

Bogotá, D.C.

Señor

ANÓNIMO
Email: sin información
Sin dirección
Sin teléfono
Ciudad

Al contestar cite estos datos:

Radicado No.: **202112000042371**



Fecha: 06-04-2021

Asunto: Respuesta a su radicado 202117000028892, a fin de responder acerca del proceso de reasentamientos del Barrio Santa Cecilia Baja.

Respectado ciudadano (a):

En *atención* a sus solicitudes, según las cuales manifiesta

(...

“SEÑORES CAJA DE VIVIENDA POPULAR DE ACUERDO AL CR-38868 DE IDIGER, SE SOLICITA INFOMAR LAS ACCIONES ADELANTADAS POR PARTE DE LA CAJA DE VIVIENDA POPULAR PARA AGILIZAR EL PROCESO DE REASENTAMIENTO CONFORME CON LAS RECOMENDACIONES DEL IDIGER ASI MISMO INFORMAR QUE ACCIONES ADELANTARA LA CAJA DE VIVIENDA POPULAR PARA EVITAR QUE LOS INVASORES SIGAN AVANZANDO CON LA OCUPACION EN LA ZONA SEÑALADA EN LA FIGURA 6 DEL CR-38868 DEL IDIGER Y TENER QUE INCLUIR DESPUES MAS FAMILIAS AL PROGRAMA DE REASENTAMIENTO..”

...)

El mencionado Diagnóstico recomienda puntualmente a la Caja de la Vivienda Popular

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. <small>OFICINA DE ASISTENCIA TÉCNICA Y POLÍTICA DE DESARROLLO URBANO Y SUSTENTABLE</small>	<h2>DIAGNÓSTICO TÉCNICO</h2>	Código:	GAR- FT - 03
		Versión:	04
		Fecha de Revisión:	20/04/2018

- Se recomienda a la Caja de Vivienda Popular –CVP, desde sus respectivas competencias, agilizar el proceso de reasentamiento de las familias que de acuerdo a la información de los predios que se relación de la tabla 1, en el Sector Catastral Bosque De Pinos (Santa Cecilia II Sector) de la Localidad de Usaquén. aún no han finalizado su proceso de reubicación. Cabe resaltar que dichos predios se encuentran localizados en suelo de Alto Riesgo No mitigable de acuerdo al CT-4451 y también se encuentran en suelo de protección por riesgo.

Una vez verificada la información de procesos en el sector mencionado, se encuentra lo siguiente:

En la base de reasentamientos a corte 5 de marzo de 2021 se cuenta en el sector de Santa Cecilia Usaquén, con un total de 49 procesos de reasentamientos, los cuales se ven en el gráfico a continuación.

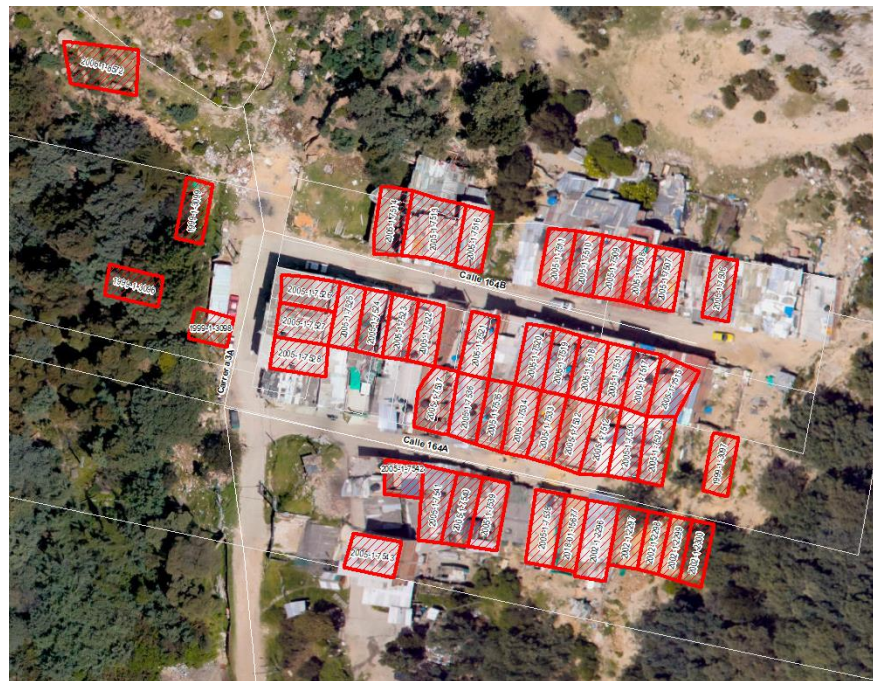


Imagen 3. Procesos de reasentamientos sector Santa Cecilia Baja

De estos 49 procesos se encuentran 4 identificadores localizados en el costado occidental del desarrollo (cruzando la carrera 3 A), y 45 procesos dentro del límite del desarrollo no Legalizado Santa Cecilia II, como tal.

Estos 49 procesos los podemos clasificar de acuerdo al **estado de entrega del predio** que reporta la base de reasentamientos en las siguientes tipologías.

Estado Predial	Descripción	Cantidad
Predios con entrega a CVP	Procesos de reasentamiento que se encuentran a cargo de la Caja, y que sus titulares ya realizaron entrega del predio en alto riesgo.	7
Predios sin entrega a CVP	Procesos de reasentamiento que se encuentran a cargo de la Caja, y que sus titulares no han entregado el predio en alto riesgo a la Caja.	42
	TOTAL	49

Tabla 1: Estado de entrega de los predios

En atención a la recomendación del mencionado Diagnóstico Técnico DI 14972, la Caja continua adelante con los procesos de reasentamiento para los hogares que fueron recomendados, aclarando que este proceso requiere de la corresponsabilidad y voluntad que tengan las familias para agilizar su proceso y ubicar una vivienda de reposición a la cual dar su traslado.

En este mismo sentido, el pasado 5 de marzo de 2021, se efectuó una reunión interinstitucional y con la comunidad habitante del sector en la cual, por parte de la Caja, se realizó presentación a la comunidad de los procesos de reasentamiento en el sector, y se socializaron los beneficios del programa a los cuales pueden acogerse los hogares recomendados.

Atentamente.



NEIFIS ISABEL ARAUJO LUQUEZ
Directora Técnica de Reasentamientos

Proyectó: Julián Andrés Fonseca PU 219-01 
Revisó:

Con Copia: Doctor Jaime Andrés Vargas Vives – Alcalde Local de Usaquén
Carrera 6 A 118 – 03