



BOGOTÁ D.C.

Durley Milena Quintero Quintero <dquinteroq@cajaviviendapopular.gov.co>

INVITACIÓN CONVOCATORÍA SIMPLIFICADA N° 001 DE 2023 "REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE CUBIERTA CON MANTO IMPERMEABILIZANTE DE LAS TORRES DEL PROYECTO ARBOLEDA SANTA TERESITA SECTOR II, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."

DANGO Ltda. <dangolta@gmail.com>

17 de octubre de 2023, 16:37

Para: Durley Milena Quintero Quintero <dquinteroq@cajaviviendapopular.gov.co>

Bogotá, D. C., 17 de Octubre de 2023

Señores
CAJA DE VIVIENDA POPULAR
Att.: Durley Quintero Q.
Ciudad

ASUNTO.: CONVOCATORIA SIMPLIFICADA
N° 077 de 2023

Conforme a los términos de referencia nos permitimos presentar las observaciones para realizar el mantenimiento de cubiertas con manto de impermeabilización de las torres del proyecto Arboleda Santa Teresita Sector II, en la ciudad de Bogotá, D. C.

- 1 En nuestra experiencia hemos realizado múltiples edificios de vivienda y oficinas en los cuales incluimos la impermeabilización con manto de impermeabilización es por lo que les solicitamos puedan tener en cuenta experiencia en obras nuevas de esta actividad.
- 2 Con el propósito de agilizar la evaluación de las diferentes propuestas, sugerimos a La Caja de Vivienda Popular, pedir los documentos del personal en obra, una vez se inicie el contrato respectivo con el proponente elegido.
- 3 Por experiencias recientes con contratos similares nuestro asesor de seguros nos recomienda que la póliza de estabilidad sea por un año para facilitar su posible expedición ya que las compañías de seguros vinculan y supeditan la póliza de seriedad de oferta con las pólizas de cumplimiento futuras y con 3 años de estabilidad se corre el riesgo de no expedir la póliza de seriedad de oferta.

Agradecemos la atención

Atentamente,

DANUIL NAVARRO GONZALEZ
CONSTRUCTORA DANGO LTDA.

[El texto citado está oculto]