sisjur/normas/Normal1.jsp?i=63923">https://www.alcaldiaibogota.gov.co/sisjur/normas/Normal1.jsp?i=63923</a>	TODOS	Se da cumplimiento en las todas las etapas del proceso de urbanizaciones	SI	30/03/2022
DECRETO	1983	31	10	2019	PRESIDENCIAL	NACIONAL	"Por el cual se reglamentan parcialmente los artículos 79, 80, 81 y 82 de la Ley 1955 de 2019 y se adiciona un capítulo al Título 2 de la Parte 2 del Libro 2 del Decreto 1170 de 2015. "Por medio del cual se expide el Decreto Reglamentario Único del Sector Administrativo de Información Estadística"	Vigente	<a href="https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=101892">https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=101892</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través de las actividades del proceso de urbanizaciones y titulación	SI	30/03/2022
DECRETO	148	4	2	2020	PRESIDENCIAL	NACIONAL	"Por el cual se reglamentan parcialmente los artículos 79, 80, 81 y 82 de la Ley 1955 de 2019 y se modifica parcialmente el Título 2 de la Parte 2 del Libro 2 del Decreto 1170 de 2015. "Por medio del cual se expide el Decreto Reglamentario Único del Sector Administrativo de Información Estadística"	Vigente	<a href="https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=1564">https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=1564</a>	TODOS	Se da cumplimiento en las actividades relacionadas con el avalúo de inmuebles	SI	30/03/2022
DECRETO	523	14	5	2021	PRESIDENCIAL	NACIONAL	"Por el cual se modifica el Decreto 1077 de 2015, Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio, en lo relacionado con el saneamiento predial y la transferencia de bienes inmuebles fiscales"	Vigente	<a href="https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=163195#0">https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=163195#0</a>	TODOS	Se da cumplimiento en las actividades relacionadas con el proceso de urbanizaciones y titulación	SI	30/03/2022
DECRETO	357	21	5	1997	ALCALDE	DISTRITAL	Por el cual se regula el manejo, transporte y disposición final de escombros y materiales de construcción	Vigente	<a href="https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=344">https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=344</a>	TODOS	Se da cumplimiento en las actividades relacionadas con el proceso de urbanizaciones	SI	30/03/2022
DECRETO	608	29	12	2006	ALCALDE	DISTRITAL	Por el cual se reajustan los valores absolutos expresados en moneda nacional en las normas relativas a los impuestos distritales para el año 2007	Vigente	<a href="https://www.alcaldiaibogota.gov.co/sisjur/normas/Normal1.jsp?i=22536&amp;dt=S">https://www.alcaldiaibogota.gov.co/sisjur/normas/Normal1.jsp?i=22536&amp;dt=S</a>	TODOS	Se da cumplimiento en las actividades relacionadas con el proceso de urbanizaciones y titulación	SI	30/03/2022
DECRETO	523	16	12	2010	ALCALDE	DISTRITAL	Por el cual se adopta la Microzonificación Sísmica de Bogotá D.C.	Vigente	<a href="https://www.alcaldiaibogota.gov.co/sisjur/normas/Normal1.jsp?i=40984&amp;dt=S">https://www.alcaldiaibogota.gov.co/sisjur/normas/Normal1.jsp?i=40984&amp;dt=S</a>	TODOS	Se da cumplimiento en las actividades relacionadas con el proceso de urbanizaciones y titulación	SI	30/03/2022
DECRETO	190	26	1	2004	ALCALDE	DISTRITAL	Plan de Ordenamiento Territorial -POT- de Bogotá	Derogado por el artículo 608, decreto 555 de	<a href="https://www.alcaldiaibogota.gov.co/sisjur/normas/Normal1.jsp?i=13935&amp;dt=S">https://www.alcaldiaibogota.gov.co/sisjur/normas/Normal1.jsp?i=13935&amp;dt=S</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través de las actividades del proceso de Urbanizaciones y Titulación	SI	30/03/2022
DECRETO	364	26	8	2013	ALCALDE	DISTRITAL	Se modifica excepcionalmente las normas urbanísticas del Plan de Ordenamiento Territorial de Bogotá D. C. , adoptado mediante Decreto Distrital 619 de 2000, revisado por el Decreto Distrital 469 de 2003 y compilado por el Decreto Distrital 190 de 2004.	Suspensión provisional	<a href="https://www.alcaldiaibogota.gov.co/sisjur/normas/Normal1.jsp?i=55073&amp;dt=S">https://www.alcaldiaibogota.gov.co/sisjur/normas/Normal1.jsp?i=55073&amp;dt=S</a>	Suspendido provisionalmente por el Auto CE-624 de 2014	Se da cumplimiento a través de las actividades del proceso de Urbanizaciones y Titulación	SI	30/03/2022
DECRETO	478	23	10	2013	ALCALDE	DISTRITAL	Se reglamenta, el subcapítulo 5 del capítulo 5 del título 2 del Decreto Distrital 384 de 2013 "Por el cual se modifican excepcionalmente las normas urbanísticas del Plan de Ordenamiento Territorial de Bogotá D.C., adoptado mediante Decreto Distrital 619 de 2000, revisado por el Decreto Distrital 469 de 2003 y compilado por el Decreto Distrital 190 de 2004" y se adoptan	Vigente	<a href="https://www.alcaldiaibogota.gov.co/sisjur/normas/Normal1.jsp?i=55150&amp;dt=S">https://www.alcaldiaibogota.gov.co/sisjur/normas/Normal1.jsp?i=55150&amp;dt=S</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través de las actividades relacionadas con el proceso de urbanizaciones	SI	30/03/2022

DECRETO	165	22	4	2014	ALCALDE	DISTRITAL	Por medio del cual se reglamenta la transferencia de bienes fiscales a título gratuito para proyectos de vivienda de interés prioritario en el Distrito Capital	Derogado	<a href="https://www.naotabogota.gov.co/transparencia/informativa/decretos/decreto-165-2014#:~:text=Por%20medio%20del%20cual%20se%20establece%20el%20procedimiento%20para%20la%20entrega%20de%20materiales%20y%20bienes%20destinados%20al%20uso%20p%C3%BAblico%20y%20se%20dic%20t%20otras%20disposiciones">https://www.naotabogota.gov.co/transparencia/informativa/decretos/decreto-165-2014#:~:text=Por%20medio%20del%20cual%20se%20establece%20el%20procedimiento%20para%20la%20entrega%20de%20materiales%20y%20bienes%20destinados%20al%20uso%20p%C3%BAblico%20y%20se%20dic%20t%20otras%20disposiciones</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través de las actividades del proceso de Urbanizaciones y Titulación	SI	30/03/2022
DECRETO	227	12	6	2015	ALCALDE	DISTRITAL	Por medio del cual se adopta el programa de Acompañamiento Integral para Mitigación del Impacto Social derivado de las acciones de recuperación de bienes fiscales, uso público, esparcio público, u objeto de recuperación ecológica o preservación ambiental y se dictan otras disposiciones	Vigente	<a href="https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=61994">https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=61994</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través de las actividades del proceso de Urbanizaciones y Titulación	SI	30/03/2022
DECRETO	545	7	12	2016	ALCALDE	DISTRITAL	Por el cual se establece el procedimiento para la entrega material y la titulación de las zonas de cesión y bienes destinados al uso público y se dictan otras disposiciones	Derogado por el art 37 del decreto	<a href="https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=67654&amp;dt=S">https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=67654&amp;dt=S</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través de las actividades relacionadas con zonas de cesion	SI	30/03/2022
DECRETO	623	26	12	2016	ALCALDE	DISTRITAL	Por el cual se establece el Programa Integral de Vivienda Efectiva y se dictan otras medidas para la generación de vivienda nueva y el mejoramiento de las condiciones de habitabilidad y estructurales de las viviendas y se dictan otras disposiciones	Derogado por el art 36 del decreto	<a href="http://www.bogotajuridica.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=67763">http://www.bogotajuridica.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=67763</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través de las actividades relacionadas con el proceso de urbanizaciones	SI	30/03/2022
DECRETO	1197	21	7	2016	PRESIDENCIAL	NACIONAL	Por el cual se modifica parcialmente el Decreto 1077 de 2015 en lo relacionado con los requisitos de solicitud, modalidades de las licencias urbanísticas, sus vigencias y prórrogas.	Vigente	<a href="https://dapre.presidencia.gov.co/normativa/decretos/normativa/DECRETO%201197%20DEL%2021%20DE%20JUN%20DE%202016">https://dapre.presidencia.gov.co/normativa/decretos/normativa/DECRETO%201197%20DEL%2021%20DE%20JUN%20DE%202016</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través de la actividad de solicitud de licencia urbanística dentro del proceso de urbanizaciones	SI	30/03/2022
DECRETO	945	5	6	2017	PRESIDENCIAL	NACIONAL	Por el cual se modifica parcialmente el Reglamento de Construcciones Sismo Resistentes NSR-10	Vigente	<a href="https://minvivienda.gov.co/sites/default/files/normativa/0945%20-%202017.pdf">https://minvivienda.gov.co/sites/default/files/normativa/0945%20-%202017.pdf</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través de las actividades del proceso de Urbanizaciones.	SI	30/03/2022
DECRETO	211	5	4	2018	ALCALDE	DISTRITAL	Por medio del cual el Distrito capital de Bogotá dispone la adquisición del derecho real de dominio de algunos bienes inmuebles ubicados en el barrio María Paz de la localidad de Kennedy de propiedad de la Corporación de Abastos de Bogotá-CORABASTOS S.A	Vigente	<a href="https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=76369&amp;dt=S">https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=76369&amp;dt=S</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través de las actividades del proceso de titulación.	SI	30/03/2022
DECRETO	676	22	11	2018	ALCALDE	NACIONAL	Por medio del cual se modifican los artículos 9 y 17 del Decreto Distrital 436 de 2006 "Por el cual se dictan disposiciones comunes a los planes parciales en tratamiento de desarrollo, y se establece la metodología para el reparto equitativo de cargas y beneficios y se dictan otras disposiciones.	Vigente	<a href="https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=81645&amp;dt=S">https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=81645&amp;dt=S</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través de las actividades del proceso de urbanizaciones.	SI	30/03/2022
DECRETO	845	27	12	2019	ALCALDE	DISTRITAL	Por el cual se establece el procedimiento para el trámite de recepción, incorporación y titulación de bienes destinados al uso público en actuaciones urbanísticas a favor del Distrito Capital y se dictan otras disposiciones.	Vigente	<a href="https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=88581&amp;dt=S">https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=88581&amp;dt=S</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través de las actividades relacionadas con el procedimiento de Zonas de Cesión	SI	30/03/2022
DECRETO	1533	26	8	2019	PRESIDENCIAL	NACIONAL	Por el cual se modifican algunas disposiciones del Decreto 1077 de 2015 en relación con la asignación del Subsidio Familiar de Vivienda y se dictan otras disposiciones.	Vigente	<a href="https://www.sun-juriscal.gov.co/viewDocument.asp?ruta=Decretos/30037891">https://www.sun-juriscal.gov.co/viewDocument.asp?ruta=Decretos/30037891</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través de las actividades relacionadas con el procedimiento de urbanizaciones y titulación	SI	30/03/2022
DECRETO	2044	27	12	2019	PRESIDENCIAL	NACIONAL	por el cual se reglamenta el artículo 155 de la Ley 1955 de 2019 y se modifica el Título 3 de la Parte 2 del Libro 2 del Decreto 1170 de 2015 Único del Sector Administrativo de Información Estadística.	Vigente	<a href="https://www.sun-juriscal.gov.co/viewDocument.asp?id=30038703">https://www.sun-juriscal.gov.co/viewDocument.asp?id=30038703</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través de las actividades relacionadas con el procedimiento de urbanizaciones y titulación	SI	30/03/2022
DECRETO	196	1	9	2020	ALCALDE	DISTRITAL	Por el cual se declara la existencia de condiciones de urgencia por razones de utilidad pública e interés social, para la adquisición de los predios que hacen parte de las urbanizaciones denominadas barrios Bella Flor y Paraiso ubicados en la localidad 19-Ciudad Bolívar y Barrio Manzanares ubicado en la localidad 7 Bosa, y se dictan otras disposiciones.	Vigente	<a href="https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=96426&amp;dt=S">https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=96426&amp;dt=S</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través del proceso de titulación	SI	30/03/2022
DECRETO	691	22	5	2020	PRESIDENCIAL	NACIONAL	Por el cual se adiciona el Decreto 1077 de 2015, Decreto Único Reglamentario del Sector de Vivienda, Ciudad y Territorio, en lo relacionado con la adopción de disposiciones transitorias en materia de licencias urbanísticas	Vigente	<a href="https://dapre.presidencia.gov.co/normativa/normativa/DECRETO%20691%20DEL%2022%20DE%20MAYO%20DE%202020">https://dapre.presidencia.gov.co/normativa/normativa/DECRETO%20691%20DEL%2022%20DE%20MAYO%20DE%202020</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través de la actividad de solicitud de licencia urbanística dentro del proceso de urbanizaciones	SI	30/03/2022
DECRETO	575	15	4	2020	PRESIDENCIAL	NACIONAL	Por el cual se adoptan medidas para mitigar los efectos económicos generados por la pandemia Coronavirus COVID-19 en el sector transporte e Infraestructura, en el marco del Estado de Emergencia, Económica, Social y Ecológica	Vigente	<a href="https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=113718">https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=113718</a>	TODOS	Se aplica a las actividades realizadas dentro del proceso de urbanizaciones y titulación	SI	30/03/2022
DECRETO	2106	22	11	2019	PRESIDENCIAL	NACIONAL	Por el cual se dictan normas para simplificar, suprimir y reformar trámites, procesos y procedimientos innecesarios existentes en la administración pública	Modificado por la ley 2079 de	<a href="https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=103352">https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=103352</a>	TODOS	Se aplica a las actividades realizadas dentro del proceso de urbanizaciones y titulación	SI	30/03/2022
DECRETO	40	4	2	2021	ALCALDE	DISTRITAL	Por medio del cual se reglamenta el Artículo 79 del Acuerdo Distrital 761 de 2020 "Por medio del cual se adopta el Plan de desarrollo económico, social, ambiental y de obras públicas del Distrito Capital 2020-2024 "Un nuevo contrato socialy ambientalpara la Bogota del siglo XXI"	Vigente	<a href="https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=106725&amp;dt=S">https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=106725&amp;dt=S</a>	TODOS	Se aplica a través de las actividades del proceso de urbanizaciones y titulación	SI	30/03/2022
DECRETO	145	16	4	2021	ALCALDE	DISTRITAL	Por el cual se adoptan los lineamientos para la promoción, generación y acceso a soluciones habitacionales y se dictan otras disposiciones	Vigente	<a href="https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=109537&amp;dt=S">https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=109537&amp;dt=S</a>	TODOS	Se aplica a través de las actividades del proceso de urbanizaciones	SI	30/03/2022
RESOLUCIÓN	227	13	7	2006	DIRECTOR DPAE	DISTRITAL	Por la cual se adoptan los términos de referencia para la ejecución de estudios detallados de amenaza y riesgo por fenómenos de remoción en masa para proyectos urbanísticos y de construcción de edificaciones en Bogotá D.C.	Modificado por la resolución 110 de 2014	<a href="https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=20845&amp;dt=S">https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=20845&amp;dt=S</a>	TODOS	Se aplica a través de las actividades del proceso de urbanizaciones	SI	30/03/2022

RESOLUCIÓN	1166	20	6	2006	MINISTERIO DE AMBIENTE, VIVIENDA Y DESARROLLO TERRITORIAL	NACIONAL	Por la cual se expide el Reglamento Técnico que señala los requisitos técnicos que deben cumplir los tubos de acueducto, alcantarillado, los de uso sanitario y los de aguas lluvias y sus accesorios que adquieren las personas prestadoras de los servicios de acueducto y alcantarillado.	Adicionado y modificado por la	<a href="https://www.suin-juriscal.gov.co/viewDocument.asp?ruta=Resolucion/30030112">https://www.suin-juriscal.gov.co/viewDocument.asp?ruta=Resolucion/30030112</a>	TODOS	Se aplica en las actividades relacionadas con el proceso de urbanizaciones	SI	30/03/2022
RESOLUCIÓN	1127	27	6	2007	MINISTERIO DE AMBIENTE, VIVIENDA Y DESARROLLO TERRITORIAL	DISTRITAL	Por el cual se modifican algunas disposiciones de la Resolución 1166 de 2006	Vigente	<a href="https://www.suin-juriscal.gov.co/viewDocument.asp?kd=30030174#:~:text=%2D%20CONSERVACION%20C3%93N%20DE%20LA%20CALLEIDAD%20DE%20">https://www.suin-juriscal.gov.co/viewDocument.asp?kd=30030174#:~:text=%2D%20CONSERVACION%20C3%93N%20DE%20LA%20CALLEIDAD%20DE%20</a>	TODOS	Se aplica en las actividades relacionadas con el proceso de urbanizaciones	SI	30/03/2022
DECRETO	149	4	2	2020	PRESIDENCIAL	NACIONAL	Por medio del cual se reglamentan los artículos 276 y 277 de la Ley 1955 de 2019, el artículo 41 de la Ley 1537 de 2012 y se modifica el Decreto 1077 de 2015 Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio, en lo relacionado con la transferencia de bienes inmuebles fiscales y la legalización urbanística de asentamientos humanos.	Vigente	<a href="https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=90459&amp;dt=S">https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=90459&amp;dt=S</a>	TODOS	Se cumple en el proceso de Urbanizaciones y Titulación	SI	30/03/2022
ACUERDO	15	9	2	1959	CONCEJO	DISTRITAL	Por el cual se reorganiza la Caja de la Vivienda Popular y se dictan otras disposiciones.	Modificado por el art. 1, Acuerdo	<a href="https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=3496&amp;dt=S">https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=3496&amp;dt=S</a>	TODOS	Se cumple en el desarrollo de las actividades del proceso de Urbanizaciones y Titulación	SI	30/03/2022
ACUERDO	15	20	6	1999	CONCEJO	DISTRITAL	Por el cual se asigna una competencia	Vigente	<a href="https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=931&amp;dt=S">https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=931&amp;dt=S</a>	TODOS	Se cumple en el proceso de Urbanizaciones y Titulación	SI	30/03/2022
ACUERDO	18	31	7	1999	CONCEJO	DISTRITAL	Por el cual se crea la Defensoría del Espacio Público.	Vigente	<a href="https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=941&amp;dt=S">https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=941&amp;dt=S</a>	TODOS	Se cumple en el proceso de Urbanizaciones y Titulación	SI	30/03/2022
ACUERDO	3	9	5	2008	JUNTA DIRECTIVA	DISTRITAL	Por el cual se modifican los Estatutos de La Caja de la Vivienda Popular	modificado por el art. 2 del Acuerdo	<a href="https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=31284&amp;dt=S">https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=31284&amp;dt=S</a>	TODOS	Se cumple en el proceso de Urbanizaciones y Titulación	SI	30/03/2022
ACUERDO	4	9	5	2008	CONSEJO DIRECTIVO	DISTRITAL	Por el cual se modifica la estructura organizacional de la CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR y se determinan las funciones por dependencias	Modificado por el Acuerdo	<a href="https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=31285&amp;dt=S">https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=31285&amp;dt=S</a>	TODOS	Se cumple en el proceso de Urbanizaciones y Titulación	SI	30/03/2022
ACUERDO	645	9	6	2016	CONCEJO	DISTRITAL	Por el cual se adopta el Plan de Desarrollo Económico, Social, Ambiental y de Obras Públicas para Bogotá D.C., 2016-2020 "Bogotá Mejor para todos"	Deroga por el art. 157 del acuerdo	<a href="https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=66271&amp;dt=S">https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=66271&amp;dt=S</a>	TODOS	Se cumple en el proceso de Urbanizaciones y Titulación	SI	30/03/2022
ACUERDO	5			2019		DISTRITAL	Adelantar la adquisición de los inmuebles que se requieran para la titulación de viviendas en desarrollo de los programas institucionales asignados a la Entidad, previa declaratoria de utilidad pública.	Vigente		TODOS	Se cumple en el proceso de Urbanizaciones y Titulación	SI	30/03/2022
ACUERDO	761	11	6	2020	CONCEJO	DISTRITAL	Plan Distrital de Desarrollo Distrital "Un Nuevo Contrato Social y Ambiental para la Bogotá del siglo XXI"	Vigente	<a href="https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=93649&amp;dt=S">https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=93649&amp;dt=S</a>	TODOS	Se cumple en el proceso de Urbanizaciones y Titulación	SI	30/03/2022
ACUERDO	195			2020		DISTRITAL	Por el cual se adopta el plan de enajenación onerosa de la CVP.	Vigente	<a href="https://www.cajavivendapopular.gov.co/?q=Nosotros/la-cvp/Normograma/normograma-de-vivienda">https://www.cajavivendapopular.gov.co/?q=Nosotros/la-cvp/Normograma/normograma-de-vivienda</a>	TODOS	Se cumple en el proceso de Urbanizaciones y Titulación	SI	30/03/2022
DECRETO	555	29	12	2021	ALCALDESA	DISTRITAL	Por el cual se adopta la revisión general del Plan de Ordenamiento Territorial de Bogotá D.C.	Vigente	<a href="https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=119582">https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=119582</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través de las actividades del proceso de Urbanizaciones y Titulación	SI	30/03/2022
RESOLUCION	620	23	9	2008	AGUSTIN CODAZZI	DISTRITAL	Por la cual se establecen los procedimientos para los avalúos ordenados dentro del marco de la Ley 388 de 1997	Vigente	<a href="https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=36158">https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=36158</a>	TODOS	Se da cumplimiento en las actividades relacionadas con el avalúo de inmuebles	SI	30/03/2022
RESOLUCIÓN	70	4	2	2011	AGUSTIN CODAZZI	DISTRITAL	Por la cual se reglamentan los procesos de formación, actualización de la formación y conservación de Catastro.	Deroga por el art. 72 de la	<a href="https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=41638">https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=41638</a>	TODOS	Se da cumplimiento en las actividades relacionadas con los inmuebles en el proceso de urbanizaciones y titulación	SI	30/03/2022
RESOLUCIÓN	1168	18	12	2013	AGUSTIN CODAZZI	DISTRITAL	Se modifica parcialmente el inciso segundo del artículo 93 de la Resolución 70 de 2011 "por la cual se reglamenta técnicamente la formación catastral, la actualización de la formación catastral y la conservación catastral.	Vigente	<a href="https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=56110#3">https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=56110#3</a>	TODOS	Se da cumplimiento en las actividades relacionadas con los inmuebles en el proceso de urbanizaciones y titulación	SI	30/03/2022
RESOLUCION	110	1	12	2014	IDIGER	DISTRITAL	Por la cual se modifica parcialmente y adiciona la Resolución 227 de 2006, por la cual se adoptan los términos de referencia para la ejecución de estudios detallados de amenaza y riesgo por fenómenos de remoción en masa para proyectos urbanísticos y de construcción de edificaciones en Bogotá D.C.	Vigente	<a href="https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=60179&amp;dt=S">https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=60179&amp;dt=S</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través de las actividades del proceso de Urbanizaciones	SI	30/03/2022
SENTENCIA	C-251			1996	CORTE CONSTITUCIONAL	DISTRITAL	Una cesión gratuita de dominio de un bien del Estado a un particular no es un auxilio si se basa en un fundamento constitucional expreso. Prohibición de auxilios y programas de vivienda social. La función social de la propiedad también se predica de los bienes fiscales	Vigente	<a href="https://www.corteconstitucional.gov.co/relatoria/1996/C-251-96.htm#:~:text=La%20Constituci%C3%B3n%20proh%C3%ADbe%20la%20concesi%C3%B3n%20de%20un%20bien%20del%20Estado%20a%20un%20particular%20no%20es%20un%20auxilio%20si%20se%20basa%20en%20un%20fundamento">https://www.corteconstitucional.gov.co/relatoria/1996/C-251-96.htm#:~:text=La%20Constituci%C3%B3n%20proh%C3%ADbe%20la%20concesi%C3%B3n%20de%20un%20bien%20del%20Estado%20a%20un%20particular%20no%20es%20un%20auxilio%20si%20se%20basa%20en%20un%20fundamento</a>	Una cesión gratuita de dominio de un bien del Estado a un particular no es un auxilio si se basa en un fundamento	Se da cumplimiento en el procedimiento de cesión a título gratuito en el proceso de titulación.	SI	30/03/2022
Instrucción Administrativa conjunta Instituto Geográfico Agustín Codazzi No.01 y Superintendencia de	1	20	5	2010	AGUSTIN CODAZZI	DISTRITAL	Actualización y/o aclaración para corrección de áreas y/o linderos de inmuebles	Deroga por la resolución	<a href="https://www.legis.gov.co/sorlegcol/legal_880fa299f996b0eae0430a010151b0ea/coleccion-de-legislacion">https://www.legis.gov.co/sorlegcol/legal_880fa299f996b0eae0430a010151b0ea/coleccion-de-legislacion</a>	Actualización y/o aclaración para corrección de áreas y/o linderos de inmuebles	Se da cumplimiento en las actividades relacionadas con el proceso de urbanizaciones y titulación	SI	30/03/2022

RESOLUCIÓN	1397	17	7	2015	DIRECCION CVP	INTERNO	Por la cual se delegan unas funciones y se unifican las resoluciones 347 del 15 de agosto de 2013 y 2333 del 26 de noviembre de 2014.	Vigente	<a href="https://www.cajavivienda.apopular.gov.co/?q=Transparencia/Normatividad/Normogramas">https://www.cajavivienda.apopular.gov.co/?q=Transparencia/Normatividad/Normogramas</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través de las actividades del proceso de Urbanizaciones y Titulación	SI	30/03/2022
RESOLUCIÓN CONJUNTA IGAC	1101 SNR 11344	31	12	2020	IGAC	DISTRITAL	Por medio de la cual se establecen los lineamientos para la aplicación de los procedimientos catastrales con efectos registrales, la corrección y/o inclusión de cabida en procesos de ordenamiento social de la propiedad, y la corrección de área y/o linderos mediante escrituras aclaratorias.	Vigente	<a href="https://igac.gov.co/sites/entendido/resolucion-conjunta-igac-1101-snr-11344-de-2020/#:~:text=Descripci,https://www.cajavivienda.apopular.gov.co/?q=Urbanizaciones-y-titulacion/normatividad-urbanizaciones-ur">https://igac.gov.co/sites/entendido/resolucion-conjunta-igac-1101-snr-11344-de-2020/#:~:text=Descripci,https://www.cajavivienda.apopular.gov.co/?q=Urbanizaciones-y-titulacion/normatividad-urbanizaciones-ur</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través de las actividades del proceso de Urbanizaciones y Titulación	SI	30/03/2022
RESOLUCIÓN	4820			2017	CAJA VIVIENDA POPULAR	INTERNO	Por la cual se unifican los lineamientos 1 y 2 y se crea el procedimiento para el saneamiento de los predios de propiedad de la Caja de la Vivienda Popular, en ejecución de la Resolución 1491 del 14 de octubre de 2014 expedida por la Caja de la Vivienda Popular	Vigente	<a href="https://www.cajavivienda.apopular.gov.co/?q=Urbanizaciones-y-titulacion/normatividad-urbanizaciones-ur">https://www.cajavivienda.apopular.gov.co/?q=Urbanizaciones-y-titulacion/normatividad-urbanizaciones-ur</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través de las actividades del proceso de Urbanizaciones y Titulación	SI	30/03/2022
RESOLUCION	1732	1	2	2018	SUPER INTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO/AGUSTIN CODAZZI	DISTRITAL	por medio de la cual se establecen lineamientos y procedimientos para la corrección o aclaración, actualización, rectificación de linderos y área, modificación física e inclusión de área de bienes inmuebles.	Vigente	<a href="https://www.igac.gov.co/sites/igac.gov.co/files/normograma/res_igac_221-18_correccion_aclaracion_">https://www.igac.gov.co/sites/igac.gov.co/files/normograma/res_igac_221-18_correccion_aclaracion_</a>	TODOS	Se da cumplimiento a través de las actividades del proceso de Urbanizaciones y Titulación	SI	30/03/2022
RESOLUCIÓN	536	22	1	2021	SUPER INTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO	DISTRITAL	Por la cual se actualizan las tarifas de los derechos por concepto del ejercicio de la función notarial	Vigente	<a href="https://www.notaria19bogota.com/resolucion-536-2021/">https://www.notaria19bogota.com/resolucion-536-2021/</a>	TODOS	Se da cumplimiento en las actividades de notaria relacionadas con el proceso de titulación	SI	30/03/2022
RESOLUCIÓN	1149	19	8	2021	AGUSTIN CODAZZI	DISTRITAL	*Por la cual se actualiza la reglamentación técnica de la formación, actualización, conservación y difusión catastral con enfoque multipropósito	Vigente	<a href="https://www.igac.gov.co/sites/igac.gov.co/files/normograma/resolucion_1149_de_2021.pdf">https://www.igac.gov.co/sites/igac.gov.co/files/normograma/resolucion_1149_de_2021.pdf</a>	TODOS	Se da cumplimiento en las actividades relacionadas con los inmuebles en el proceso de urbanizaciones y titulación	SI	30/03/2022
ACTO ADMINISTRATIVO	44	8	6	2001	SUPER INTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO	DISTRITAL	Vivienda de interés social	Vigente	<a href="https://www.redjunsta.com/Documents/instrucion_44_de_2001_sup erintendencia_de_notariado_y_registro.asoxp/">https://www.redjunsta.com/Documents/instrucion_44_de_2001_sup erintendencia_de_notariado_y_registro.asoxp/</a>	TODOS	Se da cumplimiento en las actividades de notaria relacionadas con el proceso de titulación	SI	30/03/2022
ACTO ADMINISTRATIVO	A.A.01-31	8	6	2001	SUPER INTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO	DISTRITAL	Normas de urbanización, planos catastrales, identificación y alinderación de predios segregados y parte Restante.	Vigente	<a href="http://webcache.googleusercontent.com/search?q=cache:1J6vfnYfT HAJ:tramites1.suit.gov.co/registro">http://webcache.googleusercontent.com/search?q=cache:1J6vfnYfT HAJ:tramites1.suit.gov.co/registro</a>	TODOS	Se da cumplimiento en las actividades de notaria relacionadas con el proceso de titulación	SI	30/03/2022
RESOLUCIÓN	545	1	2	2021	SUPER INTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO	DISTRITAL	Por la cual se corrige un error en la Resolución No. 00536 del 22 de enero de 2021	Vigente	<a href="https://normograma.info/mindef/docs/resolucion_superregistro_0545_2021.htm">https://normograma.info/mindef/docs/resolucion_superregistro_0545_2021.htm</a>	TODOS	Se da cumplimiento en las actividades de notaria relacionadas con el proceso de titulación	SI	30/03/2022
RESOLUCIÓN	755	26	1	2022	SUPER INTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO	DISTRITAL	Por la cual se actualizan las tarifas de los derechos por concepto del ejercicio de la función notarial	Vigente	<a href="http://www.notarias7bogota.com.co/sites/sites/default/files/normativa/resolucion_no_755_de_2022.pdf">http://www.notarias7bogota.com.co/sites/sites/default/files/normativa/resolucion_no_755_de_2022.pdf</a>	TODOS	Se da cumplimiento en las actividades de notaria relacionadas con el proceso de titulación	SI	30/03/2022
CIRCULAR	2885	30	5	2019	SUPER INTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO	DISTRITAL	Por el cual se suspende el trámite notarial de reparto ordinario	Vigente	<a href="https://servicios.supremotariado.gov.co/circulares.html">https://servicios.supremotariado.gov.co/circulares.html</a>	TODOS	Se da cumplimiento en las actividades de notaria relacionadas con el proceso de titulación	SI	30/03/2022
DIRECTIVA	9	16	12	2019	SECRETARIA JURIDICA DISTRITAL	DISTRITAL	Por medio de la cual se determina el procedimiento de distribución notarial aplicable a los actos que deban celebrarse por medio de escritura pública en las que intervengan las entidades del nivel central o descentralizado del distrito capital.	Vigente	<a href="https://www.alcaldiaibogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=88437&amp;dt=S">https://www.alcaldiaibogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=88437&amp;dt=S</a>	TODOS	Se da cumplimiento en las actividades de notaria relacionadas con el proceso de titulación	SI	30/03/2022

**Nota:** La Caja de la Vivienda Popular consulta la normatividad de origen externo, a través de buscadores Web. La normatividad interna se encuentra disponible en el archivo de la Dirección General (Resoluciones ) y en los documentos de referencia de cada proceso, en el servidor asignado de Calidad.